

Uznesenie č.3/2014
Z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Partizánska Ľupča,
konaného dňa 14.4.2014 na Obecnom úrade v Partizánskej Ľupči.

Obecné zastupiteľstvo :

S c h v a ľ u j e :

- program zasadnutia OZ
- návrhovú komisiu v zložení : Stanislav Sekan, Ján Kubáň
- overovateľov zápisnice: Ing. Ľubomír Rybák, Dušan Adamčiak
- starosta určil zapisovateľku: Bc. Danu Havlanovú
- dohodu o vyrovnaní s firmou Eiffage Construction SR, s.r.o. uzavretou podľa ustanovenia § 269 ods.2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 585 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.
- návrh uznesenia projekt Karita, ktorý bol predložený na OZ – uznesenie tvorí prílohu tohto dokumentu .

B e r i e n a v e d o m i e :

- informáciu starostu obce a predsedu stavebnej komisie Ing. Sameliaka ohľadom stretnutia s právnikom kvôli splátkovému kalendáru pre firmu Eiffage Construction SR, s.r.o.
- informáciu starostu obce o ponuke firmy Cestné stavby, ktorá sa týka realizácie drobných stavebných prác pre obec (prístrešky, retardéry, chodníky, asfaltovanie, atď.
- informáciu člena predstavenstva Atladie J. Sokola o prerokovaní projektu „Archeoskanzen“ na predstavenstve Atladie
- informáciu starostu obce o možnosti odkúpenia do vlastníctva obce rodný dom p. Rybína od rodiny Paškovej (po majetkovom vysporiadaní)
- informáciu starostu obce na otázku p. Kubáňa ohľadom reklamácie prác po rekonštrukčných prácach na komunikácii na Magurke

U k l a d á :

- poslancom OZ na návrh Ing. Sameliaka a Ing. Smiteka do 30.04.2014 spolu s vedením obce dať dohromady všetky návrhy na drobné práce, ktoré sa budú realizovať v obci do konca roka 2014, aby sa mohlo na všetky tieto práce vyhlásiť jedno verejné obstarávanie

P o v e r u j e :

- starostu obce zastupovať obec pri jednaní s firmou Eiffage Construction SR s.r.o. o mimosúdnom vyrovnaní na základe dohody o urovnaní

K o n š t a t u j e :

že nasledovné body uznesení prijatých na minulých zasadnutiach OZ ostávajú na splnenie :

- vysporiadanie kúpy resp. prevodu rodinného domu p. Zahradníckovej
- vybudovanie zvodidiel pri bytovke na vyšnom konci obce
- oprava schodíkov pri vodnom toku Ľupčianka, cintoríne a nádoba na vodu

- oprava miestnych komunikácií
- umiestnenie zrkadiel pri križovatkách (SSC)
- vybudovanie ďalších retardérov v obci

Návrhová komisia v zložení : Stanislav Sekan, Ján Kubáň

V Partizánskej Ľupči 14.4.2014

U Z N E S E N I E

K bodu : uznesenie č.3/2014 zo dňa 14.4.2014

Obecné zastupiteľstvo Partizánska Ľupča

I. SCHVAĽUJE :

- a) Zriadenie a výstavbu zariadenia sociálnych služieb – Dom sociálnych služieb – Karita, pre dospelých určeným na celoročné bývanie, zodpovedajúce rozsahom účelu určenom v §18 zákona č.195/1998 Z.z. o sociálnej pomoci, ako vyplýva zo zmien a doplnení vykonaných zákonom č. 389/1998 Z.z., zákonom č. 155/1999 Z.z. a zákonom č. 450/2000 Z.z. v platnom znení.
- b) Zhotoviteľ stavby je fy STAVEKO-SK, a.s., K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina za zmluvnú cenu **1 085 874,74 EUR s DPH**.
- c) Čerpanie úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania v r.2014 vo výške **596 290,00 €** s lehotou splatnosti **30 rokov** a úrokovou sadzbou **1,00 %**.
- d) Čerpanie komerčného úveru z banky vo výške **450 000,00 €** na projekt **Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy materskej školy súp. č. 84 na Dom opatrovateľskej služby – Karita** na obdobie **10 rokov**
- e) Čerpanie z vlastných zdrojov vo výške **39 584,74 €**
- f) Vystavenie blankozmenky na rad banky, za účelom zábezpeky pohľadávok banky z úveru.

Obecné zastupiteľstvo za predpokladu poskytnutia úveru ŠFRB vo výške **596 290,00 €** na výstavbu Domu sociálnych služieb – Karita schvaľuje v rámci rozpočtu prijatie nasledovných opatrení :

- príjmová časť

evidovať a použiť poskytnuté finančné prostriedky zo ŠFRB v zmysle platných právnych predpisov

- výdavková časť

- a) vyčleniť finančné prostriedky na mesačné splátky úveru zo ŠFRB v roku 2014 na výstavbu Domu sociálnych služieb predpoklad od mesiaca **8/2014 do 12/2014** mesačne **1 917,90 €**
- b) v rámci rozpočtu na **r. 2015** a ďalšie roky – **30 rokov** vyčleniť finančné prostriedky na mesačné splátky úveru zo ŠFRB podľa uzavretej zmluvy predpoklad **23 014,80 €** na rok.

II. SÚHLASÍ :

- a) s predložením žiadosti na poskytnutie úveru zo ŠFRB v r.2014 na účel – výstavba zariadenia sociálnych služieb a podmienkami pre poskytnutie úveru uvedenými v zákone NR SR č.150/2013 Z.z. v znení noviel a ostatných nadväzujúcich predpisov, vrátane zariadenia záložného práva v prospech ŠFRB.
- b) s financovaním výstavby úveru zo ŠFRB a to zabezpečením vo výške 1,3 násobku týmito nehnuteľnosťami vo vlastníctve obce : Požiarna zbrojnica, súp. č. 418 na pozemku parc. č. KN-C 1/3 a Kultúrny dom súp. č. 88 na pozemku parc. č. 1231 a pozemky parc. č. KN-C 1/1, 1/3, 1231, 1232/2 a 1232/3 v k.ú Partizánska Ľupča, LV č. 985, ktorých všeobecná hodnota podľa znaleckého posudku č.124/2014 vypracovaného znalcom Ing. Miroslavom Todákom je 790 000,00 EUR.
- c) s prijatím záväzku obce poskytovať v zariadení sociálnych služieb alebo zabezpečiť poskytovanie sociálnych služieb po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej však po dobu **30 rokov**

Lubomír Frič
starosta obce