Uznesenie č. 55/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 1: Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice určenie zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. konštatuje, že
obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

a. návrhovú komisiu v zložení: predseda Ing. Katarína Budveselová
členovia MUDr. Jaroslav Janíček, Juraj Záchej

b. overovateľov zápisnice v určenom zložení: Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak

III. berie na vedomie
určenie zapisovateľky: Mgr. Marta Bočeková

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 56/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 2: Schválenie programu rokovania.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje
návrh programu rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 15.10.2026 ako bol zverejnený v rámci pozvánky na zasadnutie obecného zastupiteľstva v nasledovnom znení:

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2025
5. Konsolidovaná výročná správa Obce Partizánska Ľupča za rok 2025
6. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – technická vybavenosť
7. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – zmena polyfunkcie na byty
8. Nájomný bytový dom 12 b.j. s.č. 422 – zámer rekonštrukcie
9. Rozpočtové opatrenie č. 2/2026
10. Sťažnosť smerujúca proti činnosti poslanca obecného zastupiteľstva
11. Doručené podania
12. Rôzne
13. Záver

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 57/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 3: Kontrola plnenia uznesení.

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie
informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 58/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 4: Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie
správu nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej závierky obce Partizánska Ľupča za rok 2025 vykonanej pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča zo dňa 24. september 2026.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 59/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 5: Konsolidovaná výročná správa Obce Partizánska Ľupča za rok 2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie
informáciu o spracovaní, o obsahu Konsolidovanej výročnej správy obce Partizánska Ľupča za rok 2025 a o jej overení audítorom.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 60/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 6: Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – technická vybavenosť

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje

a. navýšenie obstarávacieho nákladu stavby „technickej vybavenosti k BD spolufinancovaná MD SR a ŠFRB " a navýšenie existujúceho úveru zo ŠFRB v zmysle zmluvy č. 500/262/2024

	Celková cena v EUR	Navýšenie OC v EUR
Pôvodná cena	348 515,96	**29 020,00**
Navýšenie č. 1	377 535,96	

b. uzatvorenie Dodatku č. 7 k Zmluve o dielo zo dňa 29.5.2023 v znení jej Dodatkov č. 1 až č. 5 so zhotoviteľom DIKRA s.r.o., Tematínska 1990/8, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 47 465 590. Predmetom Dodatku č. 7 k Zmluve o dielo zo dňa 29.5.2023 bude zmena ceny diela - stavba „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči" - navýšenia obstarávacej ceny a navýšenie existujúceho úveru zo ŠFRB č. 500/262/2024 v súlade s písm. a. a v súlade s písm. b. tohto uznesenia.

	Celková cena v EUR	Navýšenie o ... v EUR
Pôvodná cena	3 180 496,61	-
Navýšenie č. 1	3 260 009, 01	79 512,40
Navýšenie č. 2	3 442 371,92	182 362,91
Navýšenie č. 3	3 471 391,92	29 020,00

c. spôsob financovania:
A, **navýšenie úveru** zo ŠFRB vo výške **29 020,00** EUR (pôvodná výška úveru 247 480,00 EUR nová výška úveru 276 500,00 EUR)
B, vlastné zdroje obce na dofinancovanie rozdielu medzi obstarávacími nákladmi a úverom zo ŠFRB v potrebnej výške v prípade potreby.

Výška schválenej **dotácie** z Ministerstva dopravy SR na TV k BD vo výške 67 410,00 EUR **sa nemení.**

d. podanie žiadosti o poskytnutie podpory vo forme navýšenia existujúceho úveru na obstaranie „technickej vybavenosti k BD spolufinancovaná MD SR a ŠFRB ", prijatie záväzku, vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte obce Partizánska Ľupča a zabezpečenie splácania navýšeného úveru zo ŠFRB na financovanie TV, v novej celkovej výške úveru 276 500,- EUR a podanie žiadosti o súhlas Ministerstva dopravy SR so zmenou obstarávacích nákladov na obstaranie nájomných bytov.
e. zapracovanie splátok úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutého úveru počas celej doby ich splatnosti.
f. vyčlenenie finančných prostriedkov v rozpočte obce na spolufinancovanie stavby
g. Zabezpečenie záväzku voči ŠFRB
úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na obstaranie nájomných bytov a prislúchajúcej technickej vybavenosti existujúcou vystavenou bankovou zárukou od Prima banky Slovensko, a.s. sídlo Hodžova 11, 010 11 Žilina , IČO 31 575 951 v prospech osoby oprávnenej z bankovej

záruky: Štátny fond rozvoja bývania, sídlo Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislava, IČO 31749542 (ďalej len ŠFRB) za účelom zabezpečenia pohľadávky z istiny úveru poskytnutého obci Partizánska Ľupča na základe Zmluvy o poskytnutí podpory uzavretej so ŠFRB podľa zákona č.607/2003 Z.z., o štátnom fonde rozvoja bývania, na účel na výstavbu obecných nájomných bytov v obci Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

_____

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 61/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 7: Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči – zmena polyfunkcie na byty

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

poveruje
starostu obce na zabezpečenie návrhov financovania zmeny polyfunkcie na byty. Financovanie zmeny polyfunkcie na byty bude osobitne schválené na zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 62/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 8: Nájomný bytový dom 12 b.j. s.č. 422 – zámer rekonštrukcie

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje
zámer rekonštrukcie obecného nájomného domu 12 b.j. s.č. 422.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 63/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 9: Rozpočtové opatrenie č. 2/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa § 14 ods. 2 zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje
zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2026 podľa prílohy

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 64/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 10: Sťažnosť smerujúca proti činnosti poslanca obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s § 15 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 12 zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov a čl. 10 ods. 2 písm. a) Smernice na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v podmienkach obce Partizánska Ľupča

I. berie na vedomie
sťažnosť xxxxxxxxxxxxxxx zo dňa 14.08.2026, doručenú Obci Partizánska Ľupča dňa 18.08.2026, označenú ako „Sťažnosť podľa zákona č. 9/2010 Z. z. a podnet na prešetrenie hrubého porušenia povinností poslanca a marenia súdneho rozhodnutia“, smerujúcu proti činnosti poslanca Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča Juraja Zácheja

II. zriaďuje
na účely prešetrenia a vybavenia uvedenej sťažnosti dočasnú komisiu v tomto zložení:
predseda: Matúš Hollý, člen: Erik Adamčiak, člen: Ľubomír Frič

III. konštatuje
že poslanec Juraj Záchej sa vzhľadom na skutočnosť, že sťažnosť smeruje proti jeho činnosti, nezúčastňuje na prešetrovaní ani vybavovaní predmetnej sťažnosti

IV. ukladá komisii
prešetriť a vybaviť sťažnosť v súlade so zákonom č. 9/2010 Z.z. o sťažnostiach a Smernicou na zabezpečenie postupu vybavovania sťažností Obce Partizánska Ľupča a predložiť výsledok prešetrenia Obecnému zastupiteľstvu Obce Partizánska Ľupča na ďalší postup podľa čl. 10 ods. 2 písm. a) smernice.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 65/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 11: Doručené podania – žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku E KN - 695

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

berie na vedomie
žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku parc.č. E KN – 695 v k.ú. Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Uznesenie č. 66/5/2026
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča
zo dňa 15.10.2026

K bodu č. 12: Rôzne

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

berie na vedomie
podané informácie a návrhy starostu obce a poslancov OZ

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	Erik Adamčiak, Matúš Hollý

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

_____
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

V Partizánskej Ľupči, dňa 15.10.2026

Príloha č. 1 k uzneseniu č. 60/5/2026 zo dňa 15.10.2026

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (EUR s 23% DPH) navýšená časť	nove ON s DPH	
Bytový dom A	**2 849 734,78**		**2 849 734,78**
Bytový dom B			
Bytový dom C			
Bytový dom A – polyfunkcia – bez zmeny	139 297,30		139 297,30
Vodovodná prípojka VP1 – byty – bez zmeny	19 449,58		19 449,58
Vodovodná prípojka VP1 – polyfunkcia – bez zmeny	2 951,58		2 951,58
Vodovodná prípojka VP2 – byty – bez zmeny	21 036,94		21 036,94
Vodovodná prípojka VP2 – polyfunkcia – bez zmeny	3 192,48		3 192,48
Vodovodná prípojka VP3 – byty – bez zmeny	19 695,32		19 695,32
Vodovodná prípojka VP3 – byty – polyfunkcia – bez zmeny	2 988,88		2 988,88
Splašková kanalizácia – byty – bez zmeny	89 479,29	11 950,68	101 429,97
Splašková kanalizácia – polyfunkcia – bez zmeny	13 578,95		13 578,95
Komunikácia – byty – bez zmeny	36 982,34	8 250,82	45 233,16
Komunikácia – polyfunkcia – bez zmeny	5 612,26		5 612,26
Parkovisko – byty – bez zmeny	82 712,69	8 818,50	91 531,19
Parkovisko – polyfunkcia – bez zmeny	12 552,09		12 552,09
Chodníky – byty – bez zmeny	73 030,02		73 030,02
Chodníky – polyfunkcia – bez zmeny	11 082,69		11 082,69
Dažďová kanalizácia – bez zmeny	9 744,33		9 744,33
Oporné múry – bez zmeny	33 622,80		33 622,80
Kôlňa – bez zmeny	2 653,23		2 653,23
Prístrešok nad kontajnermi – bez zmeny	842,90		842,90
NN prípojka – bez zmeny	1 711,92		1 711,92
Verejné osvetlenie – bez zmeny	10 419,51		10 419,51
SPOLU	3 442 371,92	29 020,00	3 471 391,92

Príloha č. 2 k uzneseniu č. 60/5/2026 zo dňa 15.10.2026

DODATOK č. 7 k ZMLUVE O DIELO
uzatvorenej dňa 29.05.2023 podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva o dielo“) medzi:

Objednávateľ:	**Obec Partizánska Ľupča**
Sídlo:	032 15 Partizánska Ľupča 417
Štatutárny orgán:	Bc. Ladislav Balážec, starosta obce
IČO:	00315656
DIČ:	2020581607
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s
IBAN:	SK72 5600 0000 0016 0757 3002
Osoba poverená preberaním prác a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela:	Bc. Ladislav Balážec
Telefón:	+421 904 209 605
E-mail:	starosta@partizanskalupca.com

Zhotoviteľ:	**DIKRA, s.r.o.**
Sídlo:	Tematínska 1990/8 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Zapísaný v:	OR Okresného súdu Trenčín, oddiel: Sro, vložka č. 29119/R
Zastúpená:	Daniel Kriš – konateľ
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Daniel Kriš – konateľ
vo veciach technických:	Daniel Kriš – konateľ
IČO:	47465590
DIČ:	2023882421
IČ DPH:	SK2023882421
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
Číslo účtu:	SK45 1100 0000 0029 2690 2138

Preambula:

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej aj ako zmluvné strany) uzatvorili dňa 29.05.2023 zmluvu o dielo, ktorej predmetom je realizácia diela „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“, ktoré boli následne upravené týmito dodatkami: Dodatok č. 1 a Dodatok č. 2, oba zo dňa 26.07.2023; Dodatok č. 3 zo dňa 26.02.2024, ktorý zrušil v celom rozsahu Dodatky č. 1 a č. 2; Dodatok č. 4 zo dňa 22.05.2025, Dodatok č. 5 zo dňa 18.06.2025 a Dodatok č. 6 zo dňa 07.08.2026.

Zmluvné strany sa v súlade s časťou X. Záverečné ustanovenia bodom 6. zmluvy a v súlade s § 18 ods. 1 písm. e) zákona č. 343/20215 Z.z., o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, dohodli na zmenách zmluvy o dielo, ktoré sú špecifikované v Čl. I. tohto Dodatku č. 7.

Čl. I. Predmet dodatku

1.1 Mení sa Zmluva o dielo v bode 2. v časti II. Cena o dielo a platobné podmienky v znení Čl. I. bodu 1.1 Dodatku č. 6 k zmluve o dielo o upravenie ceny diela na celkovú cenu 3 471 391,92 EUR s DPH; cena diela bez DPH 2 822 269,85 EUR; DPH 23% vo výške 649 122,07 EUR v súlade s položkovým rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 tohto Dodatku nasledovne:

Stavebný objekt	Náklady na zhotovenie stavby (EUR s 23% DPH) navýšená časť	nove ON s DPH	
Bytový dom A			
Bytový dom B	**2 849 734,78**		**2 849 734,78**
Bytový dom C			
Bytový dom A – polyfunkcia – bez zmeny	139 297,30		139 297,30
Vodovodná prípojka VP1 – byty – bez zmeny	19 449,58		19 449,58
Vodovodná prípojka VP1 – polyfunkcia – bez zmeny	2 951,58		2 951,58
Vodovodná prípojka VP2 – byty – bez zmeny	21 036,94		21 036,94
Vodovodná prípojka VP2 – polyfunkcia – bez zmeny	3 192,48		3 192,48
Vodovodná prípojka VP3 – byty – bez zmeny	19 695,32		19 695,32
Vodovodná prípojka VP3 – byty – polyfunkcia – bez zmeny	2 988,88		2 988,88
Splašková kanalizácia – byty – bez zmeny	89 479,29	11 950,68	101 429,97
Splašková kanalizácia – polyfunkcia – bez zmeny	13 578,95		13 578,95
Komunikácia – byty – bez zmeny	36 982,34	8 250,82	45 233,16
Komunikácia – polyfunkcia – bez zmeny	5 612,26		5 612,26
Parkovisko – byty – bez zmeny	82 712,69	8 818,50	91 531,19
Parkovisko – polyfunkcia – bez zmeny	12 552,09		12 552,09
Chodníky – byty – bez zmeny	73 030,02		73 030,02
Chodníky – polyfunkcia – bez zmeny	11 082,69		11 082,69
Dažďová kanalizácia – bez zmeny	9 744,33		9 744,33
Oporné múry – bez zmeny	33 622,80		33 622,80
Kôlňa – bez zmeny	2 653,23		2 653,23
Prístrešok nad kontajnermi – bez zmeny	842,90		842,90
NN prípojka – bez zmeny	1 711,92		1 711,92
Verejné osvetlenie – bez zmeny	10 419,51		10 419,51
SPOLU	3 442 371,92	29 020,00	3 471 391,92

Čl. II. Ostatné ustanovenia

2.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zo dňa 29.05.2023, Dodatku č. 3 zo dňa 26.02.2024, Dodatku č. 4 zo dňa 22.05.2025, Dodatku č. 5 zo dňa 17.06.2025 a Dodatku č. 6 zo dňa 07.08.2026, ktoré nie sú týmto dodatkom č. 7 dotknuté, svoj obsah nemenia, zostávajú zachované a účinné v doterajšej úprave.

Čl. III. Záverečné a zrušujúce ustanovenia

3.1 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa a v centrálnom registri zmlúv.

3.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha:

Príloha č. 1 – položkový rozpočet – navýšená časť

3.3 Tento dodatok je vypracovaný v šiestich (6) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých dva (2) si ponechá objednávateľ a dva (2) obdrží zhotoviteľ, jeden (1) rovnopis je určený pre potreby ŠFRB a jeden (1) rovnopis je určený pre potreby Ministerstva dopravy SR.

3.4 Zmluvné strany potvrdzujú, že si tento dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že dodatok nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy. Účastníci dodatku súčasne súhlasia so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. na účely vyhotovenia tohto dodatku.

V Partizánskej Ľupči, dňa .....

za Zhotoviteľa	za Objednávateľa
_____	_____
Daniel Kriš Konateľ	Bc. Ladislav Balážec starosta obce

Príloha č. 1 – položkový rozpočet – navýšená časť