

- osvedčený odpis -

Notárska zápisnica

napísaná a podpísaná dňa 08.09. 2022 (ôsmeho septembra dvetisícdvadsaťdva) v Liptovskom Mikuláši na Notárskom úrade JUDr. Viery Hamorskej, notára so sídlom v Liptovskom Mikuláši, adresa notárskeho úradu 031 01 Liptovský Mikuláš, Štúrova 17.-----

-----Ustanovili sa dnešného dňa predomňa JUDr. Vieru Hamorskú, notára so sídlom v Liptovskom Mikuláši, účastníci tohto právneho úkonu:-----

1/ Obec Partizánska Ľupča, IČO: 00 315 656, sídlo Partizánska Ľupča 417, PSČ: 032 15-----
v mene ktorej koná starosta obce Ladislav Balážec, rod. Balážec, [REDACTED] [REDACTED]
trvale bytom [REDACTED] slovenský štátny občan, ktorý svoju osobnú totožnosť
preukazuje zákonným spôsobom platným občianskym preukazom číslo [REDACTED]
(ďalej v texte len „ predávajúci “)-----

**2/ Ondrej Grílus, rod. Grílus, [REDACTED] [REDACTED] trvale bytom [REDACTED]
[REDACTED] PSČ: 032 15, [REDACTED] slovenský štátny občan, ktorý svoju osobnú totožnosť preukazuje
zákonným spôsobom platným občianskym preukazom číslo [REDACTED]
(ďalej v texte len „ kupujúci “)-----**

Obaja účastníci vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, ďalej vyhlasujú, že tento právny úkon robia v zákonom predpísanej forme, pričom ich prejav vôle je bez akéhokoľvek nátlaku a tiesne a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a požiadali o spísanie tejto ich:-----

-----kúpnej zmluvy-----

-----Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom t. j v spoluvlastníckom podiele 1/1 v pomere k celku, nehnuteľnosti v k. ú. Partizánska Ľupča nachádzajúcej sa v zastavanom území obce a to pozemku EKN parc. č. 1718/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3195 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 2610 pre okres Liptovský Mikuláš, obec Partizánska Ľupča, k. ú. Partizánska Ľupča na jeho mene pod por. č. 1 v spoluvlastníckom podiele 1/1 bez tiarch, z ktorej nehnuteľnosti geometrickým plánom na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p. č. 1413/1-4, 1412/1-2 pre zápis na LV, číslo plánu 36995258 – 12/2022 vyhotoveným dňa 08.02.2022 Ing. Františkom Hricom, úradne overeným Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 18.02.2022 pod číslom G1-121/2022 boli zamerané novovytvorené pozemky: CKN parc. č. 1412/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4 (na GP označené ako diel 3), CKN parc. č. 1413/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4 (na GP označené ako diel 1) a CKN parc. č. 1413/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4 (na GP označené ako diel 2).-----

-----Vyššie citovaný geometrický plán tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto notárskej zápisnice.-----

2. strana

II.

-----Predávajúci predáva v celosti na svoj spoluvlastnícky podiel, t. j. 1/1 v pomere k celku, v bode I. tejto notárskej zápisnice citovaným geometrickým plánom vytvorené pozemky: CKN parc. č. 1412/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4 (na GP označené ako diel 3), CKN parc. č. 1413/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4 (na GP označené ako diel 1) a CKN parc. č. 1413/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4 (na GP označené ako diel 2) kupujúcemu Ondrejovi Grílusovi, rod. Grílus (ďalej v texte len „kupujúci“) a kupujúci ho dnešného dňa kupuje v celosti, t. j. 1/1 v pomere k celku, do svojho výlučného vlastníctva za vzájomne dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v bode III. tejto notárskej zápisnice.

III.

-----Kúpna cena za predmet kúpy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva č. 4/4/2022 zo dňa 25. júla 2022 sumou 10 eur/m² a predstavuje celkom 1 210 eur (slovom: tisícdvesto eur), ktorú kúpnu cenu podľa vzájomnej dohody sa zaväzuje vyplatiť kupujúci v plnej výške dňa 09.09.2022 (slovom: deviateho septembra dvetisícdvadsaťdva) v hotovosti do pokladne Obecného úradu.

IV.

-----Predávajúci vyhlasuje, že je oprávnený s predmetom kúpy nakladať, na predmete kúpy neviazuje žiadne ťarchy, vecné bremená, záložné práva ani iné právne povinnosti, ktoré by obmedzovali jeho prevod.

-----Kupujúci vyhlasuje, že pozná skutočný a skutkový stav, vlastnosti a vady predmetu kúpy, iné vlastnosti a vady si touto zmluvou nevyhradzuje a predmet kúpy nadobúda v hraniciach tak ako je zameraný v tejto notárskej zápisnici citovaným geometrickým plánom a v stave, v akom sa nachádza pri podpise tejto zmluvy.

V.

-----Kupujúci nadobudne výlučné vlastníctvo k predmetu kúpy dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, ktorým dňom prejdú na kupujúceho všetky práva a povinnosti s predmetom kúpy spojené.

-----Do dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva sú zmluvné strany svojimi prejavmi viazané.

-----Na základe tejto notárskej zápisnice po povolení vkladu vlastníckeho práva vykoná Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor zápis v katastri nehnuteľnosti formou vkladu pre okres Liptovský Mikuláš, obec Partizánska Ľupča, k. ú. Partizánska Ľupča na:

Novozaložený list vlastníctva

Časť A-LV: majetková podstata:

parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

parc. č. 1412/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 65 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4
umiestnenie pozemku 1,

parc. č. 1413/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4--
umiestnenie pozemku 1,

parc. č. 1413/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 47 m², kód spôsobu využívania pozemku: 4
umiestnenie pozemku 1.

Koniec 2. strany

3. strana-----

Časť B-LV: vlastníci:-----

Ondrej Grílus, rod. Grílus, [REDACTED], trvale bytom [REDACTED]

PSČ:-----

- v 1/1-----

Ostatné zápisy na LV: - bez zápisov-----

Titul nadobudnutia na LV: kúpna zmluva N 117/2022, NZ 25391/2022-----

-----VI.-----

-----Účastníci tejto notárskej zápisnice vyhlasujú, že sú im známe všetky povinnosti voči obci Partizánska Ľupča vyplývajúce im z titulu zmeny vlastníctva k predmetu kúpy.-----

-----Účastníci tejto notárskej zápisnice výslovne súhlasia so zápisom v tejto notárskej zápisnici citovaným geometrickým plánom do katastra nehnuteľností ako celku.-----

-----VII.-----

-----Účastníci zhodne vyhlasujú, že im podpísaný notár oznámil výšku poistného krytia a poisťovňu, v ktorej je poistený pre prípad škody v súvislosti s vyhotovením notárskej zápisnice / § 36 ods. 4 zák. č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších právnych predpisov /-----

-----Účastníci zmluvy vyhlasujú, že ich podpísaný notár v zmysle ustanovenia § 36 ods. 4 zák. č. 323/1992 Zb. (Notársky poriadok) v znení neskorších právnych predpisov výslovne upozornil na platobné podmienky dohodnuté v tejto zmluve a zároveň vyhlasujú a svojimi podpismi v závere zápisnice potvrdzujú, že s týmito platobnými podmienkami sa dôsledne oboznámili a tieto si dohodli na základe vzájomnej dohody tak, ako je vyššie uvedené a súhlasia s takýmto spôsobom zaplatenia kúpnej ceny.-----

-----VIII.-----

-----Účastníci tejto notárskej zápisnice výslovne súhlasia, aby prípadné zistené chyby v písaní, počítaní, ako aj iné zrejmé nesprávnosti v tejto notárskej zápisnici notárka JUDr. Viera Hamorská opravila v súlade s platným notárskym poriadkom, k čomu ju v plnom rozsahu splnomocňujú.-----

-----Zároveň ju splnomocňujú v plnom rozsahu na zastupovanie vo všetkých úkonoch súvisiacich s povolením vkladu vlastníckeho práva pred príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, za tým účelom kupujúci skladá správny poplatok vo výške 33 eur v súvislosti s elektronickým podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.-----

-----IX.-----

-----Zmluva obsiahnutá v tejto notárskej zápisnici je v súlade s Uznesením č. 4/4/2022 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča konaného dňa 25. júla 2022.-----

-----X.-----

-----Účastníci tejto notárskej zápisnice svojimi podpismi potvrdzujú, že výslovne udelili svoj súhlas s použitím svojich osobných údajov pre potreby tohto notárskeho úkonu v súlade s ustanovením zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.-----

Koniec 3. strany-----

4. strana

XI.

-----Neoddeliteľnou súčasťou tejto notárskej zápisnice sú jej prílohy:-----

- príloha č. 1: odpis registrovaného subjektu z Registra právnických osôb a podnikateľov zo dňa 08.09.2022, spisová značka RPO-1029406/2022,-----
- príloha č. 2: osvedčenie o zvolení za starostu obce,-----
- príloha č. 3: geometrický plán číslo plánu 36995258 – 12/2022 vyhotovený dňa 08.02.2022 Ing. Františkom Hricom, úradne overený Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom dňa 18.02.2022 pod číslom G1-121/2022,-----
- príloha č. 4: Výpis z uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča, ktoré sa konalo dňa 25. júla 2022: Uznesenie č. 4/4/2022.-----

-----O tomto som túto notársku zápisnicu napísala, účastníkom vysvetlila, načo si ju títo doslovne-----
prečítali, po prečítaní výslovne schválili a po schválení vlastnoručne podpísali.-----

-----Zápisnica skončená, schválená a podpísaná v Liptovskom Mikuláši, dňa 08. septembra 2022.-----

Účastníci: Obec Partizánska Ľupča v mene ktorej koná starosta obce Ladislav Balážec v. r., Ondrej-----
Grílus v. r., notár JUDr. Viera Hamorská v. r., M. P.-----

Potvrdzujem, že tento osvedčený odpis notárskej zápisnice, ktorý vydávam, sa plne zhoduje s jeho
prvopisom uloženým v Zbierke notárskych zápisníc za rok 2022 na Notárskom úrade v Liptovskom
Mikuláši, Štúrova 17 notárky JUDr. Viery Hamorskej pod sp. zn. N 117/2022, NZ 25391/2022, NCRI s
26056/2022.-----

-----V Liptovskom Mikuláši, dňa 08. septembra 2022.-----

JUDr. Viera Hamorská
notár



Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava

ODPIS REGISTROVANÉHO SUBJEKTU Z REGISTRA PRÁVNICKÝCH OSÔB A PODNIKATEĽOV

Spisová značka

RPO-1029406/2022

Identifikátor právnickej osoby

Identifikátor

Platnosť od

00315656 IČO (Identifikačné číslo organizácie)

01.07.1973

Obchodné meno alebo názov

Plné meno právnickej osoby

Platnosť od

Obec Partizánska Ľupča

01.07.1973

Dátum vzniku a zániku

Vznik: 01.07.1973

Právna forma

Platnosť od

Obec (obecný úrad), mesto (mestský úrad)

01.07.1973

Sídlo alebo miesto podnikania

Platnosť od

Formátovaná adresa: Partizánska Ľupča, 417, 03215, Slovenská republika

01.07.1973

Štát: Slovenská republika

Okres: Okres Liptovský Mikuláš

Obec: Partizánska Ľupča

Súpisné číslo: 417

Identifikátor adresy: 15831816

PSČ: 03215

Predmet činnosti

Poradie Popis činnosti
činnosti

Platnosť od



Štatistický úrad Slovenskej republiky

Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava

1 84110 - Všeobecná verejná správa
Všeobecná verejná správa

01.07.1973

Štatutárny orgán

Platnosť od

Typ:

Starosta

10.12.2018

Informácie o fyzickej osobe

Formátované meno: Ladislav Balážec

Meno a priezvisko osoby: Ladislav Balážec

Rodné priezvisko: Balážec

Rodné číslo:

Identifikátor fyzickej osoby:

Rodinný stav:

Pohlavie: mužské

Dátum narodenia:

Miesto narodenia

Formátovaná adresa:

Liptovský Mikuláš, Slovenská republika

Štát: Slovenská republika

Okres: Liptovský Mikuláš

Obec: Liptovský Mikuláš

Adresa

Formátovaná adresa:

Partizánska Ľupča, 376, časť obce: Partizánska Ľupča, Slovenská republika

Štát: Slovenská republika

Okres: Liptovský Mikuláš

Obec:

Časť obce:

Súpisné číslo:

Identifikátor adresy:

Zdroj údajov

Platnosť od

Názov zdrojového registra:

Osobitný právny predpis, ktorým sa zriaďuje orgán
verejnej moci alebo verejnoprávna organizácia

Id v zdrojovom registri:

79551

Registračný úrad:

Štatistický úrad Slovenskej republiky

19.02.2020



Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava

Registračné číslo:

313-0531-20

13.02.2020

Štatistické kódy

Zdroj údajov o štatistických kódoch:

Register organizácií ŠÚ SR

Hlavná ekonomická činnosť:

84110 - Všeobecná verejná správa

ESA2010:

13130 - Miestna samospráva

Dátum aktualizácie:

03.04.2020

Odpis zo dňa 08.09.2022 08:17:58

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronických dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu

Formát dokumentu

Formát dokumentu - iný

Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie

Stav autorizácie

Čas autorizácie

Čas overenia autorizácie

Miesto autorizácie

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor

Zastupovaná osoba

Mandát

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky

Stav časovej pečiatky

Čas vystavenia časovej pečiatky

Vydavateľ časovej pečiatky

Čas overenia časovej pečiatky 08.09.2022 08:20

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu Extract_00315656.pdf

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov 3

Počet neprázdných strán 3

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera A4

Počet listov 0

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii 3808-220908-1

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie 08.09.2022 08:20

Zaručenú konverziu vykonal

IČO 37980394

Názov právnickej osoby JUDr. Viera Hamorská

Meno Viera

Priezvisko Hamorská

Funkcia alebo pracovné zaradenie Notár

+) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka

OSVEDČENIE

Miestna volebná komisia v

Partizánskej Ľupči

osvedčuje, že

Bc. Ladislav Balážec

narodený(á)

bytom

bol(a) dňa 10.11.2018

zvolený(á)

ZA STAROSTU OBCE

Partizánska Ľupča

Dňa 10.12.2018



Bc. Gabriela Moravová

predseda
miestnej volebnej komisie

OBEC PARTIZÁNSKA ĽUPČA
osvedčuje,

že súpis - kópia listiny súhlasí s predloženou listinou.
Odpis - kópia obsahuje listov a strán.
Osvedčenie bolo zapísané v osvedčovacej knihe pod
čísлом / 20.....
V Partizánskej Ľupči dňa / 20.....

Osvedčujem, že tento ~~odpis~~ / kópia/ doslovne súhlasí
s predloženou listinou, ktorá je ~~originálom~~
/ osvedčeným odpisom/, skladajúcim sa z -1- listov
~~Hárkov~~/. ~~Odpis~~ / kópia/ obsahuje -1- listov /~~hárkov~~/.
Ide o odpis úplný / ~~čiastočný~~/. Na odpise boli vykonané
opravy nezhôd s predloženou listinou:

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08.09.2022

metrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ Ing. Hric František Ing. Hric František 181, 03483 Ivachnová e-mail: fhric@centrum.sk IČO: 36995258	Kraj <i>Žilinský</i>	Okres <i>Liptovský Mikuláš</i>	Obec <i>Partizánska Ľupča</i>
	Katastr. územie <i>Partizánska Ľupča</i>	Číslo plánu <i>36995258 - 12/2022</i>	Mapový list č. <i>7-6/34</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie a určenie vlastníckych práv k nehnuteľnostiam p.č. 1413/1-4, 1412/1-2 pre zápis na LV.			
Vyhotovil Dňa: <i>08.02.2022</i>	Autorizačne overil Dňa: <i>08.02.2022</i>	Úradne overil Ing. Ľubica Pilarčíková Dňa: <i>18.2.2022</i>	
Meno: <i>Ing. Hric František</i> Dňa: <i>08.02.2022</i>	Meno: <i>Ing. Hric František</i> Dňa: <i>08.02.2022</i>	Číslo: <i>G1-121/2022</i> Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 73 o overení a kartografii	
Dve hranice boli v prírode označené <i>múrmí, kolíkmi, plotom</i> Oznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>1241</i> Úradnice bodov označených číslami a ostatné me- zské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii č. 6.50 - 1997	Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		



VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav										Zmeny				Nový stav		
Číslo		Druh pozemku	Výmera		D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)		
PK	listu vlastn		ha	m2							ha	m2			kód	
PK	LV	PK	KN-E	KN-C												
STAV PRÁVNÝ																
1818			1692		4	1413/1	54			(1692			zaniká)			
1818			1693		5	1412/1	96			(1693			zaniká)			
1818			1696		6	1413/1	32									
					7	1413/4	38									
					8	1412/1	166			(1696			zaniká)			
					9	1413/4	11									
					10	1412/1	183									
1818			1697		11	1412/1	218			(1697			zaniká)			
1818			1700		12	1412/1	216			(1700			zaniká)			
2610			1718/1		1	1413/2	9			(1718/1	3074		zastav.pl.)	doterajší		
					2	1413/3	47									
					3	1412/2	65									
					5			1692	96	1412/1	879		záhrada	Grillus Ondrej,		
					8			1693	166				4			
					10			1696	183							
					11			1697	218							
					12			1700	216							
					3			1718/1	65	1412/2	65		záhrada	delto		
					4								4			
					6			1692	54	1413/1	86		zastav.pl.	delto		
								1693	32				15			
					1			1718/1	9	1413/2	9		zastav.pl.	delto		
													10			
													15			
					2			1718/1	47	1413/3	47		zastav.pl.	delto		
					7			1693	38	1413/4	49		zastav.pl.	delto		

VÝKAZ VÝMER																
Doterajší stav								Zmeny					Nový stav			
Číslo		parcely			Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m2	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná oprávnená osoba) adresa (sídlo)	
PK vločky	listu vlastn	PK	KN-E	KN-C								ha	m2			
PK	LV											ha	m2			
					9				1696		11			18		
Spolu																
STAV PODĽA REGISTRA Č KN																
				1412				1135			1412/1		4209	záhrada 4	ako v stave právnom	
											1412/2		65	záhrada 4	ako v stave právnom	
				1413							1413/1		86	zastav.pl. 15	ako v stave právnom	
											1413/2		9	zastav.pl. 10	ako v stave právnom	
											1413/3		47	zastav.pl. 18	ako v stave právnom	
											1413/4		49	zastav.pl. 18	ako v stave právnom	
Spolu																
													1135			

Poznámka: Na parcele registra Č KN č. 1413 je založený LV č. 1818 len na dom.
Výmery parcel registra E-KN č. 1700 sa opravujú podľa USM UGKK SR 3/2014.

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov: kód druhu stavby:

- 4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nížka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
- 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
- 18 - Pozemok, na ktorom je dvor
- 10 - Rodinný dom

Ing. František Hříco

geodet a kartograf

Ivachnová 181

034 83 Ivachnová

IČO: 36 995 258

Osvedčujem, že tento odpis / kópia/ doslovne súhlasí
s predloženou listinou, ktorá je originálom
/ osvedčeným odpisem/, skladajúcim sa z 4 listov
/ hárkov/. Odpis / kópia/ obsahuje 5 listov / hárkov/.
Ide o odpis úplný / čiastočný/. Na odpise boli vykonané
opravy nezhôd s predloženou listinou: _____

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08.09.2022





OBEC PARTIZÁNSKA ĽUPČA

Obecný úrad v Partizánskej Ľupči

Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča

Výpis z uznesenia
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča, ktoré sa
konalo dňa 25. júla 2022

Uznesenie č. 4/4/2022

K bodu č. 5 Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1412/2 o výmere 65 m², C KN 1413/2 o výmere 9 m², C KN 1413/3 o výmere 47 m²,

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a) **Konštatuje**, že zámer predaja pozemku obce Partizánska Ľupča bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.
- b) **Schvaľuje** predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti,
 - parcela C KN č. 1412/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 65 m²
 - parcela pozemok parcela C-KN č. 1413/2, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o celkovej výmere 9 m²
 - parcela C-KN č. 1413/3, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o celkovej výmere 47 m².

Uvedené pozemky sú vyčlenené z pozemku E-KN parcela č. 1718/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 3195 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a boli zamerané Geometrickým plánom č. 36995258-12/2022, zo dňa 08.02.2022 vyhotoveným Ing. František Hric.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že parcela C/KN č. 1412/2, 1413/2 a 1413/3 spolu o výmere 121 m² tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príslušným pozemkom a časťou stavby rodinného domu s.č. 339 budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príslušného pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Ondrej Grílus rod. Grílus, [redacted]

Kúpna cena 10,- €/ m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča, dňa 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021, spolu celkom =1.210,- €.



OBEC PARTIZÁNSKA ĽUPČA

Obecný úrad v Partizánskej Ľupči

Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča

Nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

c) **Schvaľuje** vyradenie parcely:

- C KN č. 1412/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 65 m²
- C-KN č. 1413/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 9 m²
- C-KN č. 1413/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 47 m²,

z majetku obce, ktoré sú uvedené na LV 2610, vlastník obec Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov(7/9)

Uznesenie č 4/4/2022 bolo prijaté trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Bc. Ľadislav Balážec
starosta obce

V Partizánskej Ľupči, 11. august 2022

Osvedčujem, že tento odpis / kópia/ doslovne súhlasí
s predloženou listinou, ktorá je originálom
/ osvedčeným odpisom/, skladajúcim sa z 1 listov
/ stránok/. Odpis / kópia/ obsahuje 2 listov / stránok/.
Ide o odpis úplný / čiastočný/. Na odpise boli vykonané
opravy nezhôd s predloženou listinou:

V Liptovskom Mikuláši, dňa 08.09.2022

