

# Obec Partizánska Ľupča

---

číslo: R2022/0255

V Partizánskej Ľupči, 26. júl 2022

## **Zverejnenie zámeru predaja nehnuteľného majetku Obce Partizánska Ľupča, na ktorý sa sťahuje prípad hodný osobitného zreteľa**

Obec Partizánska Ľupča, zastúpená starostom obce Bc. Ladislavom Balážecom, v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) v spojení s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na základe Uznesenia č. 11/4/2022 zo dňa 25. júla 2022 - zverejňuje návrh **zámer predat' svoj majetok a to:**

- pozemok C/KN parcela č. 2478/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 25 m<sup>2</sup>.

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 2262/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 2526 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v **katastrálnom území Partizánska Ľupča**, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastník pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 36639729-132/2022, zo dňa 17.05.2022 spoločnosťou SAJ, vyhotoviteľ Ing. Peter Vais. Tento majetok je pre obec nevyužitelný.

### Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok C/KN parcela č. 2478/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 25 m<sup>2</sup> tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom majú byť: Morava Jaroslav, Moravová Eva, Morava Ľudovít.

Cena pozemku: 10,- €/m<sup>2</sup> bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča dňa: 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021

**Ostatné podmienky prevodu:** Budúci nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.

Zámer predat' majetok Obce Partizánska Ľupča bol zverejnený:

- na úradnej tabuli obce dňa: 26. júl 2022
- a internetovej stránke obce dňa: 26. júl 2022

Bc. Ladislav Balážec  
starosta obce