

Uznesenie č. 3/2016

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Partizánska Ľupča, konaného dňa 7.04.2016 na Obecnom úrade
v Partizánskej Ľupči

Obecné zastupiteľstvo:

1. Schvaľuje:

- a) Návrhovú komisiu v zložení: Július Sokol, Dušan Adamčiak
- b) Overovateľov zápisnice: Mgr. Petra Hladišová, Stanislav Sekan
- c) Starosta Ľubomír Frič určil za zapisovateľku Bc. Danu Havlanovú
- d) Program zasadnutia OZ po doplnení
- e) VZN č. 1/2016 o niektorých podmienkach držania psov na území obce Partizánska Ľupča s doplnením ceny 1,- € v § 3 ods. 6
- f) Zverejnenie zámeru predat' obecný pozemok v kú obce Partizánska Ľupča parc. č.1284/2 vedený na LV č. 985 v cene 5,-€/m² pre Ing. Karola Šlachtovského na základe geometrického plánu
- g) Zmluvu s advokátskou kanceláriou FIAČAN & PARTNERS, s.r.o. na poskytovanie právnych a poradenských služieb pre Obec Partizánska Ľupča (zdržala sa Mgr. Hladišová)
- h) Predaj obecného pozemku pre Ing. Borisa Ludského v miestnej časti Magurka parc. č. 3146, o rozlohe 777 m² nachádzajúceho sa pri jeho novostavbe v cene 20,-€/m²
- i) Plat starostu Ľubomíra Friča vo výške 2 274,-€ v hrubom (zdržali sa Ing. Smitek, Mgr. Hladišová)
- j) Predplatné časopisu Bojovník na rok 2016 pre ZŠ s MŠ na základe žiadosti ZO SZPB v P. Ľupči
- k) Z iniciatívy KST Darmošľap celo obecnú akciu čistenie potoka Ľupčianka na 30. apríla 2016

2/ Berie na vedomie:

- a) Informácie p. Pavla Vajdu k jeho zámeru resp. žiadosti o odkúpenie pozemku parc.č.1359 , vo vlastníctve SPF, so sídlom Búdková č. 36, Bratislava do svojho vlastníctva , ktorý sa nachádza pri Radovke – 6 b. j a jeho nesúhlas aby si predmetný pozemok mohli kúpiť aj ostatní vlastníci rod. domov v Radovke
- b) Informácie zástupcu starostu Júliusa Sokola k problematike kúpy pozemku parc. č. 1359 ,ktorý sa nachádza pri Radovke – 6 b.j. o uskutočnenom jednaní Stavebnej komisie dňa16.03.2016 a odporúčaní stavebnej komisie, ktorú viedol zástupca starostu Július Sokol, aby pozemok bol predaný v podiele 1/6-ina pre každého vlastníka rod. domu nachádzajúceho sa v Radovke s tým, aby bol zachovaný prístup pre všetkých obyvateľov Radovky ku svojim nehnuteľnostiam . Informáciu o tom, že nejde rozparcelovanie pozemku ale o predaj pozemku v celku, kde sa v prípade jeho kúpy zmení len majiteľ pozemku z SPF, ako vlastníka pozemku v podiele 1/1-ina, na vlastníkov rod. domov v Radovke , každý v spoluvlastníckom podiele 1/6-ina.
- c) Vyjadrenia vlastníkov rod. domov v Radovke: Anton Targoš, Emília Adamčiaková, Matej Benc, Jana a Michal Chalupkovci , Jolana Hegedúšová, že nesúhlasia aby pozemok kúpil sám Pavel Vajda
- d) Vyjadrenia starostu , zástupcu starostu a poslancov v znení, že obec chce zachovať aby cez tento pozemok mali prístup všetci vlastníci rod. domov v Radovke ku svojim nehnuteľnostiam a zároveň im bolo odporúčené zmluvne si zabezpečiť navzájom prechod popri Radovke zo severnej strany. OZ odporučilo predaj pozemku ako celku v podiele 1/6-ina pre každého vlastníka rodinného domu v Radovke.
- e) Informácie majiteľa firmy TREOS L. Mikuláš – Ing. Rudolfa Galka, projektanta Ing. Vladimíra Konfála, Martina Barana, starostu obce Bešeňová k zámeru výstavby BD v lokalite pri ZŠ s MŠ/bývalá záhrada evanjelického farského úradu.
- f) Otázky, podnety a informácie starostu, zástupcu a poslancov k zámeru výstavby BD
- g) Informáciu starostu Ľubomíra Friča a zástupcu starostu Júliusa Sokola o stave náhradného dedičského konania Paškovie rod. domu na námestí.

- h) Informáciu starostu Ľubomíra Friča a zástupcu starostu Júliusa Sokola o stave prác na Multifunkčnom ihrisku v areáli ZŠ s MŠ a predpoklad jeho ukončenia v mesiaci apríl 2016
- i) Majetkové priznania starostu obce Ľubomíra Friča, riaditeľky ZŠ s MŠ Mgr. Malvíny Zvarovej, riaditeľky ZPS Karita PhDr. Ľubomíry Glonekovej, kontrolórky obce Ing. Kataríny Budveselovej
- j) Informáciu starostu obce o dobropise vo výške 5 400,-€ od firmy EURO MM s.r.o. Žilina za nedodaný nábytok do ZPS Katita/Na základe vykonanej kontroly zástupcu starostu Júliusa Sokola, Ing. Kataríny Budveselovej kontrolórky obce a PhDr. Ľubomíry Glonekovej riaditeľky ZPS Karita
- k) Informácie starostu Ľubomíra Friča a zástupcu starostu Júliusa Sokola o stave prác na Zbernom dvore a potrebe vysporiadania pozemku pod prístupovú komunikáciu k nemu ako aj plánovanej výstavbe ČOV
- l) Informácie zástupcu starostu Júliusa Sokola, Stanislava Sekana o pripomienkach Bc. Simony Sliackej k zabezpečeniu bezpečnosti na miestnej komunikácii ku ZŠ s MŠ počas plánovanej výstavby BD v tejto lokalite.
- m) Kritiku Bc. Ladislava Balážeca k výrubu stromov v lokalite pri ZŠ s MŠ kde sa má stavať bytový dom, s jeho názorom súhlasil aj predseda stavebnej komisie Ing. Martin Sameliak
- n) Informáciu starostu Ľubomíra Friča k výrubu stromov v obci
- o) e- maily, ktoré boli v poslednej dobe zverejnené na web stránke obce
- p) Informáciu Ing. Martina Sameliaka, že má pripravený plán osadenie zrkadiel, retardérov a odstránenia prekážok pri MK v obci, ktoré zverejnení na stránke obce
- q) Podnety zástupcu starostu : rekonštrukcia miestnej komunikácie pri Radovke, do Kolieska s návrhom polozenia súvislého asfaltového koberca, opravenia dlažby pred rodinným domom Miroslava Adamčiaka, oprava budovy trafostanice pri ZPS Karita, oprava odkvapového zvodu na predajni CBA Verex
- r) Podnety na opravy ciest od poslancov Ing. Sameliaka, Ing. Smiteka, Mgr. Hladišovej a D. Adamčiaka
- s) Informácie Ing. Ľubomíra Rybáka aj ostatných poslancov na častú poruchovosť obecného rozhlasu
- t) Pripomienku zástupcu starostu Júliusa Sokola v akom stave je realizácia akcie na pozemku v lokalite Magurka - Panská lúka, ktorý bol prenajatý Ing. Rastislavovi Huttovi

3/ Ukladá:

- a) Finančnej , školskej a športovej komisii OZ na zasadnutí dňa 13.4.2016 o 16,00 hodine prejednať Dôvodovú správu ZŠ s MŠ v Partizánskej Ľupči za účasti riaditeľky ZŠ s MŠ Mgr. Malvíny Zvarovej a ekonómky ZŠ s MŠ a navrhnúť výšku dofinancovania ZŠ s MŠ, ktorá bude schválená na mimoriadnom zasadnutí OZ
- b) Finančnej komisii prejednať návrh poslancov na zvýšenie ceny pozemkov v lokalite Magurka a predložiť na budúce zasadnutie OZ na schválenie

4/ Poveruje:

- a) starostu obce Ľubomíra Friča zadať firme TREOS L. Mikuláš vypracovať štúdiu výstavby BD v lokalite pri ZŠ s MŠ
- b) starostu obce Ľubomíra Friča a zástupcu starostu Júliusa Sokola jednať s RO SPF v L. Mikuláši o možnosti pozemku parc. č. EKN 2262/2 na Obec Partizánska Ľupča na ktorom bude obnovená prístupová cesta k Zbernému dvoru a ČOV
- c) starostu Ľubomíra Friča a zástupcu starostu Júliusa Sokola jednať s DI a OU odborom dopravy a miestnych komunikácii v L. Mikuláši o spôsobe a financovaní osadenia zvislého dopravného značenia v obci
- d) Ing. Martina Sameliaka a Ing. Petra Smiteka vytypovať a osloviť firmy za účelom rekonštrukcie miestnych komunikácii (termín ihneď)
- e) Ing. Martina Sameliaka a Ing. Petra Smiteka jednať na MONDI SCP v Ružomberku o možnostiach vybudovania resp. financovania detského ihriska v lokalite Kamence

- f) zástupcu starostu jednat' s Ing. Jakubom Frackowiakom z firmy CBA Verex o oprave odkvapového zvodu na predajni v KD
- g) starostu osloviť SSE Distribúcia Žilina ohľadom opravy budovy trafostanice pri ZPS Karita
- h) starostu Ľubomíra Friča zistiť možnosti obmedzenia parkovania na chodníkoch v obci
- i) starostu obce Ľubomíra Friča preveriť, či boli dodržané podmienky nájmu pozemku pre Ing. Rastislava Huttu

5/ Súhlasí:

- a) s výsadbou náhradnej zelene na obecných pozemkoch, ako kompenzáciu za výrub stromov v obci
- b) so zriadením Školského klubu pri ZŠ Rumana v L. Mikuláši/ jedná sa o ŠKD žiakov, ktorí navštevujú ZŠ v DO Železnô, obec nebude zriaďovateľom tohto klubu/

6/ Nesúhlasí:

- a) s predajom pozemku parc. č. 1359v kú Partizánska Ľupča nachádzajúci sa pri Radovke - 6 b.j. výlučne p. Pavlovi Vajdovi a **doporučuje** ho SPF predať v celku pre vlastníkov rod. v Radovke: Pavlovi Vajdovi, Antonovi Targošovi s manželkou, Emílii Adamčiakovej s dcérami Emíliou a Danielou, Matejovi Bencovi s manželkou, Jane Chalupkovej a synom Michalovi so Štefanom, Jolane Hegedúšovej, v spoluvlastníckom podiele 1/6-ina
- b) so zastupovaním obce Partizánska Ľupča p. Matúšom Kráľom OZ Priatelia prírody, nakoľko Obec Partizánska Ľupča má v zmysle zákona 369/1990 Zb. v úplnom znení na zastupovanie starostu, resp. zástupcu
- c) s predajom pozemku pre p. Benkoviča v lokalite Magurka na základe vyjadrení LKPS v P. Ľupči a Napant -u ktoré sú zapracované v SÚP obce P. Ľupča
- d) s preplatením faktúry od RSDr. Jozefa Tlamku z bytovej agentúry J+J za poradenskú činnosť, nakoľko sa odvoláva na zmluvu, ktorá nebola uzavretá

7/ Konštatuje:

Uznesenia prijaté na predošlých zasadnutiach OZ zostávajú na splnenie :

- a) schody k potoku Ľupčianka pri rod. dome č. 200
- b) zvodidlá pri bytovke na hornom konci smerom ku LKPS – pravá strana
- c) vybudovanie spomaľovačov ma MK v obci , zrkadiel na križovatkách podľa plánu predsedu stavebnej komisie Ing. Martina Sameliaka
- d) odstránenie prekážok pri MK v obci

V Partizánskej Ľupči 07.04.2016

Návrhová komisia : Július Sokol, Dušan Adamčiak