



**Uznesenie č. 25/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**schvaľuje**

Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 25.05.2026 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – lehota výstavby
5. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči - SO 01 Bytový dom A – zmena polyfunkcie na byty – schválenie podania žiadosti na obstaranie nájomných bytov na ŠFRB a MD SR
6. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – financovanie vyvolaných investícií
7. Majetkovoprávne vzťahy
8. Doručené podania
9. Rôzne
10. Záver

**Hlasovanie:**

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 26/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 3: Kontrola plnenia uznesení.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

**berie na vedomie**

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 27/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

**K bodu č. 4: Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – lehota výstavby a navýšenie obstarávacej ceny a existujúceho úveru zo ŠFRB na byty – podanie novej žiadosti**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**schvaľuje**

- a. navýšenie obstarávacieho nákladu a navýšenie existujúceho úveru zo ŠFRB č. 2

Navýšenie obstarávacieho nákladu

	Celková cena v EUR	Navýšenie o ... v EUR
Pôvodná cena	3 180 496,61	-
Navýšenie č. 1	3 260 009, 01	79 512,40
<b>Navýšenie č. 2</b>	<b>3 442 371,92</b>	<b>182 362,91</b>

Navýšenie obstarávacieho nákladu „Bytové domy“

	Celková cena v EUR	Navýšenie OC v EUR
Pôvodná cena	2 602 314,05	-
Navýšenie č. 1	2 667 371,87	65 057,82
<b>Navýšenie č. 2</b>	<b>3 442 371,92</b>	<b>217 311,04</b>

Navýšenie úveru zo ŠFRB na obstaranie výstavby „Bytové domy“

	Celková cena v EUR	Navýšenie o ... v EUR
Pôvodný úver	1 582 340,00	-
Navýšenie úveru č. 1	1 647 430,00	65 090,00
<b>Navýšenie č. 2</b>	<b>1 829 790,00</b>	<b>182 360,00</b>

- b. predĺženie lehoty na realizáciu diela – predmetu zmluvy do 24 mesiacov od otvorenia čerpaceho účtu t.j. do 02/2027.
- c. uzatvorenie Dodatku č. 6 k Zmluve o dielo zo dňa 29.5.2023 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 so zhotoviteľom DIKRA s.r.o., Tematínska 1990/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 47 465 590. Predmetom Dodatku č. 6 k Zmluve o dielo zo dňa 29.5.2023 bude zmena ceny diela a predĺženie lehoty na dokončenie diela - stavba „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“ - navýšenia obstarávacej ceny a navýšenie existujúceho úveru zo ŠFRB č. 2 v súlade s písm. a. a v súlade s písm. b. tohto uznesenia.
- d. spôsob financovania:  
A, navýšenie úveru č. 2 zo ŠFRB vo výške 182 360,00 EUR (nová výška úveru 1 829 790,00 EUR)  
B, vlastné zdroje obce na dofinancovanie rozdielu medzi obstarávacími nákladmi a úverom zo ŠFRB vo výške 2,91 EUR, výška vyčlenených vlastných zdrojov 10,00 EUR

Výška schválenej dotácie z Ministerstva dopravy SR na obstaranie nájomných bytových domov vo výške 1 054 890,00 EUR sa nemení.

Obstarávacia cena technickej vybavenosti, výška úveru technickej vybavenosti a výška dotácie na obstaranie technickej vybavenosti sa nemení.

Obstarávacia cena polyfunkcie a k nej prislúchajúcej technickej vybavenosti zostáva nezmenená.

- e. podanie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme navýšenia existujúceho úveru na obstaranie nájomných bytov, prijatie záväzku, vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte obce Partizánska Ľupča a zabezpečenie splácania navýšeného úveru zo ŠFRB na financovanie obstarania nájomných bytov, v novej celkovej výške úveru 1 829 790,00 EUR a podanie žiadosti o súhlas Ministerstva dopravy SR so zmenou obstarávacích nákladov na obstaranie nájomných bytov.
- f. zapracovanie splátok úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby ich splatnosti. Nová výška splátky úveru 4 638,78 EUR/mesiac.
- g. vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte obce na spolufinancovanie stavby vo výške 10,00 EUR.
- h. Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov a prislúchajúcej technickej vybavenosti existujúcou vystavenou bankovou zárukou od Prima banky Slovensko, a.s. sídlo Hodžova 11, 010 11 Žilina , IČO 31 575 951 v prospech osoby oprávnenej z bankovej záruky: Štátny fond rozvoja bývania, sídlo Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542 (ďalej len ŠFRB) za účelom zabezpečenia pohľadávky z istiny úveru poskytnutého obci Partizánska Ľupča na základe Zmluvy o poskytnutí podpory uzavretej so ŠFRB podľa zákona č.607/2003 Z.z., o štátnom fonde rozvoja bývania, na účel na výstavbu obecných nájomných bytov v obci Partizánska Ľupča vo výške istiny úveru 2 105 420,00 EUR slovom dva milióny jednostopäťtisíc štyristodvadsať eur.

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 28/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 5: Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči - SO 01 Bytový dom A – zmena polyfunkcie na byty – schválenie podania žiadosti na obstaranie nájomných bytov na ŠFRB a MD SR**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**I. schvaľuje**

investičný zámer obstaranie výstavby bytov v nájomnom bytovom dome, ktoré budú zhotovené v bežnom štandarde, na ktoré bolo vydané povolenie:

- Stavebné povolenie stavby č. MsÚ/ÚR a SP 2022/1355-3/EMr zo dňa 27.4.2022
- Predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby č. MsÚ/ÚR a SP 2024/1479-3/EMr zo dňa 8.4.2024
- Zmena nedokončenej stavby č. MsÚ/ÚR a SP/2025/7350-3/EMr zo dňa 31.10.2025

**II. berie na vedomie**

- a. Uzatvorenie Dodatku č. 7 k Zmluve o dielo zo dňa 29.5.2023 so zhotoviteľom DIKRA s.r.o., Tematínska 1990/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 47 465 590.

Predmetom Dodatku č. 7 k Zmluve o dielo zo dňa 29.5.2023 bude zmena ceny diela v rámci stavby „Partizánka Ľupča - Nájomné bytové domy - nájomný bytový dom“. Schválenie navýšenia obstarávacej ceny a zmena nedokončenej stavby, ktorá spočíva v zmene dispozície 1NP v bytovom dome A z polyfunkcie na byty.

- b. Obstaranie stavby „Nájomné bytové domy“ a súvisiacej technickej vybavenosti v zložení:
- SO 01 – bytový dom A
  - Projektová dokumentácia zmeny stavby

V celkovej sume 422 974,67 EUR s DPH.

- c. Stavba bude zhotovená v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorú vypracoval Ing. arch. Boris Bartánus a na základe povolení:

- Stavebné povolenie stavby č. MsÚ/ÚR a SP 2022/1355-3/EMr zo dňa 27.4.2022
- Predĺženie platnosti stavebného povolenia stavby č. MsÚ/ÚR a SP 2024/1479-3/EMr zo dňa 8.4.2024
- Zmena nedokončenej stavby č. MsÚ/ÚR a SP/2025/7350-3/EMr zo dňa 31.10.2025

**III. schvaľuje**

- a. Navýšenie celkovej sumy bytov o 422 974,67 € s DPH. Nová obstarávacia cena bytových domov 3 307 657,58 EUR s DPH
- b. Nová obstarávacia cena celková, bytové domy a technická vybavenosť 3 865 346,59 EUR s DPH.

**IV. poveruje**

starostu obce podpísaním Dodatku č.7 k Zmluve o dielo.

### Podanie žiadostí

#### V. schvaľuje

- Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky
- Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov na Štátny fond rozvoja bývania.

#### VI. poveruje

- Starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov
- Starostu obce podaním žiadosti o poskytnutie podpory na obstaranie nájomných bytov

### Obstarávacie náklady stavby

#### VII. berie na vedomie

Obstarávacie náklady stavby „Nájomné bytové domy SO 01 – bytový dom A“

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby	Náklady na projektové práce	Obstarávacie náklady celkom
SO 01 – bytový dom A	421 744,67	1 230,00	422 974,67
<b>NÁKLADY SPOLU</b>	<b>421 744,67</b>	<b>1 230,00</b>	<b>422 974,67</b>

### Financovanie

#### VIII. schvaľuje

- Spôsob financovania obstarávaných nájomných bytov a súvisiacej technickej vybavenosti v členení:

Stavebný objekt	Obstarávací náklad	Dotácia 40%	Úver 60%	Vlastné zdroje
SO 01 Bytový dom	422 974,67	169 180,00	253 780,00	14,67
SPOLU BD	422 974,67	169 180,00	253 780,00	14,67

- Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov v rozpočte obce Partizánska Ľupča na obstaranie nájomných bytov vo výške 700,00 EUR
- Prijatie záväzku obce, že v rozpočte vyčlení finančné prostriedky na splátky úveru zo ŠFRB a zapracuje splátky úveru do rozpočtu počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB

#### IX. berie na vedomie

- V rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie dotácie môže Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky znížiť výšku poskytnutej dotácie oproti sume schválenej v VIII. bode tohto ustanovenia

- b. rámci posudzovania žiadosti o poskytnutie podpory môže Štátny fond rozvoja bývania znížiť výšku poskytnutej podpory oproti sume schválenej v 8. bode tohto ustanovenia.

### **Záväzky**

#### **X. splnomocňuje**

- a. starostu obce prijať záväzok obce dodržiavať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 12 a § 22 zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov
- b. starostu obce prijať záväzok obce dodržiavať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy.
- c. Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na zabezpečenie vrátenia poskytnutej dotácie a na zachovanie nájomného charakteru bytov obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.
- d. Starostu obce prijať záväzok obce zriadiť záložné právo na nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane pozemku pod bytovým domom, ktoré budú obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania.

### **Spôsob ručenia**

#### **XI. schvaľuje**

banková záruka, navýšenie bankovej záruky, alebo poistenie bankovej záruky.

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 29/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 6: Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – financovanie vyvolaných investícií**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**schvaľuje**

realizáciu dažďovej kanalizácie spoločnosťou TREOS s.r.o., IČO 36 398 667, so sídlom: Matúškova 19, 031 05 Liptovský Mikuláš v sume 24 353,51 EUR s DPH

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 30/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 7: Majetkovoprávne záležitosti - odkúpenie pozemkov parc. č. KN C – 1133/7 a 1133/8**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čl. 4 ods. 3 písm. C., po prerokovaní

**I. konštatuje,**

že zámer predaja častí predmetného pozemku obce Partizánska Ľupča bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce

**II. schvaľuje**

- a. predaj nehnuteľného majetku v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čl. 4 ods. 3 písm. C., na ktorý sa vzťahuje dôvod hodný osobitného zreteľa, a to pozemkov parc. č. KN C – 1133/7 o ploche 35 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha a parc. č. KN C – 1133/8 o ploche 32 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha, zapísaných na LV č. 985 vlastníka Obec Partizánska Ľupča v k.ú. Partizánska Ľupča, pre budúceho nadobúdateľa: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx. Hodnota prevádzaného majetku je na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce 10 EUR za m<sup>2</sup>, súhrnná hodnota prevádzaného majetku predstavuje sumu 670,00 EUR.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

V súlade s Čl. 4 ods. 3 písm. C.5 bodom a. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce je dôvodom osobitného zreteľa malá výmera pozemkov s nízkou hodnotou. Predmetné pozemky obec nevyužíva; oba pozemky sú priľahlé k nehnuteľnostiam – pozemkom a rodinnému domu, vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa, pričom spolu tvoria jeden funkčný celok ohraničený oplotením. Prevodom majetku obce sa usporiadajú majetkové pomery vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností znáša budúci nadobúdateľ.

- b. vyradenie pozemkov parc. č. KN C – 1133/7 o ploche 35 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha a parc. č. KN C – 1133/8 o ploche 32 m<sup>2</sup> druh pozemku ostatná plocha z majetku obce

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 31/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 7: Majetkovoprávne záležitosti – nadobudnutie spoluvlastníckeho podielu na pozemku parc.č. KN-C 652/4 pre obec Partizánska Ľupča**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s Čl. 3 bodu 5 písm.m Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom, po prerokovaní

**schvaľuje**

darovaciu zmluvu, ktorou Obec Partizánska Ľupča nadobudne spoluvlastnícky podiel na pozemku parc.č. KN-C 652/4 v k.ú. Partizánska Ľupča o celkovej výmere 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha zapísaný na LV č. 3588 pre spoluvlastníčku p. xxxxxxxxxxxxxxxx za účelom vysporiadania pozemkov pod budúcou verejnoprospešnou stavbou ČOV. Darovacou zmluvou bude prevedený spoluvlastnícky podiel na predmetnom pozemku o výmere 202 m<sup>2</sup>, ktorá zodpovedá výške spoluvlastníckeho podielu ½-ica k celku.

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 32/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 8: Doručené podania – schválenie zmluvy s novým poskytovateľom služby odchyt túlavých zvierat**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**I. schvaľuje**

zmluvu o spolupráci pri odchyte túlavých zvierat s poskytovateľom Domáci miláčik – terapeut, IČO 52719855, Párnica 501, 026 01 Párnica vo výške 0,03 eur/na obyvateľa/mesiac za dostupnosť služby, v sume 100 eur za odchyt zvieratá a dopravné náklady 0,50 eur/km

**II. žiada** starostu obce, aby zabezpečil vypovedanie zmluvy s pôvodným poskytovateľom služby odchytu túlavých zvierat

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 33/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 8: Doručené podania – žiadosť o poskytnutie podpory športovému reprezentantovi**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**schvaľuje**

podporu športovému reprezentantovi xxxxxxxxxxxxxx na základe podanej žiadosti zo dňa 22.05.2026 vo výške 500 eur

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Uznesenie č. 34/2/2026**  
**z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča**  
**zo dňa 25.05.2026**

---

**K bodu č. 9: Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**berie na vedomie**

podané informácie a návrhy starostu obce a poslancov OZ

Hlasovanie:

Za:	8	Erik Adamčiak, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Ing. Katarína Budveselová

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 25.05.2026

**Príloha č.1 k uzneseniu č. 27/2/2026 zo dňa 25.05.2026**

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (EUR s 23% DPH) navýšená časť
Bytový dom A	2 884 682,91
Bytový dom B	
Bytový dom C	
Bytový dom A – polyfunkcia – bez zmeny	139 297,30
Vodovodná prípojka VP1 – byty – bez zmeny	19 449,58
Vodovodná prípojka VP1 – polyfunkcia – bez zmeny	2 951,58
Vodovodná prípojka VP2 – byty – bez zmeny	21 036,94
Vodovodná prípojka VP2 – polyfunkcia – bez zmeny	3 192,48
Vodovodná prípojka VP3 – byty – bez zmeny	19 695,32
Vodovodná prípojka VP3 – byty – polyfunkcia – bez zmeny	2 988,88
Splašková kanalizácia – byty – bez zmeny	89 479,29
Splašková kanalizácia – polyfunkcia – bez zmeny	13 578,95
Komunikácia – byty – bez zmeny	36 982,34
Komunikácia – polyfunkcia – bez zmeny	5 612,26
Parkovisko – byty – bez zmeny	82 712,69
Parkovisko – polyfunkcia – bez zmeny	12 552,09
Chodníky – byty – bez zmeny	73 030,02
Chodníky – polyfunkcia – bez zmeny	11 082,69
Dažďová kanalizácia – bez zmeny	9 744,33
Oporné múry – bez zmeny	33 622,80
Kôlňa – bez zmeny	2 653,23
Prístrešok nad kontajnermi – bez zmeny	842,90
NN prípojka – bez zmeny	1 711,92
Verejné osvetlenie – bez zmeny	10 419,51
<b>SPOLU</b>	<b>3 442 371,92</b>

**Príloha č.2 k uzneseniu č. 27/2/2026 zo dňa 25.05.2026**

**DODATOK č. 6 k ZMLUVE O DIELO**

uzatvorenej dňa 29.05.2023 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva o dielo“) medzi:

<b>Objednávateľ:</b>	<b>Obec Partizánska Ľupča</b>
Sídlo:	032 15 Partizánska Ľupča 417
Štatutárny orgán:	Bc. Ladislav Balážec, starosta obce
IČO:	00315656
DIČ:	2020581607
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s
IBAN:	SK72 5600 0000 0016 0757 3002
Osoba poverená preberaním prác a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela:	Bc. Ladislav Balážec
Telefón:	+421 904 209 605
E-mail:	<a href="mailto:starosta@partizanskalupca.com">starosta@partizanskalupca.com</a>

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>DIKRA, s.r.o.</b>
Sídlo:	Tematínska 1990/8 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Zapísaný v:	OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 29119/R
Zastúpená:	Daniel Kriš – konateľ
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Daniel Kriš – konateľ
vo veciach technických:	Daniel Kriš – konateľ
IČO:	47465590
DIČ:	2023882421
IČ DPH:	SK2023882421
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu:	SK45 1100 0000 0029 2690 2138

**Preambula:**

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako zmluvné strany) uzatvorili dňa 29.05.2023 zmluvu o dielo, ktorej predmetom je realizácia diela „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“, ktoré boli následne upravené týmito dodatkami: Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2, oba zo dňa 26.07.2023; Dodatok č. 3 zo dňa 26.02.2024, ktorý zrušil v celom rozsahu Dodatky č. 1 a č. 2; Dodatok č. 4 zo dňa 22.05.2025 a Dodatok č. 5 zo dňa 18.06.2025.

Zmluvné strany sa v súlade s časťou X. Záverečné ustanovenia bodom 6. zmluvy a v súlade s § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/2015 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dohodli na zmenách zmluvy o dielo, ktoré sú špecifikované v Čl. I. tohto Dodatku č. 6.

**Čl. I. Predmet dodatku**

1.1 Mení sa Zmluva o dielo v bode 2. v časti II. Cena o dielo a platobné podmienky v znení Čl. I. bodu 1.1 Dodatku č. 5 k zmluve o dielo o upravenie ceny diela na celkovú cenu 3 442 371,92 EUR s DPH; cena diela bez DPH 2 798 676,36; DPH 23% vo výške 643 695,56 EUR v súlade s položkovým rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku nasledovne:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (EUR s 23% DPH) navýšená časť
Bytový dom A	2 884 682,91
Bytový dom B	
Bytový dom C	
Bytový dom A – polyfunkcia – bez zmeny	139 297,30
Vodovodná prípojka VP1 – byty – bez zmeny	19 449,58
Vodovodná prípojka VP1 – polyfunkcia – bez zmeny	2 951,58
Vodovodná prípojka VP2 – byty – bez zmeny	21 036,94
Vodovodná prípojka VP2 – polyfunkcia – bez zmeny	3 192,48
Vodovodná prípojka VP3 – byty – bez zmeny	19 695,32
Vodovodná prípojka VP3 – byty – polyfunkcia – bez zmeny	2 988,88
Splašková kanalizácia – byty – bez zmeny	89 479,29
Splašková kanalizácia – polyfunkcia – bez zmeny	13 578,95
Komunikácia – byty – bez zmeny	36 982,34
Komunikácia – polyfunkcia – bez zmeny	5 612,26
Parkovisko – byty – bez zmeny	82 712,69
Parkovisko – polyfunkcia – bez zmeny	12 552,09
Chodníky – byty – bez zmeny	73 030,02
Chodníky – polyfunkcia – bez zmeny	11 082,69
Dažďová kanalizácia – bez zmeny	9 744,33
Oporné múry – bez zmeny	33 622,80
Kôlňa – bez zmeny	2 653,23
Prístrešok nad kontajnermi – bez zmeny	842,90
NN prípojka – bez zmeny	1 711,92
Verejné osvetlenie – bez zmeny	10 419,51
<b>SPOLU</b>	<b>3 442 371,92</b>

1.2 Mení sa Zmluva o dielo v bode 2. v časti III. Čas a miesto plnenia nasledovne:

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy do 24 mesiacov od otvorenia čerpaceho účtu t.j. do 02/2027.

## Čl. II. Ostatné ustanovenia

2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 29.05.2023, Dodatku č. 3 zo dňa 26.02.2024, Dodatku č. 4 zo dňa 22.05.2025 a Dodatku č. 5 zo dňa 17.06.2025, ktoré nie sú týmto dodatkom č. 6 dotknuté, svoj obsah nemenia, zostávajú zachované a účinné v doterajšej úprave.

### **Čl. III. Závěrečné a zrušující ustanovenia**

3.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa a v centrálnom registri zmlúv.

3.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:

Príloha č. 1 – položkový rozpočet – navýšená časť

3.3 Tento dodatok je vypracovaný v šiestich (6) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých dva (2) si ponechá objednávateľ a dva (2) obdrží zhotoviteľ, jeden (1) rovnopis je určený pre potreby ŠFRB a jeden (1) rovnopis je určený pre potreby Ministerstva dopravy SR.

3.4 Zmluvné strany potvrdzujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že dodatok nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy. Účastníci dodatku súčasne súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. na účely vyhotovenia tohto dodatku.

V Partizánskej Ľupči, dňa .....

za Zhotoviteľa

za Objednávateľa

---

Daniel Kriš  
Konateľ

---

Bc. Ladislav Balážec  
starosta obce

Príloha č. 1 – položkový rozpočet – navýšená časť

**Príloha č.1 k uzneseniu č. 28/2/2026 zo dňa 25.05.2026**

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (EUR s 23% DPH) navýšená časť
Bytový dom A	2 884 682,91
Bytový dom B	
Bytový dom C	
Bytový dom A – polyfunkcia – bez zmeny	139 297,30
NOVÉ BYTY 6ks	422 974,67
Vodovodná prípojka VP1 – byty – bez zmeny	19 449,58
Vodovodná prípojka VP1 – polyfunkcia – bez zmeny	2 951,58
Vodovodná prípojka VP2 – byty – bez zmeny	21 036,94
Vodovodná prípojka VP2 – polyfunkcia – bez zmeny	3 192,48
Vodovodná prípojka VP3 – byty – bez zmeny	19 695,32
Vodovodná prípojka VP3 – byty – polyfunkcia – bez zmeny	2 988,88
Splašková kanalizácia – byty – bez zmeny	89 479,29
Splašková kanalizácia – polyfunkcia – bez zmeny	13 578,95
Komunikácia – byty – bez zmeny	36 982,34
Komunikácia – polyfunkcia – bez zmeny	5 612,26
Parkovisko – byty – bez zmeny	82 712,69
Parkovisko – polyfunkcia – bez zmeny	12 552,09
Chodníky – byty – bez zmeny	73 030,02
Chodníky – polyfunkcia – bez zmeny	11 082,69
Dažďová kanalizácia – bez zmeny	9 744,33
Oporné múry – bez zmeny	33 622,80
Kôlňa – bez zmeny	2 653,23
Prístrešok nad kontajnermi – bez zmeny	842,90
NN prípojka – bez zmeny	1 711,92
Verejné osvetlenie – bez zmeny	10 419,51
<b>SPOLU</b>	<b>3 865 346,59</b>

## **Príloha č.2 k uzneseniu č. 28/2/2026 zo dňa 25.05.2026**

### **DODATOK č.7 k ZMLUVE O DIELO**

uzatvorenej dňa 29.05.2023 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva o dielo“) medzi:

#### **Objednávateľ:**

Názov: **Obec Partizánska Ľupča**  
Sídlo: 032 15 Partizánska Ľupča 417  
Štatutárny orgán: Bc. Ladislav Balážec, starosta obce  
IČO: 00315656  
DIČ: 2020581607  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK72 5600 0000 0016 0757 3002  
(ďalej len „Objednávateľ“)

#### **Zhotoviteľ:**

Názov: **DIKRA, s.r.o.**  
Sídlo: Tematínska 1990/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
Zapísaný v: OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 29119/R  
Zastúpená: Daniel Kriš – konateľ  
IČO: 47465590  
DIČ: 2023882421  
IČ DPH: SK2023882421  
Bankové spojenie: Tatra banka a.s.  
Číslo účtu (IBAN): SK45 1100 0000 0029 2690 2138  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

#### **Preambula**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 29.05.2023 zmluvu o dielo na realizáciu diela „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“, v znení neskorších dodatkov č. 1 až č. 6.
2. Zmluvné strany sa v súlade s časťou X. Záverečné ustanovenia bodom 6 Zmluvy o dielo a v súlade s § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní dohodli na zmenách zmluvy o dielo z dôvodu schválenia zmeny stavby pred dokončením a úpravy financovania, ktoré sú špecifikované v Čl. I a Čl. II tohto Dodatku č. 7.

#### **Čl. I. Predmet dodatku**

1. Predmetom tohto Dodatku č. 7 je zmena rozsahu a vecného plnenia predmetu diela na základe právoplatného povolenia: Zmena stavby pred dokončením č. MsÚ/ÚR a SP/2025/7350-3/EMr.
2. Na základe tohto povolenia sa v bytovom dome nebude realizovať polyfunkcia (nebytové komerčné priestory). Všetky pôvodné stavebné objekty polyfunkcie a s nimi súvisiace prípojky pre polyfunkciu sa rušia, už sú zrealizované.
3. Realizuje sa zmena z polyfunkcie na byty. Pôvodne plánované komerčné priestory sa v celom rozsahu transformujú a dobudujú ako nové bytové jednotky.
4. Technické, materiálové a dispozičné riešenie týchto novovzniknutých bytov plne zodpovedá schválenej projektovej dokumentácii k zmene stavby pred dokončením.

#### **Čl. II. Zmena ceny a spôsob financovania**

1. V nadväznosti na stavebné zmeny uvedené v Čl. I tohto dodatku sa mení a upravuje celková cena diela dohodnutá v Čl. I bode 1.1 Dodatku č. 6.

2. Hodnota novovzniknutých bytových jednotiek (vrátane prislúchajúcich stavebných úprav) je stanovená na sumu 422 974,67 EUR s DPH.
3. Celková cena diela sa upravuje. Nová cena je uvedená v tabuľke č. 1
4. Zmluvné strany výslovne dojednávajú, že finančné prostriedky na realizáciu týchto novovzniknutých bytov v hodnote 422 974,67 EUR s DPH budú v plnom rozsahu financované z úverových zdrojov Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB) a dotácie Ministerstva dopravy SR.
5. Podrobný rozpis cien pre jednotlivé stavebné objekty po tejto zmene tvorí aktualizovaný Položkový rozpočet, ktorý je Prílohou č. 1 tohto dodatku a nahrádza doterajší rozpočet.

Tabuľka č. 1

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (EUR s 23% DPH) navýšená časť
Bytový dom A	2 884 682,91
Bytový dom B	
Bytový dom C	
Bytový dom A – polyfunkcia – bez zmeny	139 297,30
NOVÉ BYTY 6ks	422 974,67
Vodovodná prípojka VP1 – byty – bez zmeny	19 449,58
Vodovodná prípojka VP1 – polyfunkcia – bez zmeny	2 951,58
Vodovodná prípojka VP2 – byty – bez zmeny	21 036,94
Vodovodná prípojka VP2 – polyfunkcia – bez zmeny	3 192,48
Vodovodná prípojka VP3 – byty – bez zmeny	19 695,32
Vodovodná prípojka VP3 – byty – polyfunkcia – bez zmeny	2 988,88
Splašková kanalizácia – byty – bez zmeny	89 479,29
Splašková kanalizácia – polyfunkcia – bez zmeny	13 578,95
Komunikácia – byty – bez zmeny	36 982,34
Komunikácia – polyfunkcia – bez zmeny	5 612,26
Parkovisko – byty – bez zmeny	82 712,69
Parkovisko – polyfunkcia – bez zmeny	12 552,09
Chodníky – byty – bez zmeny	73 030,02
Chodníky – polyfunkcia – bez zmeny	11 082,69
Dažďová kanalizácia – bez zmeny	9 744,33
Oporné múry – bez zmeny	33 622,80
Kôlňa – bez zmeny	2 653,23
Prístrešok nad kontajnermi – bez zmeny	842,90
NN prípojka – bez zmeny	1 711,92
Verejné osvetlenie – bez zmeny	10 419,51
<b>SPOLU</b>	<b>3 865 346,59</b>

### Čl. III. Ostatné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 29.05.2023 v znení neskorších Dodatkov č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 7 dotknuté, svoj obsah nemenia, zostávajú zachované a účinné v doterajšej úprave.

### Čl. IV. Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa a v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku sú prílohy:
  - o Príloha č. 1 – Aktualizovaný položkový rozpočet (zohľadňujúci cenu nových bytov a novú celkovú sumu)
  - o Príloha č. 2 – Kópia povolenia zmeny stavby pred dokončením č. MsÚ/ÚR a SP/2025/7350-3/EMr
3. Tento dodatok je vypracovaný v šiestich (6) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých dva (2) si ponechá Objednávateľ, dva (2) obdrží Zhotoviteľ, jeden (1) rovnopis je určený pre potreby ŠFRB a jeden (1) rovnopis je určený pre potreby Ministerstva dopravy SR.
4. Zmluvné strany potvrdzujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

v Partizánskej Ľupči, dňa .....

za Zhotoviteľa

za Objednávateľa

---

Daniel Kriš  
Konateľ

---

Bc. Ladislav Balážec  
starosta obce

Prílohy:

- príloha č. 1 – Aktualizovaný položkový rozpočet (zohľadňujúci cenu nových bytov a novú celkovú sumu)
- príloha č. 2 - Kópia povolenia zmeny stavby pred dokončením č. MsÚ/ÚR a SP/2025/7350-3/EMr

## DAROVACIA ZMLUVA

uzavretá podľa ust. § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi účastníkmi :

**darca :**                   XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx  
trvale bytom xx  
štátny občan SR  
(ďalej aj ako „darca“)

**a**

**obdarovaný :** **Obec Partizánska Ľupča**  
IČO 00315656  
Sídlo Partizánska Ľupča 417, 032 15 Partizánska Ľupča, SR  
(ďalej aj ako „obdarovaný“)

(darca a obdarovaný sú ďalej spoločne označovaní aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto darovaciu zmluvu za nasledujúcich podmienok:

### čl.I.

- 1.1** Darca xxxxxxxxxxxxxx, rod. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľnosti v katastrálnom území Partizánska Ľupča, a to pozemku:
- parc.č. KN-C 652/4 o výmere 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha v spoluvlastníckom podiele ½-ica k celku zapísaný ma LV č. 3588
- (ďalej aj ako „**nehnutel'nosť**“).

### čl.II.

- 2.1** Zmluvné strany sa týmto dohodli, že darca daruje a Obec Partizánska Ľupča ako obdarovaný podľa zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čl. 3 ods. 5 písm. m., nadobúda t.j. prevádzajú spoluvlastníctvo darcu k nehnuteľnosti označenej v čl.I. bod 1.1 nasledovne:

obdarovaný Obec Partizánska Ľupča, IČO 00315656 nadobúda do svojho vlastníctva podiel ½ k celku nehnuteľnosť:

- pozemok parc.č. KN-C 652/4 o výmere 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha

Obdarovaný vyhlasuje a svojím podpisom potvrdzuje, že dar s vďakou a bez akýchkoľvek výhrad prijíma.

**2.2** Nadobudnutie nehnuteľného majetku podľa bodu 1.1 tejto zmluvy a v súlade s bodom 2.1 tejto zmluvy bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča č. 31/2/2026 zo dňa 25.05.2026.

### **čl.III.**

**3.1** Správny poplatok z vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s úradným overením podpisov zmluvných strán znáša na svoju ťarchu obdarovaný.

### **čl.IV.**

**4.1** Zmluvné strany prehlasujú, že sú si vedomé, že obdarovaný nadobudne vlastníctvo k predmetu daru vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor.

### **čl.V.**

**5.1** Darca prehlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že vyššie špecifikovanú nehnuteľnosť prevádza čisto, bez akýchkoľvek tiarch a obmedzení, na tejto neviaznu žiadne vecné bremená a ani iné právne povinnosti.

**5.2** Darca prehlasuje, že:

- predmet daru podľa tejto zmluvy nie je zaťažný žiadnymi vecnými ani záväzkovými právami tretích osôb, najmä nie záložným právom, vecným bremenom, nájmom, podnájmom, resp. iným užívacím právom;
- na obdarovaného neprechádzajú a ani v budúcnosti na nich neprejdú žiadne záväzky voči štátnym, správnym či samosprávnym orgánom alebo voči súkromným tretím osobám, ktoré súvisia s predmetom prevodu a ktorých vznik založili skutočnosťou alebo okolnosťou, ku ktorým došlo pred alebo do dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy;
- na predmete prevodu neviaznu žiadne nedoplatky na daniach, ani akékoľvek iné poplatky ani žiadne pohľadávky tretích osôb.

### **čl.VI.**

**6.1** Zmluvné strany žiadajú, aby na základe tejto darovacej zmluvy bol na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, pre okres Liptovský Mikuláš, obec Partizánska Ľupča, katastrálne územie Partizánska Ľupča na príslušný list vlastníctva a do súboru popisných informácií katastra zapísaný tento vklad:

**LV č.3588**

**do časti „A: MAJETKOVÁ PODSTATA“**

*parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape*

parc.č. 652/4, o výmere 404 m<sup>2</sup>, druh pozemku: ostatná plocha, kód 99, umiestnenie pozemku 2 – mimo zastavané územie obce

**do časti „B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI“**

poradové číslo

2 Obec Partizánska Ľupča, Partizánska Ľupča 417, PSČ 032 15, SR, IČO: 00315656

Spoluvlastnícky podiel ½-ica k celku

**do časti „C: ŤARCHY“**

Bez zmien – bez tiarch.

## čl.VII.

- 7.1** Táto zmluva bola uzavretá podľa slobodnej, vážnej a určitej vôle všetkých jej účastníkov, títo ju neuzavreli v tiesni a ani za obzvlášť nevýhodných podmienok.
- 7.2** Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, túto v celom rozsahu schvaľujú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 7.3** Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každý má platnosť originálu. V dvoch vyhotoveniach bude priložená k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, jedno vyhotovenie obdrží darca, jedno vyhotovenie obdrží obdarovaný.

V Partizánskej Ľupči dňa .....

**Darca:**

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX .....

**Obdarovaný:**

Obec Partizánska Ľupča .....

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

**ZMLUVA O SPOLUPRÁCI PRI ODCHYTE TÚLAVÝCH ZVIERAT**  
**uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka**

**Čl. 1**

**ZMLUVNÉ STRANY**

**Objednávateľ:**

Obec: .....  
zastúpená: .....  
Sídlo: .....  
IČO: .....  
Bankové spojenie: .....  
Číslo účtu.....  
Tel. kompetentných osôb.....  
E-mail: .....

**Poskytovateľ:**

Domáci miláčik -terapeut  
zastúpené: Erika Šimurková  
Sídlo: Párnica 501, 026 01 Párnica  
IČO: 52719855  
Bankové spojenie: VÚB a.s.  
Číslo účtu: SK71 0200 0000 0042 4119 4756  
Tel.: 0905 186 365  
E-mail: [domacimilacikterapeut@gmail.com](mailto:domacimilacikterapeut@gmail.com)

**Čl. 2**

**PREDMET ZMLUVY**

Poskytovateľ sa zaväzuje zabezpečovať pre objednávateľa odchyt túlavých a opustených zvierat, najmä psov, na území obce v súlade so zákonom č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti. Poskytovateľ služby prehlasuje, že je oprávnenou osobou na vykonávanie všetkých úkonov uvedených v tejto zmluve v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti v znení neskorších predpisov.

Súčasťou služby je najmä:

odchyt zvierat

ich preprava



## **Čl. 5**

### **POSTUP PO PREVZATÍ ZVIERAŤA**

Po prevzatí zvierat'a prechádza zodpovednosť za ďalší postup na poskytovateľa.

Poskytovateľ rozhoduje o ďalšej starostlivosti, umiestnení alebo riešení situácie v súlade s legislatívou a zdravotným stavom zvierat'a.

V prípade identifikovaného zvierat'a poskytovateľ vykoná pokus o kontaktovanie majiteľa.

Ak sa majiteľ neprihlási v primeranej lehote, zvierat'a sa považuje za opustené.

## **Čl. 6**

### **PODMIENKY POSKYTOVANIA SLUŽBY**

Poskytovateľ:

vykonáva odchyt odbornou osobou schválenou na odchyt

vedie evidenciu odchytených zvierat

zabezpečuje umiestnenie zvierat v súlade s legislatívou

Poskytovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prijatie zvierat'a v prípade naplnenia kapacity zariadenia.

## **Čl. 7**

### **MLČANLIVOSŤ**

Zmluvné strany sa zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o detailoch výkonu služby, najmä o umiestnení zvierat a postupoch poskytovateľa.

Poskytovateľ nie je povinný poskytovať informácie tretím osobám o stave alebo umiestnení zvierat'a.

## **Čl. 8**

### **DOBA TRVANIA ZMLUVY**

Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

## **Čl. 9**

### **UKONČENIE ZMLUVY**

Zmluvu je možné ukončiť dohodou alebo výpoveďou s výpovednou lehotou 2 mesiace.

## **Čl. 10**

### **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom jej zverejnenia.

Zmluva môže slúžiť ako podklad pre zapojenie poskytovateľa do projektov a výziev zameraných na ochranu zvierat.

Zmluvu je možné meniť len formou písomných dodatkov.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jeden rovnopis.

**V .....** **dňa .....**

**Za objednávateľa:**

.....

**Za poskytovateľa:**

.....

**Erika Šimurková, Domáci miláčik - terapeut**