



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tlačenej verzie tejto zápisnice

Počet poslancov: 9

Počet prítomných: 8

Neprítomný/-í: 1

### 1. Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča otvoril o 17:00 hod. a viedol starosta obce Bc. Ladislav Balážec, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomných je osem poslancov, jeden sa ospravedlnil.

### 2. Schválenie návrhovej komisie

Starosta obce navrhol za členov návrhovej komisie poslancov MUDr. Jaroslava Janíčka, Stanislava Sekana. Návrh bol bez pripomienok. Starosta obce dal o obsadení návrhovej komisie hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

#### **Uznesenie č. 100/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení: MUDr. Jaroslav Janíček, Stanislav Sekan.

### 3. Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Ľubomíra Friča a Ing. Zuzanu Jaškovú a určil zapisovateľku zápisnice Mgr. Martu Bočekovú pracovníčku obecného úradu. Návrh bol bez pripomienok. Starosta dal o bode programu hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 101/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### I. schvaľuje

overovateľov zápisnice v určenom zložení: Ľubomír Frič, Ing. Zuzana Jašková

#### II. berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Mgr. Marta Bočeková

## 4. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce. Starosta obce dal o programe rokovania hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaní bolo prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 102/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 28.06.2023 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie
2. Schválenie návrhovej komisie
3. Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
4. Schválenie programu rokovania
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa mení VZN č. 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Partizánska Ľupča zo dňa 01.01.2023
7. Správa z auditu individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022
8. Zmluva o zabezpečení overenia účtovníctva a účtovnej závierky - schválenie
9. Použitie rezervného fondu
10. Výsledky verejných obstarávaní – peletky, komunálna technika
11. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči
12. Zateplenie športovej budovy OFK
13. Múzeum obce Partizánska Ľupča
14. Pasportizácia miestnych komunikácií v obci



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

15. Majetkovo-právne záležitosti
16. Doručené podania
17. Rôzne
18. Záver

### 5. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení prijatých na prechádzajúcich OZ nasledovne: uznesenie č. 99/6/2023 zo dňa 28.06.2023 bolo splnené – schválené dodatky č. 1 a č. 2 k Zmluve o dielo s vysúťažným zhotoviteľom pre nájomné bytové domy boli podpísané a zverejnené; taktiež rozčlenenie obstarávacej ceny v tabuľkovej forme na základe schválenia OZ bolo doručené pre účely žiadosti ŠFRB a MD SR na Okresný úrad Žilina. V tejto súvislosti starosta obce informoval poslancov, že žiadosť o úver zo ŠFRB a dotáciu z MD SR bola z okresného úradu posunutá na ďalšie posudzovanie do Bratislavy na príslušné centrálné orgány. Uznesenia z predchádzajúcich OZ týkajúce sa zabezpečenia riešenia zlého technického stavu strechy nad jedálňou v ZŠ s MŠ, zabezpečenie riešenia správy multifunkčného ihriska v areály ZŠ a žiadosť o nájom obecného humna pre manželov Veselovských stále trvajú, sú v riešení. Starosta ďalej informoval, že v súvislosti s prijatím ostatných uznesení sa jednalo o také uznesenia, ktoré poslanci brali len na vedomie a teda sa k nim nevzťahovali ďalšie úkony a termíny.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

#### **Uznesenie č. 103/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

informáciu starostu obce o priebežnom plnení prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča.

### **6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa mení VZN č. 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Partizánska Ľupča zo dňa 01.01.2023**

Starosta obce oboznámil poslancov s návrhom Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Partizánska Ľupča zo dňa 01.01.2023. Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce v zákonných lehotách. Návrh VZN poslanci obdržali v materiáloch na toto zasadnutie obecného zastupiteľstva. Uviedol, že k návrhu VZN neboli v stanovenej lehote



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

doručené žiadne pripomienky. Ďalej uviedol, že komisia Finančná a investičná odporučila návrh VZN prijať a prečítal poslancom dôvodovú správu k VZN. Následne starosta obce otvoril k tomuto bodu programu rozpravu. Do rozpravy sa nik z prítomných neprihlásil. Starosta obce dal o návrhu VZN hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### **Uznesenie č. 104/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 6 a 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**sa uznáva**

na Všeobecne záväznom nariadení č. 2/2023, ktorým sa mení VZN č. 5/2022 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školských zariadeniach, ktorých zriaďovateľom je obec Partizánska Ľupča zo dňa 01.01.2023

## **7. Správa z auditu individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022**

Starosta obce Bc. Ladislav Balážec oboznámil poslancov OZ so správou z auditu individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2022 a konsolidovanej výročnej správy za rok 2022, ktorú je obec povinná zabezpečiť v zmysle zákona č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a predpisov. Audit uskutočnila Ing. Mária Huštáková (licencia SKAU ev.č. 0770). Správu z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky vrátane konsolidovanej výročnej správy za rok 2022 obdržali poslanci v rámci materiálov na toto zasadnutie OZ. Do diskusie k tomuto bodu programu sa nik z poslancov neprihlásil. Následne dal starosta obce o tomto bode programu hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov*



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 105/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

#### berie na vedomie

- správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Partizánska Ľupča za rok 2022 vykonanej pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča zo dňa 12. júla 2023
- správu nezávislého audítora z overenia konsolidovanej účtovnej závierky a konsolidovanej výročnej správy za rok 2022 obce Partizánska Ľupča vykonanej pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Partizánska Ľupča zo dňa 12. júla 2023

## 8. Zmluva o zabezpečení overenia účtovníctva a účtovnej závierky - schválenie

Starosta obce informoval poslancov, že v súlade s platnými právnymi predpismi je obec povinná zabezpečiť audit - overenie účtovníctva a účtovnej závierky, ktorý v tomto roku uskutočnila zmluvná audítorka Ing. Mária Huštáková (licencia SKAU ev.č. 0770). Zmluvu na audítorské služby má obec uzatvorenú na príslušný kalendárny rok. Aby sme audit účtovníctva mali zazmluvnený aj budúci rok je potrebné uzatvoriť s audítorkou novú zmluvu. Zmluvu poslanci obdržali v rámci materiálov na toto zasadnutie OZ. Do diskusie k tomuto bodu programu sa nik z poslancov neprihlásil. Následne dal starosta obce o tomto bode programu hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 106/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

#### schvaľuje

zmluvu o zabezpečení overenia účtovníctva a účtovnej závierky medzi obcou Partizánska Ľupča a Ing. Máriou Huštákovou (licencia SKAU, ev.č. 0770), podľa prílohy.

## 9. Použitie rezervného fondu

Starosta obce informoval poslancov, že do konca augusta je potrebné si schváliť použitie finančných prostriedkov z rezervného fondu na naplánované investičné akcie, a to výstavba ČOV a verejnej kanalizácie a nájomné bytovky. Po prerokovaní poslanci pristúpili k hlasovaniu.



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### **Uznesenie č. 107/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., a zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., po prerokovaní

#### **schvaľuje**

použitie rezervného fondu v sume 83 000,00 EUR pre investičné akcie výstavba ČOV a verejnej kanalizácie „Partizánska Ľupča – Kanalizácia a ČOV – I. etapa“ a „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“. Použité financie budú po pridelení finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu vrátené späť.

## **10. Výsledky verejných obstarávaní – peletky, komunálna technika**

Starosta obce informoval poslancov o uskutočnených verejných obstarávaní na dodávateľa peletiek a na dodávateľa komunálnej techniky. V prípade peletiek sa podarilo obstaráť 50 t peletiek v celkovej sume 18 180,- EUR s DPH od dodávateľa LOGINT, a.s., IČO 50 792 849, Plynárska 3D, 821 09 Bratislava, ktorý vzišiel z verejného obstarávania ako víťaz s najlepšou cenou. V prípade komunálnej techniky vzišla z verejného obstarávania na traktor so šípovým pluhom a posýpačom ako víťaz spoločnosť AGROTEM MJ, s.r.o., IČO 36 399 281, ul. 1. mája 4271, 031 01 Liptovský Mikuláš, ktorá dodá uvedenú komunálnu techniku v celkovej sume 29 664,- EUR s DPH. Po prerokovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### **Uznesenie č. 108/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

#### **schvaľuje**

- dodávateľa peletiek spoločnosť LOGINT, a.s., IČO 50 792 849, Plynárska 3D, 821 09 Bratislava v množstve 50 t v celkovej sume 18 180,- s DPH, ktorý vzišiel z uskutočneného verejného obstarávania



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

- b. dodávateľa komunálnej techniky spoločnosť AGROTEM MJ s.r.o., IČO 36 399 281, Ul. 1. mája 4271, 031 01 Liptovský Mikuláš 1 ks traktor Farmtrac 26 4WD vrátane 1 ks šípový pluh SAMASZ CITY 150 a 1 ks posýpač PSA SNR 1200 v celkovej sume 29 664,- EUR s DPH, ktorý vzišiel z uskutočneného verejného obstarávania

### 11. Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči

Starosta obce pripomenul poslancom, že nájomné bytové domy, konkrétne objekt A má na prízemí naprojektovanú polyfunkčnú časť, ktorá v rámci žiadosti na ŠFRB a MD SR nie je oprávneným výdavkom. To znamená, že náklady na vybudovanie týchto priestorov si obec uhradí zo svojho rozpočtu. Vzhľadom k tomu je potrebné prerokovať a prípadne sa rozhodnúť, či v týchto priestoroch chceme komerčné využitie alebo nájomné byty. V prípade nájomných bytov by bolo potrebné zabezpečiť projektovú prípravu a vybavenie nevyhnutných zmien vo vzťahu k stavebnému úradu a prípadne k ŠFRB a MD SR. Ďalej uviedol, že obec nemá ešte schválené pridelenie financií, preto ak by sme uvažovali o zmene polyfunkčnej časti, je potrebné z časového hľadiska začať na veci už pracovať. Bod programu bol prerokovaný aj na komisii finančnej a investičnej s odporúčaním zmeny polyfunkčných priestorov na nájomné byty. Následne starosta obce k tomuto bodu otvoril diskusiu, v ktorej odznelo viacero tém a dotazov: rozsah stavebných zásahov potrebných na vykonanie zmeny na nájomné byty, spôsob obstarania zmeny priestorov, časové hľadisko realizácie, problematika archeologického prieskumu, v akom stave je momentálne žiadosť podaná na ŠFRB a MD SR. Po diskusii a zodpovedaní dotazov pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

#### **Uznesenie č. 109/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

#### **I. schvaľuje**

zmenu polyfunkčnej časti (obchodné priestory) na 1.NP v SO 01 - objekt A na byty v rámci akcie „Nájomné bytové domy v Partizánskej Ľupči“

#### **II. poveruje**

starostu obce na zabezpečenie projektovej prípravy a príslušných povolení na zmenu v súlade s bodom I. tohto uznesenia

### 12. Zateplenie športovej budovy OFK

Starosta obce k tomuto bodu programu uviedol, že budova OFK bola zrekonštruovaná, opravil sa interiér, taktiež bol vypracovaný prevádzkový poriadok, ktorý platí od 01.01.2023 a v súlade s ním sa priestory budovy využívajú. Nezateplila sa však strecha a obvodové múry, čím vznikajú tepelné mosty a znehodnocuje sa tak zrekonštruovaný interiér. Taktiež pripomenul poslancom, že na budove OFK bol



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

zosúladený skutkový a právny stav, takže budova je na liste vlastníctva zapísaná ako verejná budova pre šport a rekreáciu a obec tak môže žiadať o dotácie na zateplenie. To si vyžaduje projektovú prípravu, energetický audit, prípadné povoloňacie procesy. Aby sme boli pripravený na podanie žiadosti o dotáciu na zateplenie, keď bude výzva otvorená. Po prerokovaní pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janiček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### **Uznesenie č. 110/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

#### **I. schvaľuje**

zámer zateplenia športovej budovy OFK súpis. č. 286 umiestnenej na pozemku parc .č. C KN – 1483/3 v k.ú. Partizánska Ľupča v rámci dotačných programov zameraných na znižovania energetickej náročnosti verejných budov

#### **II. poveruje**

starostu obce na zabezpečenie projektovej prípravy a príslušných povolení na zateplenie športovej budovy OFK v súlade s bodom I. tohto uznesenia a zistenia možností financovania zateplenia z dotačných programov

### **13. Múzeum obce Partizánska Ľupča**

Starosta obce oboznámil poslancov s listom spoločnosti ERSTAV s.r.o., Žilina dňa 16.08.2023, ktorým tento zazmluvnený zhotoviteľ navyšuje cenu diela zo sumy 54 187,18 EUR na sumu 62 315,26 EUR z dôvodu navýšenia cien materiálov. Predmetný list obdržali poslanci v rámci materiálov na toto OZ. V tejto súvislosti starosta obce pripomenul poslancom skutočnosti a zhrnul všetky doterajšie informácie vo veci nasledovne: obec obdržala dotáciu na múzeum v zazmluvnenej a vysúťaženej cene diela 54 178,18 EUR od PPA. Následne začiatkom roka 2023 došlo zo strany PPA ku kontrole verejného obstarávania a dotácia bola skorigovaná na sumu 42 540,97 EUR. Kým PPA podpísala zmluvu o dotácii, došlo k navýšeniu ceny stavebných prác, ktoré zazmluvnený dodávateľ navýšil na 62 315,26 EUR. Rozdiel medzi dotačnou a navýšenou cenou diela činí 19 774,29 EUR, ktoré bude obec povinná zaplatiť z vlastných prostriedkov. Následne otvoril starosta k tomuto bodu diskusii. Po diskusii predniesol starosta obce návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje navýšenie ceny stavebných prác na realizáciu diela múzea vo vyššie špecifikovanej sume. Následne vyzval poslancov k hlasovaniu.





## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	7	Ing. Katarína Budveselová, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Zdržal sa:	1	Ľubomír Frič
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním **nebolo** prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 111/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.,

#### **schvaľuje**

navýšenie ceny stavebných prác na realizáciu diela „Obecné múzeum v Partizánskej Ľupči“ z dôvodu navýšenia cien stavebných materiálov, a to z pôvodnej zazmluvnenej obstarávacej ceny diela 54 187,18 EUR s DPH na novú cenu 62 315,26 EUR.

**Poslanci hlasovali proti tomuto uzneseniu.**

## 14. Pasportizácia miestnych komunikácií

Starosta obce informoval poslancov o možnosti technickej evidencie miestnych komunikácií v obci tzv. pasportizácie miestnych komunikácií v súlade s cestným zákonom. Účelom pasportizácie je efektívna a účinná správa, údržba a prevádzka obecných ciest. V tejto súvislosti uviedol, že podľa informácií na katastri nehnuteľností pozemky pod obecnými cestami nie sú evidované ako pozemky, na ktorých sa nachádzajú inžinierske stavby – miestne a účelové komunikácie. V podstate to nie je problém, nakoľko obec má obecné cesty v majetku. Avšak problém vzniká pre občanov, keď žiadajú o stavebné povolenia a prípojky sú vedené v obecných cestách, ktoré majetkovo-právne v katastri ako komunikácie nefigurujú. Následne je tak od občanov požadované zriadenie vecného bremena na právo vstupu, prejazdu, prechodu ako aj uloženia sietí, ktoré schvaľuje obecné zastupiteľstvo. Celý proces sa tak pre občana predlžuje. Taktiež uviedol, že pasportizácia určuje aj formy a frekvencie údržby, čo by zefektívnilo najmä zimnú údržbu na Magurke. Následne otvoril k tomuto bodu diskusiu. Po diskusii a zodpovedaní otázok ohľadne ceny a časového hľadiska, pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 112/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

**berie na vedomie**



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

informáciu starostu obce o možnosti technickej evidencie miestnych komunikácií v obci tzv. pasportizácie miestnych komunikácií v súlade so zákonom č. 135/1991 Zb., o cestných komunikáciách (cestný zákon), ktorej účelom je efektívna správa, údržba a prevádzka komunikácií v obci a ich plán modernizácie.

### 15. Majetkovo-právne záležitosti – žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, p. F.Smitek

Starosta obce uviedol, že v rámci tohto bodu bude prerokovaná žiadosť, ku ktorej sa vzťahuje schvaľovanie ďalších procesných úkonov smerujúcich k prevodu obecných pozemkov v k.ú. Partizánska Ľupča parc.č. C KN – 1530/1, 1529, 1530/3 a 1457/17 v súhrnnej ploche 175 m<sup>2</sup> pre budúceho nadobúdateľa p.F.Smiteka. Žiadosť už bola predmetom schvaľovania na predchádzajúcom OZ dňa 28.06.2023, na ktorom sa uznesením č.83/5/2023 schválil zámer a spôsob predaja osobitným zreteľom. Starosta obce ďalej uviedol, že zámer bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle obce. Následne starosta obce prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov k hlasovaniu.

*Pred hlasovaním opustil poslanec Matúš Hollý rokovaciu miestnosť (telefonický hovor z dôvodu zásahu DHZ); do rokovacej miestnosti sa vrátil po hlasovaní.*

Hlasovanie:

Za:	7	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	1	Matúš Hollý

*Potrebné kvórum: trojpäťtinová väčšina všetkých poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

#### Uznesenie č. 113/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s VZN č. 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, po prerokovaní

#### I. konštatuje,

že zámer predaja pozemkov obce Partizánska Ľupča bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce

#### II. schvaľuje

- predaj pozemkov v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z. n. p. a v súlade s VZN č. 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, na ktorý sa vzťahuje prípad osobitného zreteľa a z dôvodu vlastnej neupotrebitelnosti, parc.č. KN C – 1530/1 s plochou 146 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada; parc.č. KN C – 1529 s plochou 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie; parc.č. KN C – 1530/3 s plochou 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada; parc.č. KN C – 1457/17 s plochou 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, všetky zapísané na LV č. 985 vlastníka Obec Partizánska Ľupča v k.ú. Partizánska Ľupča

Zdôvodnenie osobitného zreteľa: Predmetné pozemky v súhrnnej ploche 175 m<sup>2</sup> obec nevyužíva; pozemky sú dlhodobou užívané budúcim nadobúdateľom a zároveň sa pozemok parc.č. 1529 sa nachádza pod stavbou budúceho nadobúdateľa. Prevodom majetku obce sa prispeje k účelnejšiemu využitiu iného majetku a usporiadaniu majetkových pomerov vo vlastníctve obce a tretích osôb.



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Budúcim nadobúdateľom je: František Smitok, trvale bytom 032 15 Partizánska Ľupča 293. Kúpna cena za m<sup>2</sup> pozemku parc.č. 1530/1 je vo výške 20 EUR za m<sup>2</sup>; cena za m<sup>2</sup> pozemkov parc.č. 1530/3, 1529 a 1457/17 je vo výške 10 EUR za m<sup>2</sup> v súlade s uznesením č. 83/5/2023 zo dňa 28.06.2023; spolu celkom 3210,- EUR.

Náklady spojené s prevodom vlastníctva do katastra nehnuteľností znáša budúci nadobúdateľ.

- b. vyradenie pozemkov parc.č. KN C – 1530/1 s plochou 146 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada; parc.č. KN C – 1529 s plochou 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie; parc.č. KN C – 1530/3 s plochou 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada; parc.č. KN C – 1457/17 s plochou 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, všetky zapísané na LV č. 985 z majetku obce

### 16. Doručené podania – žiadosť o finančný príspevok, Rímskokatolícka cirkev, farnosť Partizánska Ľupča

Starosta obce k tomuto bodu programu uviedol, že Rímskokatolícka cirkev, farnosť Partizánska Ľupča požiadala dňa 07.08.2023 o finančný príspevok za účelom riešenia havarijného stavu zvonovej stolice v čiastke 10.000 EUR. Starosta uviedol, že na základe pozvania správcu farnosti sa spolu so zástupkyňou starostu osobne zúčastnili na rokovaní k vysvetleniu veci. Na rokovaní boli podrobne vysvetlené technické špecifikácie problematiky zvonovej stolice najmä z hľadiska statickej únosnosti a mechanickej odolnosti konštrukcie vo vzťahu k samotnej veži kostola a novému stroju zvonov. Predmetnú žiadosť vrátane príloh (nákras, rozpočet) obdržali poslanci aj v rámci materiálov na toto OZ; žiadosť bola predmetom rokovania aj Finančnej a investičnej komisie, ktorá vzhľadom na tohtoročný schválený rozpočet odporučila pridelenie financií za podmienky pripísania finančných prostriedkov na účet obce z dotačného programu FAST CARE.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

#### **Uznesenie č. 114/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po prerokovaní

#### **I. berie na vedomie**

žiadosť o finančný príspevok za účelom riešenia havarijného stavu zvonovej stolice doručenej od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Partizánska Ľupča dňa 07.08.2023

#### **II. schvaľuje**

finančný príspevok z rozpočtu obce pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Partizánska Ľupča vo výške 10 000,- EUR za podmienky pripísania finančných prostriedkov na účet obce z dotačného programu FAST CARE.



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

### 16. Doručené podania – žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 doručenú 23.07.2023 – Klub slovenských turistov Darmošľap, Partizánska Ľupča

Starosta obce k tomuto bodu programu uviedol, že KST Darmošľap žiada sumu 1200 EUR za účelom propagácie akcie formou reklamy na čiapkach, letákov, fotografií, propagácia na internete a zabezpečenie akcie pri príležitosti 30.ročníka výstupu na Chabenec. V tejto súvislosti starosta obce pripomenul poslancom, že na januárovom zasadnutí OZ už prebehla diskusia ohľadne pridelovania dotácií pre jednotlivé subjekty pôsobiace na území obce. Taktiež pripomenul, že problematika bola prerokovávaná v rámci prípravy a následného schvaľovania rozpočtu obce na rok 2023-2025. V rámci schváleného rozpočtu obce boli na dotácie v roku 2023 alokované finančné prostriedky približne na úrovni roka 2022, čo predstavuje zníženie požadovaných súm cca o 10% k čomu Finančná a investičná komisia vypracovala analýzu. Starosta ďalej ozrejmil, že pre KST Darmošľap boli v rozpočte na tento rok alokované financie pre účely dotácie, ktoré boli organizácii aj vyplatené vo výške 1000,- EUR. Taktiež bolo dohodnuté, že v prípade predmetnej akcie budú z rezervy starostu obce pridelené financie za účelom zabezpečenia občerstvenia na akcii v čiastke cca 300 EUR. Všetky tieto uvedené skutočnosti vychádzali z rozpočtu obce, ktorý sa odvíjal z celkovej nestabilnej ekonomickej situácie štátu. Ďalšia podaná žiadosť o dotáciu prekračuje požadovanú výšku dotácie od organizácie na rok 2023 o viac ako 100 %. Financie alokované v rozpočte na dotácie neumožňujú prideliť v priebehu roka nad rámec rozpočtu ďalšie financie. Nejedná sa o neochotu podporiť KST, ale rozpočtovú zodpovednosť obce v súlade s VZN č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov a poskytovanie dotácií z rozpočtu obce v prípade, keď už uvedená organizácia dotáciu na tento rok už obdržala. Predmetnú žiadosť obdržali poslanci v rámci materiálov na toto OZ. Žiadosť prešla aj prerokovaním na Finančnej a investičnej komisii zo záverom neodporučiť opakované pridelenie dotácie v priebehu roka v požadovanej výške vzhľadom na prijatý rozpočet obce a platné VZN o dotáciách. Komisia odporúča organizácii, aby pri žiadosti o poskytnutie dotácie na nasledujúci rok, vychádzala zo skutočných potrieb organizácie pri napĺňaní verejnoprospešného účelu a žiadali prostriedky skutočne potrebné v rozpočtovanom roku. Predíde sa tak zamietavým stanoviskám a neschváleniam dotácií. Starosta prečítal návrh uznesenia, ktorým sa schvaľuje pridelenie dotácie v požadovanej výške. Následne pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	0	
Proti:	6	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej
Zdržal sa:	2	Matúš Hollý, Stanislav Sekan
Nepřítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním **nebolo** prijaté nasledovné

#### **Uznesenie č. 115/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a podľa zákona č. 583/2004 Z.z., o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade so Všeobecne záväzným nariadením č. 2/2022 o určení výšky finančných prostriedkov a poskytovaní dotácií z rozpočtu obce Partizánska Ľupča, po prerokovaní

#### **schvaľuje**

dotáciu na rok 2023 z rozpočtu obce pre Klub slovenských turistov Darmošľap Partizánska Ľupča vo výške: 1200,- EUR

**Poslanci hlasovali proti tomuto uzneseniu.**



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

### 16. Doručené podania – odpoveď k žiadosti o súčinnosť, Okresné riaditeľstvo PZ Liptovský Mikuláš, odbor PP

Starosta obce informoval poslancov o doručenej odpovedi od Okresného riaditeľstva PZ v Liptovskom Mikuláši, odboru poriadkovej polície vo veci žiadosti o súčinnosť pri vykonávaní preventívnej kontrolnej činnosti zameranej na používanie omamných látok najmä nepľnoletými osobami na území obce. Uvedená žiadosť obce vyplynula z podnetu p.E.Jančiovej, na ktoré nadväzovalo uznesenie OZ č. 88/5/2023 zo dňa 28.06.2023. Odpoveď poslanci obdržali v rámci materiálov na toto OZ. Následne starosta obce otvoril k tomuto bodu diskusiu. Po prerokovaní prečítal starosta obce návrh na uznesenie. Poslanci pristúpili k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

*Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov*

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

#### **Uznesenie č. 116/7/2023**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

#### **berie na vedomie**

odpoveď od Okresného riaditeľstva PZ v Liptovskom Mikuláši, odboru poriadkovej polície, Obvodného oddelenia PZ doručенú dňa 14.08.2023 k žiadosti obce Partizánska Ľupča o súčinnosť vo veci zvýšenej preventívnej kontrolnej činnosti zameranej na používanie omamných látok najmä nepľnoletými osobami na území obce

### 17. Rôzne

V rámci bodu rôzne starosta obce Bc. Ladislav Balážec podal poslancom priebežnú správu o plnení a stave investičných akcií a podaných žiadostiach o dotácie. Taktiež informoval, že nás čaká jarmok a poprosil o pomoc všetkých zainteresovaných. Uviedol, že tento rok sa na návrh DHZ, ktoré zabezpečuje dopravnú obsluhu obce počas jarmoku, pristúpi k vydávaniu rezidenčných kariet. Bude to na prospech všetkých, aby sa lepšie regulovala bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky počas jarmoku. Všetky podrobnosti sa verejnosť dozvie včas, prostredníctvom komunikačných kanálov obce. Následne starosta obce udelil slovo ekonómke obce, ktorá následne podala správu o plnení rozpočtu obce za 2.Q.2023. Poslanci k správe nemali ďalšie otázky. V rámci bodu rôzne starosta obce oboznámil poslancov so závermi rokovania finančnej a investičnej komisie zo dňa 15.08.2023. Taktiež informoval poslancov o záveroch a odporúčaníach z rokovania komisie stavebnej a životného prostredia zo dňa 16.08.2023 vo veci podnetu občanov na havarijný stav domu č. 68, opakujúce sa zatápanie miestnej komunikácie Kráľovce a taktiež problematiku určovania náhradnej výsadby v obci po povolených výruboch. Poslanec Ľubomír Frič otvoril problematiku stavu nehnuteľnosti tzv. Kolárikovie domu. Po prerokovaní starosta prečítal návrh na uznesenie a vyzval poslancov k hlasovaniu.



## Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 17.08.2023  
o 17:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	8	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Ing. Martin Sameliak, Stanislav Sekan, Juraj Záchej
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Erik Adamčiak
Nehlasoval:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaním bolo prijaté nasledovné

### Uznesenie č. 117/7/2023

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., a podľa zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., po prerokovaní

#### berie na vedomie

- správu o plnení rozpočtu obce Partizánska Ľupča za 2.Q.2023
- odporúčania Komisie stavebnej a životného prostredia zo zasadnutia dňa 15.08.2023
- odporúčania Finančnej a investičnej komisie zo zasadnutia dňa 16.08.2023
- podané informácie a návrhy starostu obce a poslancov OZ

## 18. Záver

Starosta obce Bc. Ladislav Balážec po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča ukončil o 19:20 hod.

Ľubomír Frič, overovateľ zápisnice .....

Ing. Zuzana Jašková, overovateľ zápisnice .....

Mgr. Marta Bočeková, zapisovateľka .....

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce .....