

Uznesenia z 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča, ktoré sa konalo dňa 25.7.2022 o 18:00 hod. v kancelárii starostu Obce Partizánska Ľupča

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: Bc. Ladislav Balážec, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek

Program 4. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 25.07.2022:

1. Otvorenie.
2. Schválenie návrhovej komisie.
3. Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1412/2 o výmere 65 m², C KN 1413/2 o výmere 9 m², C KN 1413/3 o výmere 47 m²,
6. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 278/2 o výmere 72 m².
7. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 2070/2 o výmere 118 m².
8. Predaj nehnuteľnosti z parc. E KN 477/102 o výmere 35 m².
9. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1133/7 o výmere 35 m², C KN 1133/8 o výmere 32 m².
10. Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 2464/2 o výmere 43 m².
11. Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 3125/8 o výmere 161 m².
12. Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 2478/1 o výmere 25 m².
13. Prerokovanie zámeru kúpy malotraktora pre potreby obce.
14. Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu.
15. Rôzne.

Uznesenie č. 1/4/2022

Z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 2 : Schválenie návrhovej komisie.

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča v súlade s § 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

návrhovú komisiu v určenom zložení: Mgr. Igor Beka, Matúš Hollý.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 2/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 3: Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky.

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. schvaľuje

overovateľov zápisnice v určenom zložení: Dušan Adamčiak, Pavol Dvorský.

II. berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Mgr. Marta Bočeková

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Zámej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 3/4/2022

Z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 4: Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

I. schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 25.07.2022 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie návrhovej komisie.
3. Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky.
4. Schválenie programu rokovania.
5. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1412/2 o výmere 65 m², C KN 1413/2 o výmere 9 m², C KN 1413/3 o výmere 47 m²,
6. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 278/2 o výmere 72 m².
7. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 2070/2 o výmere 118 m².
8. Predaj nehnuteľnosti z parc. E KN 477/102 o výmere 35 m².
9. Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1133/7 o výmere 35 m², C KN 1133/8 o výmere 32 m².
10. Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 2464/2 o výmere 43 m².
11. Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 3125/8 o výmere 161 m².
12. Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 2478/1 o výmere 25 m².
13. Prerokovanie zámeru kúpy malotraktora pre potreby obce.
14. Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu.
15. Rôzne.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 4/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 5 Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1412/2 o výmere 65 m², C KN 1413/2 o výmere 9 m², C KN 1413/3 o výmere 47 m²,

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a) **Konštatuje**, že zámer predaja pozemku obce Partizánska Ľupča bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.
- b) **Schvaľuje** predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti,
- parcela C KN č. 1412/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 65 m²
 - parcela pozemok parcela C-KN č. 1413/2, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o celkovej výmere 9 m²
 - parcela C-KN č. 1413/3, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o celkovej výmere 47 m².

Uvedené pozemky sú vyčlenené z pozemku E-KN parcela č. 1718/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 3195 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a boli zamerané Geometrickým plánom č. 36995258-12/2022, zo dňa 08.02.2022 vyhotoveným Ing. František Hric.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že parcela C/KN č. 1413/1, 1413/2 a 1413/3 spolu o výmere 121 m² tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom a časťou stavby rodinného domu s.č. 339 budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Ondrej Grílus

Kúpna cena 10,- €/ m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča, dňa 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021, spolu celkom =1.210,- €.

Nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

- c) **Schvaľuje** vyradenie parcely:
- C KN č. 1412/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 65 m²
 - C-KN č. 1413/2, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o celkovej výmere 9 m²
 - C-KN č. 1413/3, druh pozemku zastavené plochy a nádvoria, o celkovej výmere 47 m²,
- z majetku obce, ktoré sú uvedené na LV 2610, vlastníkom obec Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 5/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 6 Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 278/2 o výmere 72 m².

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a. **Konštatuje**, že zámer predaja pozemku obce Partizánska Ľupča bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.
- b. **Schvaľuje** predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, C KN parcela č. 278/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 72 m².

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 742, druh pozemku záhrady, o celkovej výmere 72 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 36995258-4/2022, zo dňa 04.02.2022 vyhotoviteľ Ing. František Hric.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitého zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok C/KN parcela č. 278/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 72 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Zdenko Mach a Petra Machová

Kúpna cena 10,- €/ m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča, dňa 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021, spolu celkom =720,- €

Nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

- c. **Schvaľuje** vyradenie parcely: C KN č. 278/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 72 m² vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 742, nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 6/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 7 Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 2070/2 o výmere 118 m².

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a. **Konštatuje**, že zámer predaja pozemku obce Partizánska Ľupča bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.
- b. **Schvaľuje** predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, C KN parcela č. 2070/2,, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 118 m².

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 477/101, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 12 469 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 15/2022, zo dňa 21.02.2022 vyhotoviteľ Ing. Milica Vašková.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitého zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok C/KN parcela č. 2070/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 118 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom a stavbou vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Ing. Dušan Štefanides a Marianna Štefanidesová.

Kúpna cena 10,- €/ m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča, dňa 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021, spolu celkom =1.180,- €.

Nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

- c. **Schvaľuje** vyradenie parcely: C KN č. 2070/2,, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 118 m² pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 477/101, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 12 469 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 7/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 8 Predaj nehnuteľnosti z parc. E KN 477/102 o výmere 35 m².

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a. **Konštatuje**, že zámer predaja pozemku obce Partizánska Ľupča bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.
- b. **Schvaľuje** predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, pozemok E/KN parcela č. 477/102, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 35 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok E/KN parcela č. 477/102, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 35 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladenie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Mgr. Igor Beka a Adriana Beková.

Kúpna cena 10,- €/ m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča, dňa 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021, spolu celkom =350,- €

Nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

- c. **Schvaľuje** vyradenie parcely: E/KN č. 477/102, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 35 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610.

Hlasovanie:

Za:	6	Adamčiak Dušan, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Mgr. Beka Igor
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 8/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 9 Predaj nehnuteľnosti z parc. C KN 1133/7 o výmere 35 m², C KN 1133/8 o výmere 32 m².

Obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

a. **Konštatuje**, že zámer predaja pozemku obce Partizánska Ľupča bol zákonným spôsobom zverejnený na úradnej tabuli.

b. **Schvaľuje** predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti,

- C/KN parcela č. 1133/7, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 35 m² a

- C/KN parcela č. 1133/8, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 32 m²,

nachádzajúce sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktoré sú zapísané na LV č. 985 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitého zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok C/KN parcela č. 1133/7, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 35 m² a pozemok C/KN parcela č. 1133/8, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 32 m² tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Ján Chalupka a Marta Tonková.

Kúpna cena 10,- €/ m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča, dňa 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021, spolu celkom =670,- €

Nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s vyhotovením a podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností.

c. **Schvaľuje** vyradenie parcely:

- C/KN parcela č. 1133/7, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 35 m² a

- C/KN parcela č. 1133/8, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 32 m²,

nachádzajúce sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktoré sú zapísané na LV č. 985 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 9/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 10 Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 2464/2 o výmere 43 m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

- a. Schvaľuje** zámer zverejniť predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parcela č. 2464/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 43 m². Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 2464, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 1413 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 985 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 36639729-113/2022, zo dňa 11.04.2022 vyhotovený spoločnosťou SAJ Ing. Peter Vais.
- b. Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa:** Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok C/KN parcela č. 2464/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o celkovej výmere 43 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príslušným pozemkom a stavbou vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príslušného pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Lukáš Kúkol.

Kúpna cena = 10,- €/m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča dňa: 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021

Ostatné podmienky prevodu: Budúci nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 10/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 11 Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 3125/8 o výmere 161 m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

Schvaľuje zámer zverejniť predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, C/KN parcela č. 3125/8, druh pozemku trvalý trávny porast, o celkovej výmere 161 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 985 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča. Parcela bola zameraná Geometrickým plánom č. 47099909-38/2022 zo dňa 18.03.2022 vyhotovená spoločnosťou Polygon GEO, s.r.o.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitného zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok C/KN parcela č. 3125/8, druh pozemku trvalý trávny porast, o celkovej výmere 161 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladienie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Martin Gehri a Linda Gehriová.

Kúpna cena =50,- €/m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča dňa: 25.07.2022 týmto uznesením.

Ostatné podmienky prevodu: Budúci nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 11/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 12 Zverejnenie zámeru predat' pozemok C KN 2478/1 o výmere 25 m².

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z.n.p.

Schvaľuje zámer zverejniť predaj pozemku v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, pozemok C/KN parcela č. 2478/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 25 m².

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 2262/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 2526 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 36639729-132/2022, zo dňa 17.05.2022 spoločnosťou SAJ, vyhotoviteľ Ing. Peter Vais.

Zdôvodnenie prípadu osobitého zreteľa: Za dôvody hodné osobitého zreteľa Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča považuje skutočnosť, že pozemok C/KN parcela č. 2478/7, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 25 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príslušným pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladenie príslušného pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Budúcim nadobúdateľom majú byť: Morava Jaroslav, Moravová Eva, Morava Ľudovít.

Kúpna cena = 10,- €/m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča dňa: 16.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021.

Ostatné podmienky prevodu: Budúci nadobúdateľ znáša všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 12/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 13 Prerokovanie zámeru kúpy malotraktora pre potreby obce.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. Poveruje

Obecný úrad vypracovať ponuku na kúpu malotraktora a špecifikovať technické parametre malotraktora pre obecné účely.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 13/4/2022

z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 14 Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. Schvaľuje

použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky, konkrétne na:

obstaranie majetku - plachtová hala na pelety -rozмеры 20x12x4,5 m v sume = 6 960,- €.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022

Uznesenie č. 14/4/2022
z 4. rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 25.07.2022

K bodu č. 14 Čerpanie prostriedkov z rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p.

I. schvaľuje:

použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky uvedené v schválenom rozpočte obce na rok 2022, ktoré budú realizované v roku 2022.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Podpísané

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.07.2022