

Obec Partizánska Ľupča

číslo: R2021/1952

V Partizánskej Ľupči 26. júl 2022

Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Partizánska Ľupča, na ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Partizánska Ľupča, zastúpená starostom obce Bc. Ladislavom Balážecom, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe Uznesenia č. 9/4/2022 zo dňa 25. Júla 2022 zverejňuje návrh - **zámer predat' svoj majetok a to:**

- pozemok C/KN parcela č. 2464/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 43 m².

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 2464, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 1413 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 985 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 36639729-113/2022, zo dňa 11.04.2022 vyhotovený spoločnosťou SAJ Ing. Peter Vais. Tento majetok je pre obec nevyužitelný.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok C/KN parcela č. 2464/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 43 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom a stavbou vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladenie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: **Lukáš Kúkol, Partizánska Ľupča 643, 032 15 Partizánska Ľupča.**

Cena pozemku: 10,- €/m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča dňa: 15.06.2021, Uznesením číslo **15/2/2021**

Ostatné podmienky prevodu: Budúci nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok Obce Partizánska Ľupča bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce dňa: 26. júl 2022
- a internetovej stránke obce dňa: 26. júl 2022

Bc. Ladislav Balážec
starosta obce