

**Uznesenia zo 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce  
Partizánska Ľupča, ktoré sa konalo dňa 07.09.2020 o 17:00 hod. na Obecnom  
úrade v Partizánskej Ľupči**

---

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Nepřítomní:** poslanci OZ: Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý, Juraj Záchej

**Program 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce  
Partizánska Ľupča dňa 07.09.2020:**

Úvod.

1. Voľba návrhovej komisie.
2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky.
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
4. Návrh zmluvy o dielo, ktorej predmetom je výmena strešnej krytiny na nehnuteľnosti súp. č. 438 vo vlastníctve obce Partizánska Ľupča.
5. Rôzne.

Záver.

# Uznesenie č. 1/6/2020

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 07.09.2020

---

## K bodu č. 1 Voľba návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

**schvaľuje**

návrhovú komisiu v určenom zložení: Ing. Martin Sameliak, Pavol Dvorský.

### Hlasovanie:

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Za:          | 6 | Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Pavol Dvorský, Ing. Peter Smitek, Ing. Juraj Kandra |
| Proti:       | 0 |  |
| Zdržal sa:   | 0 |  |
| Neprítomní:  | 3 | Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý, Juraj Záchej  |
| Nehlasovali: | 0 |  |

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

podpísané

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 07.09.2020

## Uznesenie č. 2/6/2020

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 07.09.2020

---

### K bodu č. 2 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

#### I. schvaľuje

overovateľov zápisnice v zložení: Stanislav Sekan, Dušan Adamčiak

#### II. berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Ing. Ivana Feldová.

#### Hlasovanie:

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Za:          | 6 | Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Juraj Kandra, Dušan Adamčiak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský |
| Proti:       | 0 |  |
| Zdržal sa:   | 0 |  |
| Neprítomní:  | 3 | Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý, Juraj Záchej  |
| Nehlasovali: | 0 |  |

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

podpísané

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 07.09.2020

# Uznesenie č. 3/6/2020

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 07.09.2020

---

## K bodu č. 3 Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

**schvaľuje**

Program 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 07.09.2020 v nasledovnom znení:

Úvod.

1. Voľba návrhovej komisie.
2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky.
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
4. Návrh zmluvy o dielo, ktorej predmetom je výmena strešnej krytiny na nehnuteľnosti súp. č. 438 vo vlastníctve obce Partizánska Ľupča.
5. Rôzne

Záver.

### Hlasovanie:

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Za:          | 6 | Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Juraj Kandra, Dušan Adamčiak, Pavol Dvorský, Ing. Peter Smitek |
| Proti:       | 0 |  |
| Zdržal sa:   | 0 |  |
| Neprítomní:  | 3 | Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý, Juraj Záchej  |
| Nehlasovali: | 0 |  |

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov*

podpísané

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 07.09.2020

# Uznesenie č. 4/6/2020

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 07.09.2020

---

**K bodu č. 4 Návrh zmluvy o dielo, ktorej predmetom je výmena strešnej krytiny na nehnuteľnosti súp. č. 438 vo vlastníctve obce Partizánska Ľupča.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., VZN č.10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. po prerokovaní

## schvaľuje

a) výsledky verejného obstarávania ku zákazke „Výmena strechy na bytovom dome“. Dodávateľ pre zhotovenie stavebných prác bol vybraný na základe doručených cenových ponúk a splnenia kritérií zadaných v rámci verejného obstarávania.

b) uzatvorenie zmluvy o dielo so zhotoviteľom, spoločnosťou STAVPOČ s.r.o., IČO: 44033087, IČ DPH: SK2022568449, so sídlom Vojenské 812, 029 01 Námestovo, ktorej predmetom je výmena strechy na bytovom dome súp. č. 438 v celkovej sume **12.655,79,-EUR s DPH**.

Zmluva o dielo je prílohou tohto uznesenia.

### Hlasovanie:

|              |   |  |
|--------------|---|--|
| Za:          | 6 | Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Juraj Kandra, Dušan Adamčiak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský |
| Proti:       | 0 |  |
| Zdržal sa:   | 0 |  |
| Neprítomní:  | 3 | Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý, Juraj Záchej  |
| Nehlasovali: | 0 |  |

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

podpísané

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 07.09.2020

# Uznesenie č. 5/6/2020

zo 6. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 07.09.2020

---

## K bodu č. 5: Rôzne

### a) Kúpa traktora pre potreby obce Partizánska Ľupča

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. po prerokovaní

#### I. berie na vedomie

návrh starostu obce na kúpu traktora pre potreby obce Partizánska Ľupča.

#### II. ukladá

a) Finančnej a investičnej komisii obce Partizánska Ľupča na základe prieskumu trhu vypracovať ponuku na kúpu traktora pre potreby obce,

b) stanoví parametre a podmienky pre obstaranie predmetu kúpy.

Ponuku je potrebné preložiť na prerokovanie Obcej rade obce Partizánska Ľupča.

Termín: 30.09.2020.

#### Hlasovanie:

|              |   |   |
|--------------|---|---|
| Za:          | 6 | Dušan Adamčiak, Ing. Martin Sameliak, Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Juraj Záchej, Pavol Dvorský |
| Proti:       | 0 |   |
| Zdržal sa:   | 0 |   |
| Neprítomní:  | 3 | Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý, Juraj Záchej   |
| Nehlasovali: | 0 |   |

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov*

podpísané

---

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 07.09.2020

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

---

### I. Zmluvné strany

**Objednávateľ :** **Obec Partizánska Ľupča**  
**so sídlom:** Partizánska Ľupča č. 417, 032 15 Partizánska Ľupča  
**zástupca:** Bc. Ladislav Balážec  
**IČO:** 00315656  
**DIČ:** 2020581607  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
(ďalej ako objednávateľ)  
a  
**Zhotoviteľ:** **STAVPOČ s.r.o.**  
**So sídlom:** Vojenské 812, 029 01 Námestovo  
**IČO:** 44033087  
**DIČ:** 2022568449  
**IČ DPH:** SK2022568449  
**Bankové spojenie:**  
**Číslo účtu:**  
(ďalej ako zhotoviteľ)

### II. Východiskové údaje

2.1. **Názov stavby:** Výmena strechy na bytovom dome  
2.2. **Miesto stavby:** Obec Partizánska Ľupča  
**Okres:** Liptovský Mikuláš

### III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je Výmena strechy na bytovom dome. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

### IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:  
Termín ukončenia diela: najneskôr do 15.11.2020
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

### V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

|                           |                      |
|---------------------------|----------------------|
| <b>Cena bez DPH:</b>      | <b>10 546,49 EUR</b> |
| <b>DPH 20%:</b>           | <b>2 109,90 EUR</b>  |
| <b>Cena celkom s DPH:</b> | <b>12 655,79 EUR</b> |

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
  - ak sa zmení sadzba DPH podľa zákona
  - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
  - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

### VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované po prevzatí diela. Splatnosť faktúry je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.



## VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 5 rokov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chyby diela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

## VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

## IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplátenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

## X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

## XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.

## XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Ob. Zák..
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 3 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a jedno vyhotovenie pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:

Príloha 1 : Rozpočet

V ..... dňa .....

V ..... dňa .....

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa