

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme bytu č. 854400-003-2024 zo dňa 30.04.2024
(ďalej len „dodatok č. 1“)

Článok I
Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ:

Obchodné meno	: Obec Partizánska Ľupča
Sídlo	: Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča
V zastúpení	: Bc. Ladislav Balážec, starosta obce
IČO	: 00315656
DIČ	: 2020581607
bankové spojenie	: Prima Banka Slovensko a.s ,
IBAN	: SK72 5600 0000 0016 0757 3002

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca:

Meno a priezvisko	: Bartovičová Zdena
Trvale bytom	: Partizánska Ľupča , 032 15 Partizánska Ľupča
Dátum narodenia	:

(ďalej len „**Nájomca**“)

(ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“)

Článok II
Úvodné ustanovenia

Zmluvné strany v zmysle Nájomnej zmluvy č. 854400-003-2024 uzatvorenej dňa 30.04.2024 uzatvárajú tento Dodatok č.1, ktorým sa mení Článok VIII, bod č. 8.1 Doba nájmu a ukončenie nájmu nasledovne:

8.1 Nájomná zmluva sa uzatvára **na dobu určitú do 31. 05. 2025**, ktorému bude predchádzať zverejnenie v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií.

Nájomca má právo do doby najneskôr tridsať (30) dní pred ukončením doby nájmu požiadať Prenajímateľa o predĺženie doby nájmu. Prenajímateľ môže dobu nájmu Bytu na žiadosť Nájomcu

predĺžiť v prípade dodržiavania všetkých povinností Nájomcu vyplývajúcich zo Zmluvy, ako aj zo všeobecne záväzných právnych predpisov.

Článok III

Záverečné ustanovenia

Dodatok č. 1 nadobúda **platnosť** dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákomom o slobode informácií. Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení Zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné a/alebo neúčinné, a dôvod tejto neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť a/alebo neúčinnosť za následok neplatnosť a/alebo neúčinnosť ďalších ustanovení Zmluvy, alebo samotnej Zmluvy. V takomto prípade sa obe Zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím Zmluvy a dotknutým ustanovením. Členenie Zmluvy a jej titulky nie sú pre výklad Zmluvy podstatné.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v dvoch (2) vyhotoveniach, z ktorých obdrží Prenajímateľ jedno (1) vyhotovenie a Nájomca jedno (1) vyhotovenie.

Prenajímateľ:

V Partizánskej Ľupči, 01.05.2025

Nájomca:

V Partizánskej Ľupči, 29.05.2025

.....
Bc. Ladislav Balážec
starosta obce

.....
Bartovičová Zdena