

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme bytu č. 854400-002-2023 zo dňa 31.05.2023

uzatvorená v zmysle ust. § 685 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno : **Obec Partizánska Ľupča**
Sídlo : Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča
V zastúpení : Bc. Ladislav Balážec, starosta obce
IČO : 00315656
DIČ : 2020581607
bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a.s ,
IBAN : SK72 5600 0000 0016 0757 3002
(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

1.2 Nájomca:

Meno a priezvisko : **Anna Zahradníková**
Trvale bytom : Partizánska Ľupča 366, 032 15 Partizánska Ľupča
Dátum narodenia :
a
Meno a priezvisko : **Marianna Zahradníková**
Trvale bytom : Partizánska Ľupča 366, 032 15 Partizánska Ľupča
Dátum narodenia :
(ďalej len „Nájomca“)
(ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Článok II

Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany v zmysle Zmluvy o nájme bytu č. 854400-002-2023 uzatvorenej dňa 31.05.2023 uzatvárajú tento Dodatok č.1, ktorým sa mení **Čl. III Predmet zmluvy** nasledovne:

3.1 Predmetom Zmluvy je nájom Domu č. 366, s ktorým je spojené aj užívanie drevárne a príslušného pozemku (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

Článok III

Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 1 nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých obdrží Prenajímateľ jedno (1) vyhotovenie a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Partizánskej Lupči,

Nájomca:

V Partizánskej Lupči,

.....
Bc. Ladislav Balážec
starosta obce

.....
Anna Zahradníková

.....
Marianna Zahradníková