

Uznesenie č. 57/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 28.08.2025 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Partizánska Ľupča
5. Použitie rezervného fondu
6. Rozpočtové opatrenie č. 4/2025
7. Majetkovo-právne záležitosti
8. Doručené podania
9. Rôzne
10. Záver

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Martin Sameliak

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 58/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 3: Kontrola plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 59/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 4: Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Partizánska Ľupča

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 6 a § 11 ods. 4 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v z. n. p.

I. konštatuje,

že návrh „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Partizánska Ľupča“ spracovaný spoločnosťou Urbia s.r.o., Liptovský Mikuláš (hl. riešiteľka Ing.arch T.Nosková) je vypracovaný v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a v súlade s § 22 zákona č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), bol prerokovaný a pripomienkovaný. Odborne spôsobilou osobou pre obstarávanie ÚPP a ÚPD podľa § 2a stavebného zákona v znení neskorších predpisov je Ing.M.Slámková (osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. 459).

II. berie na vedomie

stanovisko Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Žilina č. 08710/2025-18.1.1 zo dňa 16.06.2025 podľa § 25 ods. 4 č. 50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a predpisov k návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Partizánska Ľupča“

III. schvaľuje

- a. Návrh územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Partizánska Ľupča“ spracovaný spoločnosťou Urbia s.r.o., Liptovský Mikuláš (hl. riešiteľka Ing.arch T.Nosková) so zapracovaním pripomienok v zmysle vyhodnotenia pripomienkového konania k návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Partizánska Ľupča“
- b. jeho smernú časť (grafickú, textovú časť a tabuľkovú časť)
- c. jeho záväznú časť
- d. vyhlásenie záväznej časti návrhu „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Partizánska Ľupča“ všeobecne záväzným nariadením obce Partizánska Ľupča č. 1/2025.

IV. ukladá

starostovi obce doručiť čistopis územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Partizánska Ľupča“ označený schvaľovacou doložkou na Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, Uhoľná 571/1, 010 01 Žilina a registračný list doručiť do troch mesiacov po schválení na Úrad pre územného plánovanie a výstavbu SR v Bratislave podľa § 28 zákona č.50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a predpisov.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janiček

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 60/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 5: Použitie rezervného fondu

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje

použitie rezervného fondu v sume 28.000,00 EUR pre investičnú akciu „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchaj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 61/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 6: Rozpočtové opatrenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., a podľa zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje

rozpočtové opatrenie č. 4/2025 podľa prílohy.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 62/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 7: Majetkovo-právne záležitosti – zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa – výstavba verejnoprospešnej stavby kanalizácia a ČOV Partizánska Ľupča

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čl. 4 ods. 3 písm. C., po prerokovaní

I. konštatuje,

že zámer zámeny pozemkov obce z dôvodu osobitného zreteľa pre účely výstavby verejnoprospešnej stavby Kanalizácia a ČOV Partizánska Ľupča bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce

II. schvaľuje

zmluvu o uzavretí budúcej zámennej zmluvy, na základe ktorej sa uskutoční zámena nehnuteľností z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Čl. 4 ods. 3 písm. C. a v súlade so zverejneným zámerom medzi Obcou Partizánska Ľupča, IČO: 00 315 656, so sídlom Partizánska Ľupča č. 417, 032 15 Partizánska Ľupča (ďalej len ako „Obec Partizánska Ľupča“) a p. xxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom Partizánska Ľupča 66, 032 15 Partizánska Ľupča, (ďalej len ako „p. xxxxxxxxxxxxxxxx“) za účelom výstavby verejnoprospešnej stavby – kanalizácia a ČOV Partizánska Ľupča.

Zmluva o uzavretí budúcej zámennej zmluvy sa týka nasledujúcich nehnuteľností:

- 1) nehnuteľnosť vo výlučnom vlastníctve (veľkosť podielu 1/1 k celku) Obce Partizánska Ľupča, a to pozemok KN-C parc. č. 2724/4, orná pôda o výmere 3 001 m² (ďalej ako „Nehuteľnosť 1“). Nehuteľnosť 1 nie je v súčasnosti zapísaná na LV a bola vytvorená geometrickým plánom č.55166709-300/2025 zo dňa 04.06.2025, vypracovaným SAJ GEODETICKÁ KANCELÁRIA, s.r.o., IČO: 55 166 709, so sídlom Židlovo 414/3, 977 01 Brezno, úradne overeným dňa 12.06.2025 pod č. G1-634/2025 Ing. xxxxxxxxxxxxxxxx (ďalej ako „Geometrický plán“), a to odčlenením z pozemku KN-E parc. č. 2185, orná pôda o výmere 27631 m², zapísaný na LV č. 985 v k. ú. Partizánska Ľupča, obec Partizánska Ľupča, okres Liptovský Mikuláš.
- 2) nehnuteľnosti, ktorých podielovým spoluvlastníkom je p. xxxxxxxxxxxxxxxx s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu ½ k celku, zapísané na LV č. 2755, k. ú. Partizánska Ľupča, obec Partizánska Ľupča, okres Liptovský Mikuláš, a to:
 - a) pozemok KN-E parc. č. 2152/1, orná pôda o výmere 660 m² a
 - b) pozemok KN-E parc. č. 2152/4 orná pôda o výmere 504 m².
- 3) nehnuteľnosti, ktorých podielovým spoluvlastníkom je p. xxxxxxxxxxxxxxxx s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu ½ k celku, zapísané na LV č. 2755, k. ú. Partizánska Ľupča, obec Partizánska Ľupča, okres Liptovský Mikuláš, a to:
 - a) pozemok KN-E parc. č. 2152/1, orná pôda o výmere 660 m² a
 - b) pozemok KN-E parc. č. 2152/4 orná pôda o výmere 504 m².

Na vysvetlenie a odstránenie pochybností sa uvádza, že na LV č. 2755 je p. xxxxxxxxxxxxxxxx uvedená ako podielový spoluvlastník pod poradovým číslom 1 a 2, pričom veľkosť spoluvlastníckeho podielu pri p. xxxxxxxxxxxxxxxx ako podielovom spoluvlastníkovi č. 1 je ½ a pri podielovom spoluvlastníkovi č. 2 je ½, čo v súčte predstavuje podiel o veľkosti 1/1.

- 4) nehnuteľnosti, ktorých podielovým spoluvlastníkom je p. xxxxxxxxxxxxxxxx s veľkosťou spoluvlastníckeho podielu ½ k celku, zapísané na LV č. 1940, k. ú. Partizánska Ľupča, obec Partizánska Ľupča, okres Liptovský Mikuláš, a to konkrétne pozemok KN-E parc. č. 2176, orná pôda o výmere 2 824 m².

Nehuteľnosti pod č. 2) až 4) sa spolu označujú len ako „Nehuteľnosť 2“.

Obec Partizánska Ľupča a p. xxxxxxxxxxxxxx sa zaväzujú uzavrieť do 90 dní po právoplatnom skončení vyvlastňovacích konaní pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou - kanalizácia a ČOV Partizánska Ľupča vedených na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Žilina, pod č. k. 08678/2025.18.1 a pod č. k. 07125/2025.18.1 zámennú zmluvu, ktorej predmetom bude vzájomná záměna nehnuteľností, a to nasledovne:

- a) Obec Partizánska Ľupča ako výlučný vlastník Nehnuteľnosti 1 zamieňa Nehnuteľnosť 1 za spoluvlastnícky podiel k Nehnuteľnosti 2.
- b) p. xxxxxxxxxxxxxx ako podielový spoluvlastník Nehnuteľnosti 2 zamieňa Nehnuteľnosť 2 za spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/1 k celku k Nehnuteľnosti 1.

Pre vysvetlenie sa uvádza, že po prevode vlastníckeho práva:

- a) Obec Partizánska Ľupča sa stane podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.4 v podiele $\frac{1}{2}$ k celku, podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.5 v podiele $\frac{1}{2}$ k celku a podielovým spoluvlastníkom nehnuteľnosti špecifikovanej v bode 1.6 v podiele $\frac{1}{2}$ k celku a
- b) p. xxxxxxxxxxxxxx sa stane výlučným vlastníkom Nehnuteľnosti 1 v podiele 1/1 k celku.

Zámennou zmluvou sa Obec Partizánska Ľupča a p. xxxxxxxxxxxxxx dohodnú na vzájomnej záměne pozemkov tak, že Obec Partizánska Ľupča záměnou nadobudne spoluvlastnícke podiely k Nehnuteľnosti 2 a p. xxxxxxxxxxxxxx záměnou nadobudne od Obce Partizánska Ľupča Nehnuteľnosť 1 do jej výlučného vlastníctva.

Vzhľadom na prebiehajúce vyvlastňovacie konanie pozemkov pod verejnoprospešnou stavbou - kanalizácia a ČOV Partizánska Ľupča budú Nehnuteľnosti 2 na základe geometrického plánu na oddelenie a určenie vlastníckeho práva k pozemkom p. č. 652/2, 652/3, 652/4, 652/5, 652/6, 652/7, 2476/5 č. 36735299 - 210/2012 zo dňa 02.01.2013, úradne overený dňa 18.01.2013 pod č. 36/2013 Ing. xxxxxxxxxxxxxx, ktorý je vyhotovený Realliptov s.r.o., IČO: 36 735 299, so sídlom Kapitána Nálepku 2027/12, 030 10 Liptovský Mikuláš, prečíslované, avšak celková výmera Nehnuteľnosti 2 ostane zachovaná.

Všeobecná hodnota nehnuteľností uvedenej v bode 1) bola stanovená znaleckým posudkom č. 8/2025, vypracovaným dňa 10.07.2025 znalcom: Ing. Katarína Uhríková, ev. č. 913635, s miestnom podnikania Dlhá 33/13, 031 01 Liptovský Mikuláš - Demänová. Všeobecná hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 3382,72 eur.

Všeobecná hodnota nehnuteľností uvedených v bode 2) až 4) bola stanovená znaleckým posudkom č.18/2025, vypracovaným dňa 29.04.2025 znalcom: Ing. Danko Žakarovská, ev. č. 913921, s miestnom podnikania 034 95 Likavka 34. Všeobecná hodnota uvedených nehnuteľností je vo výške 33771,36 eur. Všeobecná hodnota nehnuteľností je stanovená znaleckými posudkami, ktoré v deň schválenia prevodu nebudú staršie ako deväť mesiacov v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) bod 3. zákona o majetku obcí.

Zdôvodnenie osobitného zreteľa:

V súlade s Čl. 4 ods. 3 písm. C.5 písm. b. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce je dôvodom osobitného zreteľa prevod podporujúci verejnoprospešný účel v oblasti ochrany životného prostredia a odpadového hospodárstva, ktorým je záměna pozemkov za účelom výstavby čističky odpadových vôd a verejnej kanalizácie v obci. Prevodom majetku obce sa usporiadajú vlastnícke práva medzi zmluvnými stranami, pričom Nehnuteľnosť 2 nadobudne obec Partizánska Ľupča, a to pre účely budúcej výstavby verejnoprospešnej stavby – Kanalizácia a ČOV Partizánska Ľupča. Všetky ostatné možnosti usporiadania vlastníckych vzťahov v tejto veci by boli buď nerealizovateľné alebo realizovateľné za výrazne neprimeraných nákladov.

Ostatné podmienky prevodu:

Vzhľadom na porovnateľnú výmeru Nehnuteľnosti 1 a Nehnuteľnosti 2 a stanovenú cenu zamieňaných pozemkov si zmluvné strany nebudú za záměnu uhrádzať žiadnu sumu predstavujúcu cenu zamieňaných pozemkov.

Náklady spojené so záměnou predmetných pozemkov znáša obec Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 63/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 8: Doručené podania – AGRO-RACIO s.r.o., Svätý Kríž, poľnohospodárske využitie pozemkov

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

I. schvaľuje

nájomnú zmluvu č. 58/2022/A podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, na poľnohospodárske využitie pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti AGRO-RACIO, s.r.o., IČO 36 388 378, so sídlom Svätý Kríž 100, 032 11 Svätý Kríž na pozemky parc.č. KN-E 2791, 2792, 2793 v k.ú. Partizánska Ľupča o celkovej výmere 4799 m² vo výške ročného nájomného 21,36 EUR

II. odporúča

starostovi obce podpísanie nájomnej zmluvy podľa bodu I. tohto uznesenia

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janiček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

Uznesenie č. 64/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 8: Doručené podania – žiadosť o odkúpenie časti pozemku parc.č. E KN 741/1

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

súhlasí

s odpredajom časti pozemku parc.č. KN-E 741/1 na základe žiadosti podanej dňa 05.03.2025 v súlade s predloženým Geometrickým plánom č. 40003337-35/2025 vyhotoveným dňa 22.07.2025 a overeným dňa 04.08.2025 pod č. G1-849/2025 v súhrnnej výmere 32 m², pričom prevod majetku obce bude predmetom samostatného schvaľovania na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

Uznesenie č. 65/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 8: Doručené podania – BUKNA advokátska kancelária, navýšenie sadzby za poskytovanie právnych služieb

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

I. schvaľuje

navýšenie hodinovej sadzby za poskytovanie právnych služieb BUKNA, advokátska kancelária, s.r.o. IČO 36 865 044, so sídlom Jánoškova 1545, 026 01 Dolný Kubín, na sumu 69 EUR bez DPH t.j. 84,87 EUR s DPH od 01.09.2025

II. odporúča

starostovi obce podpísanie dodatku k zmluve o poskytovaní právnych služieb zo dňa 06.07.2023 podľa bodu I. tohto uznesenia

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchvej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

Uznesenie č. 66/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 8: Doručené podania – žiadosť o opravu cesty parc.č. KN E – 477/101 (KN C – 2452)

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

I. berie na vedomie

žiadosť o opravu obecnej prístupovej cesty na pozemku parc.č. KN-E 477/101 (KN-C 2452) formou realizácie nového asfaltu

II. žiada

starostu obce o zabezpečenie zjazdnosti obecnej cesty náhradným technickým riešením do vyriešenia odvedenia splaškových vôd z príľahlých rodinných domov a s tým súvisiacich rozkopávok predmetnej cesty

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchaj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

Uznesenie č. 67/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 8: Doručené podania – investičný zámer „Bývanie v Hendlovie záhrade“, žiadosť o prenájom pozemku parc.č. KN C – 2026/4

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

I. berie na vedomie

- a. informácie o pripravovanom investičnom zámere „Bývanie v Hendlovie záhrade“
- b. žiadosť o prenájom pozemku parc.č. KN-C 2026/4 za účelom umiestnenia zariadenia staveniska a dočasné umiestnenie žumpy v súvislosti s pripravovaným investičným zámerom podľa písm. a. tohto uznesenia

II. súhlasí

s prenájomom alebo iným odplatným spôsobom budúceho užívania časti pozemku parc.č. KN-C 2026/4 pre účely umiestnenia zariadenia staveniska počas realizácie stavby „Bývanie pri Hendlovie záhrade“ a dočasné umiestnenie žumpy do doby, kým nebude možné zrealizované objekty pripojiť na verejnú kanalizáciu. Prípadný prenájom alebo zabezpečenie iného práva k pozemku vo vlastníctve obce bude predmetom samostatného schvaľovania na zasadnutí obecného zastupiteľstva v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Katarína Budveselová, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	1	Ľubomír Frič
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janiček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Uznesenie č. 68/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 8: Doručené podania – Environmentálny fond, pridelenie dotácie na projekt „Partizánska Ľupča – Kanalizácia a ČOV – I. etapa“

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

I. berie na vedomie

informáciu o pridelení dotácie z Environmentálneho fondu na projekt Partizánska Ľupča – Kanalizácia a ČOV – I.etapa vo výške 3 000 000,00 EUR

II. schvaľuje

realizáciu kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutej Dotácie z Environmentálneho fondu v rámci projektu: Partizánska Ľupča - Kanalizácia a ČOV - I. etapa, kód žiadosti: 251834 spolufinancovanie v minimálnej výške 5 % (dotácia je vo výške 3 000 000 EUR, spolufinancovanie je vo výške 157 894,74 EUR).

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

Uznesenie č. 69/5/2025
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 28.08.2025

K bodu č. 9: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

berie na vedomie

podané informácie a návrhy starostu obce, poslancov OZ a zúčastnených občanov obce.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, MUDr. Jaroslav Janíček

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 28.08.2025