



V Partizánskej Ľupči

2/2022

Zápisnica

z 2. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obce Partizánska Ľupča,

ktoré sa konalo dňa 3. mája 2022 o 17:00

v kancelárii starostu obce na Obecnom úrade v Partizánskej Ľupči



Obsah



	1
Úvod	4
Bod č. 1 Otvorenie	4
Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie	4
Bod č. 3 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky	5
Bod č. 4 Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva	6
Bod č. 5 Predaj pozemkov	7
Bod č. 6 Čerpanie rozpočtu.	7
Bod č. 7 Dodatočná alokácia OZ Liptov.	8
K bodu č. 8 Odpustenie pohľadávky Bukóciová.	8
K bodu č. 9 Verejné obstarávanie projektu Beniačovie most.	9
K bodu č. 10 Zmena rozpočtu Kariata - žiadosť.	9
K bodu č. 11 Hala na uskladnenie peletiek.	10
K bodu č. 12 Rôzne	11
Záver	11



Úvod

Dňa 03.05.2022 sa v kancelárii starostu obce na obecnom úrade Obce Partizánska Ľupča konalo 2. zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) od 17:00 do 18:40 hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tlačenej verzie tejto Zápisnice :

- Počet prítomných poslancov: (8)
 - Beka Igor, Mgr.
 - Dvorský Pavol
 - Hollý Matúš
 - Kandra Juraj, Ing.
 - Sameliak Martin, Ing.
 - Sekan Stanislav
 - Smitek Peter, Ing.
 - Záchej Juraj
- Počet neprítomných poslancov: (1) Dušan Adamčiak
- Ďalší prítomní:
 - PhDr. Ľubomíra Gloneková – riaditeľka Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča
 - Ing. Elena Debnárová – ekonómka obce

Bod č. 1 Otvorenie

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce, privítal všetkých prítomných, ospravedlnil riaditeľa školy a neprítomného poslanca. Konštatoval, že OZ je uznášania schopné a 17,00 hod. otvoril rokovanie OZ.

Bod č. 2 Voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil návrhovú komisiu nasledovne:

- Mgr. Igor Beka
- Juraj Záchej.

Návrh starostu bol bez pripomienok. Starosta prečítal uznesenie a vyzval poslancov na hlasovanie.



- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 12 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Igor Beka, Juraj Záchej.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Jednohlasne bolo prijaté unesenie č. 1/2/2022.

Bod č. 3 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

- Stanislav Sekan,
- Matúš Hollý.

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Martu Bočkovú.

Návrh starostu bol bez pripomienok. Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 12 č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- schvaľuje** overovateľov zápisnice v zložení: Stanislav Sekan, Matúš Hollý
- berie na vedomie** určenie zapisovateľky: Mgr. Marta Bočková.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Jednohlasne bolo prijaté unesenie č. 2/2/2022



Bod č. 4 Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva

Návrh programu OZ bol bez pripomienok. Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §12 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

I.schvaľuje program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 03.05.2022 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie.
2. Schválenie návrhovej komisie.
3. Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky.
4. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
5. Predaj pozemkov.
6. Čerpanie rozpočtu.
7. Dodatočná alokácia OZ Liptov.
8. Odpustenie pohľadávky Bukóciová.
9. Verejné obstarávanie projektu Beniačovie most.
10. Zmena rozpočtu Karita – žiadosť.
11. Hala na uskladnenie peletiek.
12. Rôzne.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Jednohlasne bolo prijaté Uznesenie č. 3/2/2022.

- Starosta obce informoval o priebežnom plnení uznesení. MAS – ka schválila našu žiadosť o dotáciu na obnovu mlyna vo výške asi 54.000,- eur na stavebné veci – stretli sme sa s konateľom spoločnosti čo vyhrala VO, ktoré bolo robené pred podaním žiadosti – ponuka bola dávaná v roku 2021, vzhľadom na cenu tovarov , teraz ju musíme prepočítať. Čakáme novú ponuku od víťaznej spoločnosti a následne prijmemo opatrenia. pripravujeme stavebné veci. Do 30.6.2023 musí byť všetko hotové, aby sme mohli poslať žiadosť o platbu. Na tomto projekte budeme spolupracovať s národnou galériou a so Simonou Sliackou – z Liptovského múzea.
- Kúrenie na obecnom úrade je hotové, cena bola dodržaná, boli nejaké zmeny v projekte napr. namiesto 500 l nádrže sa dala 2000 l. Navyše je tu riadenie kotla na diaľku. Dorábame chodbu. Robí sa rozvodná skriňa, následne sa budú robiť podlahy. V čerpaní financií na rekonštrukciu sme cca =65.000,- eur.
- Bytové domy: prebieha verejné obstarávanie. Stavebné povolenie nadobudne právoplatnosť 25.5.2022.



- Vyhrali sme odvolací súdny spor s Atladiou, odporca môže ešte podať dovolanie na najvyšší súd. Poslanec Beka: informoval, že po doručení rozhodnutia môžeme podať zápis na kataster my, bez ohľadu na ich dovolanie.
- Poslanec Sameliak: za náš vklad (pozemky) sme dostali 20% akcií, čo je teraz s nimi, keď vklad je preč. Starosta: Zistím aký je postup s našimi akciami v spoločnosti.
- Pri telocvični prebieha územné konanie.
- Prebehlo VO na Beniačovie most.
- V obci máme 54 ľudí – 24 detí je v škole, 10 detí je v škôlke pán farár Molčan im platí obedy.
- Starosta navrhuje považovať nad kúpou nádob do domácností na papier. alebo sklo. V obci sme dosiahli 50,2% separácie.
Poslanec Beka: čo by nás stálo kúpiť odpadové nádoby na papier aj sklo.
Starosta: stálo by to okolo 28.000,- eur. Prebehla krátka diskusia. Podľa informácií od pána Bubniaka od 1.1.2023 sa bude musieť komunálny odpad triediť na triediacej linke. Máme najnižšie poplatky za odpad v okolí.
- Ak niekto plánuje dať príspevok do novín je možnosť do 30.5.2022

17:28 Poslanec Ing. Martin Sameliak opustil rokovaciu miestnosť.

Bod č. 5 Predaj pozemkov

Starosta obce informoval o aktuálnej situácii v oblasti predaja pozemkov.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- I. **schvaľuje zámer predaja** predaja pozemkov na základe žiadosti: Ondrej Grilus, Petra Machová a Zdenko Mach, Ing. Dušan Štefanides a Ing. Mariana Štefanidesová, Adriana Beková a Igor Beka, Marta Tonková a Ján Chalupka.
- II. **poveruje starostu** s pripravením a zverejnením zámeru predaja nehnuteľností, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa pre žiadateľov Ondrej Grilus, Petra Machová a Zdenko Mach, Ing. Dušan Štefanides a Ing. Mariana Štefanidesová, Adriana Beková a Igor Beka, Marta Tonková a Ján Chalupka.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Zámej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	1	Ing. Sameliak Martin

Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina prítomných poslancov

Jednohlasne bolo prijaté unesenie č. 4/2/2021

Konkrétne zábery predaja nehnuteľností tvoria prílohu č. 1.

17:31 Ing. Martin Sameliak sa vrátil do rokovacej miestnosti.

Bod č. 6 Čerpanie rozpočtu.

Materiál čerpania rozpočtu bol zaslaný všetkým poslancom mailom.



p. Bočeková: informovala o stave daňových pohľadávok, ktoré sa podarilo za prvé štyri mesiace znížiť o =3.800,- eur.

P. debnárová: V prvom kvartáli sú narozpočtované položky a netreba robiť zmeny. Ideme v súlade s tým čo bolo schválené.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s §11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie správu o čerpaní rozpočtu obce za prvý štvrtrok 2022.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Jednohlasne bolo prijaté uznesenie č. 5/2/2022.

Bod č. 7 Dodatočná alokácia OZ Liptov.

Niektoré MAS-ky to vzdali, zatiaľ neboli pridelené žiadne prostriedky. Zo zrušených MAS-iek sa prerozdelené finančné prostriedky medzi ostatné a následne medzi obce. Uvidíme aké budú vyhlásené výzvy.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie Správu o dodatočnej alokácii OZ Liptov.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Jednohlasne bolo prijaté uznesenie č. 6/2/2022.

K bodu č. 8 Odpustenie pohľadávky Bukóciová.

Starosta vysvetlil ako pohľadávka vznikla a že je nevyhnutiteľná, celá vec bola riešená s právnickou kanceláriou. Následne prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- I. berie na vedomie** návrh na odpísanie pohľadávky vo výške =6.456,80 € po alebohej p. Bukóciovej, ktorý vznikol tým, že Obec Partizánska Ľupča ako prispievateľ sociálnej služby na základe zmluvy č. 29/2014 zo dňa 25.03.2014, mesačne prispievala p. Bukóciovej za poskytnuté



sociálne služby v zariadení Domov Seniorov Golden Age a to až do doby úmrtia p. Bukóciovej t.j. 06/2019.

II. schvaľuje odpísanie pohľadávky vo výške =6.456,80 € po nebohej p. Bukóciovej.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Jednohlasne bolo prijaté unesenie č. 7/2/2022.

K bodu č. 9 Verejné obstarávanie projektu Beniačovie most.

17:56 hod. Poslanec Ing. Juraj Kandra opustil rokovaciu miestnosť.

17:57 hod. Poslanec Mgr. Igor Beka opustil rokovaciu miestnosť.

Starosta informoval o VO na Beniačovie most. Ide o projekt pre stavebné povolenie s rozpočtom výmer/výkaz. Projekt bude obsahovať statické posúdenie. Najnižšiu ponuku dala spoločnosť Studio ATPS s.r.o. Lehota na dodanie projektu je dva mesiace od podpisu zmluvy. Most budeme realizovať podľa cestného zákona.

17:58 Poslanec Ing. Juraj Kandra sa vrátil do rokovacej miestnosti.

17:59 Poslanec Mgr. Igor Beka sa vrátil do rokovacej miestnosti.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. berie na vedomie výsledok verejného obstarávania na projekt Beniačovie most.

II. schvaľuje najnižšiu ponuku od spoločnosti Studio ATPS s.r.o., IČO: 50 940 350 vo výške =9.870,00 €.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Jednohlasne bolo prijaté unesenie č. 8/2/2022.

K bodu č. 10 Zmena rozpočtu Kariata - žiadosť.

Starosta obce vyzval pani riaditeľku Karity, aby odôvodnila svoju žiadosť.

18:02 – starosta obce Bc. Ladislav Balážec opustil rokovaciu miestnosť



Pani riaditeľka PhDr. Ľubomíra Gloneková – vysvetlila, že požaduje o navýšenie svojho rozpočtu o financie, ktoré sa vrátili na účet zriaďovateľa na konci roka 2021. V uplynulom roku nestihli vykonať niektoré činnosti, napr. nevymaľovali, nenakúpili interiérové vybavenie. Ubezpečila, že finančné prostriedky budú účelne a hospodárne vynaložené v prospech sociálneho zariadenia.

18:04 – starosta obce Bc. Ladislav Balážec sa vrátil do rokovacej miestnosti.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- I. **berie na vedomie** informáciu o zmene rozpočtu Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča o sumu z vrátených nevyčerpaných bežných príspevkov z roku 2021
- II. **schvaľuje** zmenu rozpočtu Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča na rok 2022 o sumu + **15.376,57** eur (**Príjem EK - 292017 z vratiek**) – o sumu z vrátených nevyčerpaných bežných príspevkov z roku 2021, ktoré budú použité na bežné výdavky (**Bežné výdavky EK - 600 Bežné výdavky**)

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Zámej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Jednohlasne bolo prijaté uznesenie č. 9/2/2022.

K bodu č. 11 Hala na uskladnenie peletiek.

Starosta zdôvodnil potrebu kúpy haly na uskladnenie peletiek, súčasne by sa tam uskladnili aj kosačky, lavice a iné sezónne veci. Máme ponuku na dve haly, rozdiel je vo veľkosti: 9 x 12,8x 4,5 a 9 x 20x 4,5. Zástupca starostu: boli sme osobne pozrieť v Párnici celta je 650 g/m² 9x20x4,5 m životnosť haly je predpokladaná na 20 rokov. Väčšia hala je vyššia, vojde do nej aj traktor a je lepšie využiteľná. Je priechodná. Halu vieme zmontovať sami.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- I. **berie na vedomie** cenovú ponuku spoločnosti HAGRO ORAVA s.r.o. IČO: 53 817 362
- II. **schvaľuje** kúpu haly na peletky podľa cenovej ponuky spoločnosti HAGRO ORAVA s.r.o. IČO: 53 817 362 v sume = 6.960,- € s DPH a zmenu rozpočtu v kapitálových výdavkoch =6.960,- €.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Zámej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Jednohlasne bolo prijaté uznesenie č. 10/2/2022.



Zástupca starostu: informoval, že sa ide robiť vstup do Karity, nakoľko je celkom rozbitý. Sú zlé nájazdy.

K bodu č. 12 Rôzne

Starosta informoval prítomných o investičnom zámere spoločnosti Dom t&d, s.r.o. výstavby štyroch chat na Magurke.

Poslanec Beka: navrhol prijať uznesenie, že OZ zámer spoločnosti berie na vedomie.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- I. berie na vedomie** investičný zámer výstavby rekreačných chat v území Magurka spoločnosti Dom t&d, s.r.o.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Jednohlasne bolo prijaté uznesenie č. 11/2/2022.

Starosta informoval o žiadosti ekonómky, ktorú dostal až po odoslaní pozvánky, o nutnosti schválenia zmeny v kapitálových výdavkoch na zakúpený merač rýchlosti. Nákup bol ešte minulý rok, ale fakturovaná dodávka bola v roku 2022 a nebolo to zahrnuté v kapitálových výdavkoch.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov na hlasovanie.

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s § 11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

- I. berie na vedomie** nákup merača rýchlosti Evolis č.2 v sume =2.122,44 €.
- II. schvaľuje** zmenu rozpočtu – kapitálový výdavok – merač rýchlosti Evolis č.2 v sume =2.122,44 €.

Prebehlo hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Hollý Matúš, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Sekan Stanislav, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Adamčiak Dušan
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Jednohlasne bolo prijaté uznesenie č. 12/2/2022.

Starosta v závere informoval:

do VO na školu sa nik neprihlásil

18.6.2022 sa bude konať odhalenie pamätníka na Magurke padlým vojakom z Kunešova. Akcie sa má zúčastniť rakúsky a nemecký veľvyslanec. Súčasťou akcie budú aj ekumenické služby.

24.9.2022 budeme v obci organizovať Remeselnícky jarmok – program už máme predpripravený.

Záver

Do záverečnej diskusie sa už nik z prítomných neprihlásil.



Následne poďakoval poslancom OZ a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 18:40 hod.

.....
Stanislav Sekan, overovateľ zápisnice

.....
Matúš Hollý, overovateľ zápisnice

.....
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

.....
Juraj Záchej, zástupca starostu obce

.....
Mgr. Marta Bočeková, zapisovateľka



Príloha č. 1 k Uzneseniu č. 4/2/2022

Obecné zastupiteľstvo Partizánska Ľupča v súlade § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov schvaľuje **zámer zverejniť predaj majetku na ktorý sa vzťahuje prípad osobitého zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti:**

a) pozemok C-KN parcela č. 1412/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 65 m², pozemok parcela C-KN č. 1413/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 9 m², pozemok parcela C-KN č. 1413/3, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 47 m².

Uvedené pozemky sú vyčlenené z pozemku E-KN parcela č. 1718/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, o celkovej výmere 3195 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a boli zamerané Geometrickým plánom č. 36995258-12/2022, zo dňa 08.02.2022 vyhotoveným Ing. František Hric. Uvedený majetok je pre obec nevyužitelný.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitého zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že parcela C/KN č. 1413/1, 1413/2 a 1413/3 spolu o výmere 121 m² tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príslušným pozemkom a časťou stavby rodinného domu s.č. 339 budúceho nadobúdateľa.

Budúcim nadobúdateľom má byť: **Ondrej Grílus, Partizánska Ľupča 339, 032 15 Partizánska Ľupča**

b) pozemok C/KN parcela č. 278/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 72 m².

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 742, druh pozemku záhrady, o celkovej výmere 72 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 36995258-4/2022, zo dňa 04.02.2022 vyhotoviteli Ing. František Hric. Tento majetok je pre obec nevyužitelný.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitého zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok C/KN parcela č. 278/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 72 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príslušným pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa.

Budúcim nadobúdateľom má byť: **Zdenko Mach a manželkou Petrou Machovou r. Hiklovou, Partizánska Ľupča 343, 032 15 Partizánska Ľupča**

c) pozemok C/KN parcela č. 2070/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 118 m².

Uvedený pozemok je vyčlenený z pozemku E/KN parcela č. 477/101, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 12 469 m², nachádzajúci sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom,



vlastník pozemku je Obec Partizánska Ľupča a bol zameraný Geometrickým plánom č. 15/2022, zo dňa 21.02.2022 vyhotoviteľ Ing. Milica Vašková. Tento majetok je pre obec nevyužitelný.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa:

Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok C/KN parcela č. 2070/2, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 118 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom a stavbou vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa.

Budúcim nadobúdateľom má byť: **Ing. Dušan Štefanides a manželkou Mariannou Štefanidesovou r. Sližová, Révova 3994/11, 900 28 Ivanka pro Dunaji.**

d) pozemok E/KN parcela č. 477/102, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 35 m², nachádzajúci sa v **katastrálnom území Partizánska Ľupča**, ktorý je zapísaný na LV č. 2610 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča. Uvedený majetok je pre obec nevyužitelný.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok E/KN parcela č. 477/102, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 35 m² tvorí svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa.

Budúcim nadobúdateľom má byť: **Mgr. Igor Beka s manželkou Adrianou Bekovou r. Sokolová, Partizánska Ľupča 7, 032 015 Partizánska Ľupča**

e) pozemok C/KN parcela č. 1133/7, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 35 m², pozemok C/KN parcela č. 1133/8, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 32 m², nachádzajúce sa v katastrálnom území Partizánska Ľupča, ktoré sú zapísané na LV č. 985 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom, vlastníkom pozemku je Obec Partizánska Ľupča. Uvedený majetok je pre obec nevyužitelný.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa: Osobitný zreteľ je zdôvodnený skutočnosťou, že pozemok C/KN parcela č. 1133/7, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 35 m² a pozemok C/KN parcela č. 1133/8, druh pozemku ostatné plochy, o celkovej výmere 32 m² tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok s príľahlým pozemkom vo vlastníctve budúceho nadobúdateľa.

Budúcim nadobúdateľom má byť: Ján Chalupka, Partizánska Ľupča 125, 032 015 Partizánska Ľupča a Marta Tonková r. Chalupková, Jefremovská 614/8, 031 04 Liptovský Mikuláš

Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku, zosúladenie príľahlého pozemku a usporiadaniu majetkových pomerov pozemkov vo vlastníctve obce a tretích osôb.

Cena pozemku: 10,- €/m² bola schválená Obecným zastupiteľstvom obce Partizánska Ľupča dňa: 15.06.2021, Uznesením číslo 15/2/2021

Ostatné podmienky prevodu: Budúci nadobúdatelia znášajú všetky náklady spojené s podaním kúpnej zmluvy na vklad do príslušného katastra nehnuteľností, náklady na vyhotovenie kúpnej zmluvy.