



Partizánska Ľupča

3/2020

# **Zápisnica**

## **z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva**

### **Obce Partizánska Ľupča,**

**ktoré sa konalo dňa 28. mája 2020 o 17:00**  
**v kancelárii Obecného úradu v Partizánskej Ľupči**



## Obsah

|                                                                                                                                                                                                           |    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Úvod                                                                                                                                                                                                      | 3  |
| Bod č. 1 Voľba návrhovej komisie                                                                                                                                                                          | 3  |
| Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky                                                                                                                                                    | 4  |
| Bod č. 3 Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva                                                                                                                                            | 5  |
| Bod č. 4 Kontrola prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča                                                                                                                       | 6  |
| Bod č. 5 Návrh Záverečného účtu obce Partizánska Ľupča za rok 2019                                                                                                                                        | 9  |
| Bod č. 6 Žiadosť Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča zo dňa 13.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0278 o navýšenie rozpočtu na rok 2020                                                 | 9  |
| Bod č. 7 Investičný zámer rekonštrukcie budovy obecného futbalového klubu obce Partizánska Ľupča                                                                                                          | 10 |
| Bod č. 8 Žiadosť zo dňa 07.05.2020 o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom pod prístupovou cestou a časťou areálu obecného futbalového klubu, ktoré využíva obec Partizánska Ľupča                         | 11 |
| Bod č. 9 Oboznámenie o výsledku verejnej obchodnej súťaže č.1/2020 na nájom pozemkov pre výstavbu bytových domov v lokalite „Ku škole“                                                                    | 12 |
| Bod č. 10 Oboznámenie o výsledku verejnej obchodnej súťaže č.2/2020 na predaj pozemku, parcelné číslo KN-C 1482/52 – návrh kúpno-predajnej zmluvy na predaj predmetného pozemku                           | 13 |
| Bod č. 11 Návrh zmluvy o dielo , ktorej predmetom je rekonštrukcia zábradlia v budove obecného úradu                                                                                                      | 14 |
| Bod č. 12 Návrh rámcovej zmluvy o dielo, ktorej predmetom je zabezpečenie elektroinštalačných prác pre obec Partizánska Ľupča                                                                             | 15 |
| Bod č. 13 Protokol o zákazke č.5358 – vypracovanie projektovej dokumentácie ku zákazke „Rekonštrukcia škôlky v budove ZŠ s MŠ“                                                                            | 16 |
| Bod č. 14 Žiadosť spoločnosti SYNOT TIP, a. s. zo dňa 18.03.2020 evidovaná pod číslom R2020/0194 o udelenie súhlasu a vydanie vyjadrení na prevádzkovanie kurzových stávok v prevádzke Vináreň pod lipami | 17 |
| Bod č. 15 Žiadosť zo dňa 18.11.2019 evidovaná pod číslom R2019/0289/963 o odkúpenie parciel pod rodinným domom s. č. 448 – vysporiadanie vlastníctva                                                      | 18 |
| Bod č. 16 Žiadosť zo dňa 28.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0321 na zníženie platu starostu v období od 01.06.2020 - 30.11.2020 o 10 % funkčného platu                                                 | 19 |
| Bod č. 17 Rôzne.                                                                                                                                                                                          | 20 |
| Záver                                                                                                                                                                                                     | 27 |



## Úvod

Tretie zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča (ďalej len OZ), sa konalo dňa 28.05.2020 v kancelárii starostu Obce Partizánska Ľupča v čase od 17:00 do 19:15 hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tlačenej verzie tejto Zápisnice :

- Počet prítomných poslancov :
  - Stanislav Sekan
  - Ing. Peter Smitek
  - Dušan Adamčiak
  - Ing. Martin Sameliak
  - Ing. Juraj Kandra
  - Mgr. Igor Beka
  - Matúš Hollý
  - Pavol Dvorský
- Počet neprítomných poslancov :
  - Juraj Záchej
- Ďalší prítomní :
  - PaedDr. Emanuel Dífko – riaditeľ Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča
  - PhDr. Ľubomíra Gloneková – riaditeľka Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča

Starosta obce, Bc. Ladislav Balážec, najskôr privítal všetkých prítomných a konštatoval, že chýba len jeden poslanec, OZ je teda uznášania schopné. Tretie zasadnutie OZ bolo oficiálne začaté.

## Bod č. 1 Voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil návrhovú komisiu nasledovne:

- Mgr. Igor Beka,
- Ing. Martin Sameliak.

OZ prijalo Uznesenie č. 1/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. po prerokovaní

**I. schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Igor Beka, Ing. Martin Sameliak.



**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Ing. Juraj Kandra, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Matúš Hollý)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Ing. Juraj Kandra, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Matúš Hollý)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky**

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

- Stanislav Sekan,
- Dušan Adamčiak.

Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. Ivanu Feldovú.

OZ prijalo Uznesenie č. 2/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. po prerokovaní

**I. schvaľuje** overovateľov zápisnice v zložení : Stanislav Sekan, Dušan Adamčiak;

**II. berie na vedomie** určenie zapisovateľky: Ing. Ivana Feldová.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*



### Bod č. 3 Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

Starosta obce predniesol návrh na doplnenie programu dnešného zasadnutia OZ o bod č.16. Jedná sa o návrh na dočasné zníženie platu starostu obce, ktorý podáva on sám, z vlastnej iniciatívy. Bod č.16 znie: „*Žiadosť starostu obce zo dňa 28.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0321 na zníženie platu starostu v období od 01.06.2020 do 30.11.2020 o 10% funkčného platu.*“

Starosta prenechal poslancom OZ priestor na vyjadrenie, prípadné doplnenie k uvedenému návrhu. Poslanci sa k návrhu nevyjadrili, starosta dal preto hlasovať najskôr o doplnení programu dnešného 3. rokovania Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča a následne o zmenenom Programme rokovania OZ dňa 28.05.2020 v nasledovnom znení:

OZ prijalo Uznesenie č. 3/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. po prerokovaní

**I. schvaľuje** návrh starostu obce na doplnenie programu o bod č.16 v znení:

„*Žiadosť starostu obce zo dňa 28.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0321 na zníženie platu starostu v období od 01.06.2020 do 30.11.2020 o 10% funkčného platu.*“

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**II. schvaľuje** Program 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 28.05.2020 v nasledovnom znení:

#### **Program OZ:**

Úvod.

- 1) Voľba návrhovej komisie.
- 2) Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky.
- 3) Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
- 4) Kontrola prijatých uznesení.
- 5) Návrh Záverečného účtu obce Partizánska Ľupča za rok 2019.
- 6) Žiadosť Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča zo dňa 13.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0298 o navýšenie rozpočtu na rok 2020.



- 7) Investičný zámer rekonštrukcie budovy obecného futbalového klubu obce Partizánska Ľupča.
- 8) Žiadosť zo dňa 07.05.2020 o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom pod prístupovou cestou a časťou areálu obecného futbalového klubu, ktoré využíva obec Partizánska Ľupča.
- 9) Oboznámenie s výsledkom verejnej obchodnej súťaže č.1/2020 na nájom pozemkov pre výstavbu bytových domov v lokalite „Ku škole“.
- 10) Oboznámenie s výsledkom verejnej obchodnej súťaže č.2/2020 na predaj pozemku, parcelné číslo KN-C 1482/52 – návrh – kúpno-predajnej zmluvy na predaj predmetného pozemku.
- 11) Návrh zmluvy o dielo, ktorej predmetom je rekonštrukcia zábradlia v budove obecného úradu.
- 12) Návrh rámcovej zmluvy o dielo, ktorej predmetom je zabezpečenie elektroinštalačných prác pre obec Partizánska Ľupča.
- 13) Protokol č.5358 – vypracovanie projektovej dokumentácie ku zákazke „Rekonštrukcia škôlky v budove ZŠ s MŠ“.
- 14) Žiadosť spoločnosti SYNOT TIP a. s. zo dňa 18.03.2020 evidovaná pod číslom R2020/0194 o udelenie súhlasu a vydanie vyjadrení na prevádzkovanie kurzových stávk v prevádzke Vináreň pod lipami.
- 15) Žiadosť zo dňa 18.11.2019 evidovaná pod číslom R2019/0289/963 o odkúpenie parciel pod rodinným domom s. č. 448 – vysporiadanie vlastníctva.
- 16) Žiadosť starostu obce zo dňa 28.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0321 na zníženie platu starostu v období od 01.06.2020 do 30.11.2020 o 10% funkčného platu.
- 17) Rôzne.

Záver.

#### **Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 4 Kontrola prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča**

Prijaté uznesenia sa plnia postupne, starosta obce sa vyjadril k nasledovným :

##### **a. kontrola mostov v správe obce – v riešení**

Obec objednala dopravné značenie na uzáveru dolného mosta (Beniačovie). Toto opatrenie je nutné, pretože most je v zlom technickom stave a pri nepriaznivých podmienkach hrozí jeho zrútenie. Most bude slúžiť len pre chodcov a cyklistov. Obmedzenie bude i na moste smerom do Liptovských Sliačov, ktorý





bude uzatvorený pre nákladné vozidlá nad 3,5 t. Ostatné mosty sú podľa predbežných vyjadrení statika, ktorý vypracováva posudky na všetky mosty v správe obce, v dobrom stave.

**b. potreba opílenia líp na námestí – splnené**

V polovici mája boli lipy opílené a boli na nich založené bezpečnostné väzby. Prevedené arboristické práce majú záruku 5 rokov, potom je potrebné znova ich ošetriť. Okrem toho, starosta bol spolu s arboristami obhliadnuť i lipy na Magurke. Podľa nich sú v zlom stave a hrozí nebezpečenstvo zlomenia konárov alebo stromu. Predtým bola celá alej (9 stromov líp) v správe NAPANT-u, lebo stromy boli určené ako chránené, momentálne sa zvažuje vyhlásenie len 4 chránených líp. Pokiaľ stromy nebudú chránené, starostlivosť o ne pripadne na obec. Podľa zdravotného stavu stromov arboristi odhadujú, že by ošetrovanie týchto líp stálo cca 10.000 - 15.000,-EUR. Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka navrhol, aby obec napísala na NAPANT oficiálnu žiadosť o ošetrovanie týchto líp kvôli hroziacemu nebezpečenstvu. Starosta obce odpovedal, že obec ich už listom upozornila na tento stav a je to teda v ich kompetencii, ako to budú ďalej riešiť.

**c. premiestnenie kontajnera - splnené**

Kontajner bol presunutý na rázcestie smerom na Magurku, ale vznikol ďalší problém s odvozom a triedením odpadu. Do kontajnera vyvážali odpad i iní obyvatelia a nielen TKO, ale i stavebný odpad. Začala sa tam vytvárať skládka. Obec sa snaží danú situáciu riešiť, preto rozposlala oznámenia obyvateľom a chatárom na Magurke, aby si vo vlastnom záujme zakúpili popolnice na TKO, od obce obdržali žlté nádoby na plasty. Pracovníci technických prevádzok obce budú 2-krát do mesiaca zväzovať odpad dolu, na „zberný dvor“. Starosta verí, že toto bude najlepšie dostupné riešenie, ako zabrániť čiernej skládke a zabezpečiť kontrolovaný zber odpadu.

**d. zberné nádoby na plasty – splnené**

Väčšina domácností v obci si už zberné nádoby prevzala. Problém je s frekvenciou vývozu plastov. Pribúdajú sťažnosti od občanov, že vývoz 1-krát mesačne nestačí. Starosta uviedol, že počas letných mesiacov sa budú plasty vyvážať 2-krát mesačne. Prisľúbil, že bude tento problém riešiť.

**e. rekonštrukcia a modernizácia knižnice – v riešení**

Momentálne prebieha revízia knižnice, inštaluje sa nový knižničný systém, dokupujú sa nové knižné tituly.

**f. cesta do Sliačov – v riešení**

Obec spolupracuje s p. Ing. Jaškovou na delimitácii pozemkov v správe Slovenského pozemkového fondu. Ide o časovo náročný proces.

**g. rekonštrukcia zábradlia v budove obecného úradu – v riešení**

Jeden z bodov programu dnešného rokovania je práve odsúhlasenie zmluvy so zhotoviteľom diela, p. Jánom Kráľom.

**h. rekonštrukcia podláh v budove kultúrneho domu – v riešení**

Podlahu vymieňali pracovníci technických prevádzok obce. Bolo schválených 8.000,-EUR, podlaha stála 6.600,- EUR, zvyšné peniaze sa použili na opravy schodiska a výmenu dlažby, pretože bolo dosť rozbité. Tieto práce rovnako vykonávajú pracovníci obce.

**i. oprava OFK – riešení**

V areáli OFK boli zrekonštruované vonkajšie WC, tie boli už v dezolátnom stave, takže ich oprava bola nevyhnutná. Pracovníci obce vykonali opravy a údržbu žumpy, boli vykonané prípravné práce na vnútornú rekonštrukciu budovy OFK.

**j. bezplatná Wifi na námestí – v riešení**

Obec sa uchádza o získanie 15.000,- EUR na vybudovanie bezplatnej Wifi-zóny na verejných priestranstvách v rámci otvorenej výzvy EU. Finančné prostriedky sa prideľujú podľa zásady „Kto prv príde, ten prv berie“ – tak je uvedené v podmienkach pre uchádzačov.

**k. zmiernenie dopadov koronakrízy – v riešení**

Bola vyhlásená výzva podpredsedu vlády pre investície a v rámci ktorej sú vyčlenené finančné prostriedky 10.000 – 50.000,-EUR na jeden projekt. Obec v spolupráci so ZpS KARITA a ZŠ s MŠ hľadajú možnosti, aký projekt spracovať, čo je potrebné akútne riešiť.

Vplyv koronakrízy pociťuje i naša obec. Okrem obmedzení niektorých aktivít kvôli opatreniam vlády SR, je to i zníženie príjmov z podielových daní a naopak, zabezpečenie niektorých úloh (zabezpečenie rúšok pre obyvateľov, pomoc s nákupmi, a i. ).

Starosta odprezentoval poslancom projekt výsadby zelene na námestí obce, ktorý musí odsúhlasiť i krajský pamiatkový úrad, keďže ide o pamiatkovú zónu obce. Pamiatkari odporúčajú vysadiť lipy (ako pôvodný strom v tejto oblasti), starosta by chcel vysadiť pavlóniu plstnatú, je to rýchlo rastúci strom, ktorý za 10 rokov vytvorí peknú alej. Budúci týždeň sa uskutoční pracovné stretnutie i s dendrologičkou, ktorá má na starosti výsadbu zelene. Projekt je navrhnutý tak, že ho obec dokáže zrealizovať sama vo vlastnej réžii, za nižšie náklady ako by to mala vysádzať externá firma.

K bodu „Kontrola prijatých uznesení“ nemali poslanci žiadne zásadné pripomienky. V diskusii, na konci zasadnutia, bude priestor na vyjadrenie ďalších návrhov, podnetov, prípadne otázok zo strany prítomných. Starosta obce dal preto hlasovať o prijatí Uznesenia č.4.

Uvedený prehľad o plnení prijatých uznesení je súčasťou príloh tlačenej verzie tejto zápisnice.

OZ prijalo Uznesenie č. 4/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. po prerokovaní

**I. berie na vedomie** kontrolu uznesení prijatých na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča podľa priloženého zoznamu.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*





*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

## Bod č. 5 Návrh Záverečného účtu obce Partizánska Ľupča za rok 2019

Záverečný účet obce bol zverejnený na webovom sídle obce, hospodárenie obce za rok 2019 je teda verejnosti dostupné. Starosta uviedol, že pokiaľ je mu známe, tak k návrhu nebola doručená žiadna pripomienka. Správa o hospodárení obce bola súčasťou materiálov prípravy na dnešné rokovanie, poslanci sú s jej obsahom oboznámení.

K prerokovávanému bodu neboli podané žiadne pripomienky, starosta dal preto hlasovať o schválení záverečného účtu za rok 2019.

OZ prijalo uznesenie č. 5/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p, zákona č.523/2004 o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. berie na vedomie** informáciu o stave hospodárenia obce Partizánska Ľupča za rok 2019

**II. schvaľuje** Záverečný účet obce Partizánska Ľupča za rok 2019 **bez výhrad.**

### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

## Bod č. 6 Žiadosť Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča zo dňa 13.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0278 o navýšenie rozpočtu na rok 2020

Starosta obce prenechal slovo pani riaditeľke ZpS KARITA obce Partizánska Ľupča (ďalej len „KARITA“), PhDr. Ľubomíre Glonekovej, aby bližšie ozrejmila poslancom OZ dôvody žiadosti.

Pani riaditeľka uviedla, že finančné prostriedky, ktoré žiada sú vo výške nevyčerpaných finančných prostriedkov z rozpočtu KARITY, ktoré sa na konci rozpočtového roku vrátili obci. Ďalšie finančné prostriedky, ktoré sa žiadajú, predstavujú reálne napočítané náklady, ktoré vznikli na prevádzku ZpS KARITA v súvislosti s koronavírusom. Starosta ešte doplnil, že na Odbor krízového riadenia OÚ LM bola podaná žiadosť o refundáciu nákladov spojených s opatreniami v čase pandémie (náklady na obstaranie rúšok, dezinfekčných prostriedkov a pod.). Žiadosť bola podaná za obec i za KARITU v celkovej výške cca 5.000,-EUR.



Poslanec OZ, Ing. Juraj Kander, podotkol, že so zvýšenými nákladmi je asi potrebné počítať i v budúcom období (že tento stav bude trvať dlhšie). Pani riaditeľka uviedla, že konkrétne tieto náklady sú jednorazové – na dezinfekciu, rúška, ochranné pomôcky pre pracovníkov zariadenia. Ide o zabezpečenie (navýšenie stavu zásob) zdravotníckeho materiálu, pretože zo štátnych hmotných rezerv prišla pomoc/resp. zásoby až teraz, aj to v nepostačujúcom množstve. Pani riaditeľka hľadala podporu i z iných zdrojov – firma Nicolaus dodala dezinfekciu; Pomôž Slovensko – bezkontaktné teplomery, rukavice; pani riaditeľka písala výzvu i na nadáciu Tatrabanky a pod.

Navyše MPSVaR SR určil ZpS KARITA ako subjekt hospodárskej mobilizácie. Tieto opatrenia teda museli byť vykonané. Pani riaditeľka na záver spomenula, že klienti zariadenia boli testovaní, všetky testy boli negatívne. Vzhľadom k tomu, že KARITA je zariadenie pre seniorov, zvýšené protiepidemiologické a hygienické opatrenia však pretrvávajú i po uvoľnení opatrení vlády SR.

OZ prijalo Uznesenie č. 6/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., zákona č.523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

- I. **berie na vedomie** informáciu o zmene rozpočtu – navýšenie príspevku zriaďovateľa pre Zariadenie pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča
- II. **schvaľuje** zmenu rozpočtu – zvýšenie príspevku zriaďovateľa pre Zariadenie pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča na rok 2020 o sumu **7.953,47,-EUR z toho je :**
  - a. **5.018,47,-EUR** – suma vrátená zriaďovateľovi z predchádzajúceho rozpočtového roka 2019
  - b. **2.935,00,-EUR** – použité na bežné výdavky spojené s režimovými opatreniami (hygienické a protiepidemiologické) v súvislosti so vzniknutým rizikom šírenia nákazy koronavírusom COVID-19.

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kander, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kander, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 7 Investičný zámer rekonštrukcie budovy obecného futbalového klubu obce Partizánska Ľupča**

Starosta obce predložil poslancom OZ návrh na rekonštrukciu budovy OFK. Vzhľadom k tomu, že kvôli opatreniam vlády SR v súvislosti s koronavírusom, sa jarná časť futbalovej sezóny nebude konať, je možné „ušetrené“ finančné prostriedky použiť na opravy budovy OFK. Obec už opravila vonkajšie toalety, ktoré boli v dezolátnom stave. Starosta navrhol, aby polovica dotácie OFK (5.750,-EUR) bola použitá na



nevyhnutné opravy – sprchy, WC, šatne. Rekonštrukciu by vykonali pracovníci obecného úradu v spolupráci s členmi OFK a dobrovoľníkmi.

Poslanci OZ s návrhom súhlasili, viacerí sa vyjadrili, že budova OFK nebola opravovaná dlhé roky a bola by potrebná rozsiahlejšia rekonštrukcia (napr. výmena okien, kuchyňa, spoločenská miestnosť,...). Poslanci sa zhodli, že ak to „rozpočet dovolí“ finančné prostriedky sa môžu navýšiť, aby sa opravilo čo najviac.

OZ prijalo Uznesenie č. 7/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., podľa VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. schvaľuje** investičný zámer - rekonštrukciu budovy obecného futbalového klubu obce Partizánska Ľupča („OFK“) v sume 5.750,-EUR. Predmetom rekonštrukcie budú sprchy, šatne, toalety, kanalizačný rozvod.

Finančné náklady na rekonštrukciu budú kryté z rozpočtu OFK. Uvedená suma zodpovedá čiastke určenej na zabezpečenie jarnej časti futbalovej sezóny, ktorá nebola vyčerpaná z dôvodu režimových opatrení v súvislosti so vzniknutým rizikom šírenia koronavírusu COVID-19.

Rekonštrukcia bude vykonaná vo vlastnej rézii obce Partizánska Ľupča v spolupráci s členmi OFK Partizánska Ľupča.

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 8 Žiadosť zo dňa 07.05.2020 o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom pod prístupovou cestou a časťou areálu obecného futbalového klubu, ktoré využíva obec Partizánska Ľupča**

Starosta obce informoval poslancov OZ o doručenej žiadosti na vysporiadanie vlastníctva k pozemkom pod OFK. Žiadosť bola podaná viackrát, elektronicky, ale starosta sa s pánom Durným stretol i osobne. Jedná sa o pozemky pod prístupovou cestou a časťou areálu OFK.

Poslanec OZ, Ing. Peter Smitek, uviedol, že tento problém sa už obec pokúšala riešiť za bývalého vedenia obce. Dotknuté pozemky vlastní dvaja vlastníci. Starosta uviedol, že by bolo dobre, ak by obec mala aspoň polovičný podiel vlastníctva.

Poslanec OZ, Dušan Adamčiak, poznamenal, že vlastníctvo k pozemkom v minulosti riešil i pán Bohúň (druhý podielový vlastník). Poslanec OZ, Ing. Martin Sameliak, doplnil, že bol návrh na vysporiadanie



prostredníctvom zámennej zmluvy s obcou, to sa však nedotiahlo k úspešnému zápisu na katastri, preto to zostalo nedoriešené. Dodal, že je potrebné osloviť obidvoch vlastníkov, kvôli predkupnému právu. Po rozprave k danému bodu sa poslanci OZ zhodli na tom, aby starosta rokoval o podmienkach kúpy resp. vysporiadania daných pozemkov, aby obec mala prístup k areálu OFK.

#### OZ prijalo Uznesenie č. 8/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

- I. **berie na vedomie** doručенú žiadosť o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom pod prístupovou cestou a časťou areálu obecného futbalového klubu, ktoré využíva obec Partizánska Ľupča.
- II. **poveruje** starostu obce začatím jednaní o podmienkach prevodu dotknutých pozemkov do vlastníctva obce Partizánska Ľupča

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 9 Oboznámenie o výsledku verejnej obchodnej súťaže č.1/2020 na nájom pozemkov pre výstavbu bytových domov v lokalite „Ku škole“**

Starosta obce oboznámil poslancov OZ s výsledkom verejnej obchodnej súťaže 1/2020 (VOS). Výsledky sú zverejnené i na webovom sídle obce (zápisnica z otvárania obálok). Do súťaže sa neprihlásil žiadny záujemca. Starosta vyzval poslancov OZ, ak majú nejaké otázky alebo pripomienky, aby sa vyjadrili. Poslanci sa informovali, aký je ďalší postup.

Návrh starostu je, aby obec urobila verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu na výstavbu bytových domov. Keď bude mať obec projektovú dokumentáciu, môže ďalej riešiť územné a stavebné konanie vo vlastnej réžii. Starosta poznamenal, že VOS bola vyhlásená za účelom toho, aby firma, ktorá by realizovala výstavbu bytoviek, riešila komplet i územné a stavebné konanie a vybavenie všetkých potrebných náležitostí a povolení k stavbe. Keďže sa do súťaže neprihlásil žiadny záujemca, obec bude celý inžiniering riešiť sama, vo vlastnej réžii. Následne potom môže byť vyhlásená VOS na dodávateľa/resp. realizátora stavby.

Predseda stavebnej komisie, Ing. Martin Sameliak, podotkol, že toto všetko je potrebné stihnúť do konca roka 2020, aby vo februári 2021 mohla obec podať žiadosť a uchádzať sa o podporu zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB).



Starosta ešte doplnil, že v spolupráci s Ing. arch. Kusým bol vypracovaný pamiatkový zámer, ktorý bol viackrát upravovaný a prerokovaný s Krajským pamiatkovým úradom. Podľa odporúčaní pána Hanuljáka z Tenders-u, na základe tohto pamiatkového zámeru sa oslovia firmy na vypracovanie projektovej dokumentácie pre výstavbu bytoviek.

Poslanci OZ s predkladaným návrhom súhlasili.

OZ prijalo Uznesenie č. 9/2/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., VZN 10/2019 - Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. berie na vedomie** informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže 1/2020 na nájom pozemkov pre výstavbu bytových domov v lokalite „Ku škole“ v obci Partizánska Ľupča.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**Bod č. 10 Oboznámenie o výsledku verejnej obchodnej súťaže č.2/2020 na predaj pozemku, parcelné číslo KN-C 1482/52 – návrh kúpno-predajnej zmluvy na predaj predmetného pozemku**

Starosta obce oboznámil poslancov, že do VOS 2/2020 na predaj pozemku sa prihlásil jeden záujemca. Rovnako ako pri VOS 1/2020 zasadala komisia na vyhodnotenie ponúk a z otvárania obálok bola vyhotovená zápisnica, ktorá je zverejnená na webovom sídle obce.

Obec v súťažných podmienkach stanovila minimálnu cenu 20,-EUR/m<sup>2</sup> a rovnakú cenu navrhol i záujemca VOS 2/2020, pán MUDr. Černoch s manželkou. Celková cena za pozemok predstavuje sumu 4.580,-EUR.

Doručenie podpísaného návrhu kúpno-predajnej zmluvy bol súčasťou súťažných podkladov a podmienkou pre účasť vo VOS. Komisia návrh vyhodnotila ako prijateľný, teda predaj predmetného pozemku sa bude realizovať v zmysle schválených súťažných podmienok VOS 2/2020. Náklady spojené s predajom pozemku znáša kupujúci (návrh na vklad do katastra).

OZ prijalo Uznesenie č. 10/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní



- I. **berie na vedomie** informáciu o výsledku verejnej obchodnej súťaže 2/2020 na predaj pozemku, parcelné číslo KN-C 1482/52, druh: orná pôda o výmere 229 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v katastrálnom území obce Partizánska Ľupča, zapísaný na LV č.985 za sumu 20,-EUR/m<sup>2</sup>, celková cena za pozemok predstavuje sumu 4.580,-EUR
- II. **schvaľuje** uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy s kupujúcimi – MUDr. Michal Černochoch s manželkou MUDr. Danou Černochochovou, trvale bytom 032 15 Partizánska Ľupča 737.

Predaj bude realizovaný na základe kúpno-predajnej zmluvy na predmetný pozemok, ktorá bola súčasťou súťažných podmienok VOS 2/2020 a tvorí prílohu tohto Uznesenia.

(zmluva zverejnená ako príloha č.1).

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nepřítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**Bod č. 11 Návrh zmluvy o dielo , ktorej predmetom je rekonštrukcia zábradlia v budove obecného úradu**

Na predchádzajúcom zasadnutí OZ bol schválený investičný zámer na rekonštrukciu zábradlia, pričom pracovníci obecného úradu dostali za úlohu vypracovať návrh zmluvy o dielo so zhotoviteľom, pánom Jánom Kráľom, ktorý rekonštruoval zábradlie v prvej etape. Ide o dokončenie rekonštrukcie celého zábradlia. Návrh zmluvy bol prerokovaný i na zasadnutí Obcej rady. Bol pripomienkovaný bod č.2 v čl. Zmena a zrušenie zmluvy, v ktorom sa uvádza „podstatné porušenie povinností“. Na základe pripomienky Obcej rady bol tento bod doplnený, akých povinností sa porušenie týka – nedodržanie termínu dodania diela; zjavné vady diela; nedodržanie predmetu zmluvy v zmysle cenovej ponuky).

Súčasťou zmluvy o dielo je i cenová ponuka zo dňa 25.02.2020 a Uznesenie OZ č.6/2/2020, ktorým bol investičný zámer na rekonštrukciu zábradlia v budove obecného úradu schválený.

Poslanci OZ nemali žiadne pripomienky a s predkladaným návrhom súhlasili.

OZ prijalo Uznesenie č. 11/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní





- I. schvaľuje** uzatvorenie zmluvy so zhotoviteľom – Ján Kráľ, IČO: 36430617; IČ DPH: SK1020566096; so sídlom 032 15 Partizánska Ľupča 457, ktorej predmetom je rekonštrukcia zábradlia v budove obecného úradu obce Partizánska Ľupča.

Celková suma za vykonanie rekonštrukčných prác je stanovená v hodnote 4.194,36,-EUR s DPH v zmysle cenovej ponuky od zhotoviteľa schválenej Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 6/2/2020.

Zmluva o dielo je súčasťou tohto Unesenia.

*(zmluva zverejnená ako príloha č.2)*

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**Bod č. 12 Návrh rámcovej zmluvy o dielo, ktorej predmetom je zabezpečenie elektroinštalačných prác pre obec Partizánska Ľupča**

Finančná komisia stanovila podmienky, ktoré má zmluva obsahovať. Na základe týchto podmienok vypracovala advokátska kancelária JUDr. Štellmachovej návrh rámcovej zmluvy, ktorej predmetom je zabezpečenie elektroinštalačných prác pre obec.

Podstatné náležitosti resp. body zmluvy sú: stanovenie ceny práce na 8,-EUR/hod. bez DPH; prenájom/použitie vysokozdvížnej plošiny za 25,-EUR/hod. a tiež zabezpečenie elektromateriálu v režii obce.

Predseda Finančnej komisie, Ing. Peter Smitek, doplnil, že zámerom vypracovania detailnejšej zmluvy bolo to, aby sa predišlo navyšovaniu nákladov za elektroinštalačné práce, hlavne za dodanie materiálu pre obec. Zmluva jasne a pomerne prísne upravuje povinnosti dodávateľa a sankcie za ich porušenie. Náležitosti zmluvy sú upravené tak, aby obec bola chránená. Spýtal sa preto, či je s návrhom zmluvy oboznámený i zhotoviteľ, Ján Šturek EL–ŠTUR a či s obsahom súhlasí.

Starosta obce uviedol, že niekoľkokrát kontaktoval p. Štureka, osobne sa im nepodarilo stretnúť, ale návrh zmluvy s ním telefonicky prekonzultoval. P. Šturek zmluvu videl a nemal žiadne zásadné pripomienky.

**OZ prijalo Uznesenie č. 12/3/2020**

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní



I. **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy s dodávateľom – Ján Šturek – EL ŠTUR; IČO: 41737261; IČ DPH: SK1040795844; so sídlom 032 15 Partizánska Ľupča 76, ktorej predmetom je zabezpečenie elektroinštalačných prác pre obec Partizánska Ľupča.

Konkrétne podmienky, práva a povinnosti zmluvných strán sú obsahom Rámcovej zmluvy o dielo, ktorá tvorí prílohu tohto Uznesenia.

*(zmluva zverejnená ako príloha č.3)*

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**Bod č. 13 Protokol o zákazke č.5358 – vypracovanie projektovej dokumentácie ku zákazke „Rekonštrukcia škôlky v budove ZŠ s MŠ“**

Starosta obce informoval poslancov OZ o investičnom zámere rekonštrukcie škôlky v budove ZŠ s MŠ. Na predchádzajúcich zasadnutiach OZ predstavil starosta poslancom ideové návrhy na zvýšenie kapacity a zlepšenie priestorových podmienok v ZŠ s MŠ. Momentálne sú v nevyhovujúcom stave a je potrebné to riešiť. Pôvodný zámer bola komplexná rekonštrukcia celého areálu aj budovy ZŠ s MŠ (výstavba telocvične, rekonštrukcia škôlky, jedálne, vybudovanie šatní a pod.). Obec v súčasnosti nemá dostatok finančných prostriedkov na tak rozsiahlu investíciu a momentálne ani nie sú možnosti na ich získanie z externých zdrojov. Preto by bolo vhodné rozdeliť rekonštrukciu do viacerých etáp. Prebehlo verejné obstarávanie na zákazku na vypracovanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu škôlky za účelom toho, aby obec zistila predbežné náklady na túto rekonštrukciu. V rámci verejného obstarávania prišli dve ponuky, prvá na sumu 8.820,-EUR, druhá 28.200,-EUR.

Starosta uviedol, že má informáciu o tom, že bude vyhlásená výzva práve na zvyšovanie kapacity škôlok. Preto zadal verejné obstarávanie na túto zákazku, ide len o predbežné vypracovanie, ktoré má informatívny a nezáväzný charakter. Starosta prenechal poslancom OZ priestor na vyjadrenie, či sa obec pustí do realizácie tohto investičného zámeru.

Poslanec OZ, Ing. Peter Smitek, súhlasí s tým, aby obec mala pripravené viaceré projekty, V prípade vyhlásenia výziev už bude projekt vypracovaný, čo zvyšuje šancu na získanie nenávratných finančných prostriedkov.

Poslanec OZ, Ing. Martin Sameliak, doplnil, že by bolo vhodné spracovať projekt až na úroveň stavebného povolenia. Starosta uviedol, že parametre verejného obstarávania tak boli nastavené – teda na vypracovanie realizačného projektu, súčasťou ktorého je i rozpočet a výkaz výmer.



Viacerí poslanci uviedli, že investičný zámer na rekonštrukciu škôlky už bol schválený i za bývalého vedenia obce, dokonca bola vypracovaná i projektová dokumentácia. Tá však zohľadňovala iné dispozičné riešenie a iné stavebné úpravy budovy ZŠ s MŠ. Starosta sa k tomu vyjadril, že by bolo vhodné schváliť zámer znovu s ohľadom na aktuálne požiadavky.

Poslanci OZ predkladaný návrh prerokovali a súhlasili s ním.

OZ prijalo Uznesenie č. 13/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p., VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

- I. **berie na vedomie** protokol o zákazke č.5358 o vyhodnotení verejného obstarávania na vypracovanie projektovej dokumentácie ku zákazke „Rekonštrukcia škôlky v budove ZŠ s MŠ“
- II. **schvaľuje** investičný zámer rekonštrukcie a rozšírenia kapacity materskej školy
- III. **poveruje** starostu obce vypracovať zmluvu so spoločnosťou subtechUNITY s.r.o., IČO: 36428451; IČ DPH: SK2021984514; so sídlom Námestie osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš ako víťaza verejného obstarávania na zákazku vypracovanie projektovej dokumentácie ku zákazke „Rekonštrukcia škôlky v budove ZŠ s MŠ“ v celkovej hodnote 8.820,-EUR s DPH.

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 14 Žiadosť spoločnosti SYNOT TIP, a. s. zo dňa 18.03.2020 evidovaná pod číslom R2020/0194 o udelenie súhlasu a vydanie vyjadrení na prevádzkovanie kurzových stávok v prevádzke Vináreň pod lipami**

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadosti spoločnosti SYNOT TIP, a. s., ktorá prevádzkuje stávkové hry na území obce, v prevádzke Vináreň pod lipami. Tento súhlas bol OZ schválený v roku 2018 na celé volebné obdobie. Bol však prijatý nový zákon č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách, ktorý ukladá povinnosť stávkovým spoločnostiam vyžiadať súhlas a potrebné vyjadrenia od obce na prevádzkovanie kurzových stávok v prevádzkach na jej území. Starosta uviedol, že pokiaľ obec potrebný súhlas nevydá, musí mať prijaté VZN, ktorým zakazuje (obmedzuje) prevádzkovanie hazardných hier na území obce.

Poslanci OZ predkladaný návrh prerokovali, väčšina z nich schválila vydanie súhlasu.



OZ prijalo Uznesenie č. 14/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a zákona č.30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. schvaľuje** udelenie súhlasu a vydanie vyjadrení na prevádzkovanie kurzových stávok na území obce Partizánska Ľupča v prevádzke Vináreň pod lipami na obdobie do konca roku 2020.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Ing. Juraj Kandra, Dušan Adamčiak, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 7 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 1 (Ing. Juraj Kandra)*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**Bod č. 15 Žiadosť zo dňa 18.11.2019 evidovaná pod číslom R2019/0289/963 o odkúpenie parciel pod rodinným domom s. č. 448 – vysporiadanie vlastníctva**

Uvedená žiadosť o odkúpenie parciel pod rodinným domom s.č. 448 už bola niekoľkokrát prerokovávaná na Obecnej rade. Na vyžiadanie od Obecnej rady bol dodaný geometrický plán i potvrdenie o vysporiadaní záväzkov žiadateľov voči obci Partizánska Ľupča. Jedná sa o dve parcely, jedna o výmere 7 m<sup>2</sup> a druhá o výmere 19 m<sup>2</sup>, ktoré užívajú a na ktorých je postavený rodinný dom. Je to podobný prípad predaja obecných pozemkov ako bol odpredaj pozemkov na „hornom konci“ pri rodinných domoch Hegedúšovcov a Staroňovcov. Ide o vysporiadanie vlastníctva k pozemkom, ktoré žiadatelia v dobrej viere užívajú a sú súčasťou nehnuteľností, ktorých sú vlastníci.

Poslanci OZ rokovali o cene, za predaj predmetných parciel. Poslanec OZ, Ing. Martin Sameliak, uviedol, že obec má stanovenú hodnotu 10,-EUR za m<sup>2</sup> na vysporiadanie pozemkov. Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, poznamenal, že stanovenie tejto hodnoty bolo časovo ohraničené (do konca roku 2018) a obec nemá VZN, ktoré by pevne stanovilo za akú cenu sa majú obecné pozemky predávať.

Väčšina poslancov sa zhodla na sume 10,-EUR za m<sup>2</sup>. Náklady na vypracovanie zmluvy a návrh na vklad do katastra nehnuteľností budú znášať žiadateľky. Starosta ešte doplnil, že predaj bude realizovaný ako prípad hodný osobitného zreteľa vzhľadom k tomu, že ide o pozemky pod rodinným domom a žiadateľky ich dlhodobo užívajú.

OZ prijalo Uznesenie č. 15/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a §9a ods. 8 písm. b) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p., VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní



- I. **schvaľuje** predaj nehnuteľností – parciel pod rodinným domom súp. č. 448, pozemok parcelné č. KN-C 1050/4, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7 m<sup>2</sup> a pozemok parcelné č. KN-C 1050/5, druh: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č.2610 vlastníka Obec Partizánska Ľupča, nachádzajúce sa v katastrálnom území obce Partizánska Ľupča podľa žiadosti zo dňa 18.11.2019 evidovanej pod číslom R2019/0289/963.

Predaj predmetných parciel bude realizovaný formou priameho predaja ako prípad hodný osobitného zreteľa, nakoľko ide o pozemky, ktoré svojím umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, rodinným domom súp.č. 448. Predaj bude realizovaný v zmysle platných právnych noriem a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Cena za m<sup>2</sup> je stanovená na 10 €.

#### **Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 16 Žiadosť zo dňa 28.05.2020 evidovaná pod číslom R2020/0321 na zníženie platu starostu v období od 01.06.2020 - 30.11.2020 o 10 % funkčného platu**

Starosta obce uviedol, že aktuálna situácia v súvislosti s koronavírusom má negatívny dopad i na rozpočty samospráv. V rámci originálnych kompetencií, boli zamestnancom školy znížené platy, teda v tomto ohľade „vyšli v ústrety. Pracovníkom obecného úradu sú platy taktiež znížené a teda starosta sa vyjadril, že sa mu zdá „férové“ voči ostatným, aby sa i jemu znížil plat. Navrhuje zníženie 10 % svojho funkčného platu sám sebe, čo predstavuje asi 240,-EUR mesačne. Uviedol, že je to jeho osobné rozhodnutie, uvedomuje si, že to „nezachráni“ výpadok príjmov obce, ale chcel by aspoň takto „prispieť“ k šetreniu a lepšiemu hospodáreniu obce v tomto období.

Na základe uvedeného dal starosta vypracovať advokátskej kancelárii Štellmachová & Partners stanovisko k zníženiu platu starostu. V stanovisku je uvedené, že poslanci OZ nemôžu siahnuť starostovi na minimálnu zákonom stanovenú výšku platu, jedine ak navrhovateľom zníženia je starosta sám.

S uvedeným nesúhlasí poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, ktorý sa vyjadril, že by to bolo protizákonné. Zákon uvádza minimálnu hodnotu platu starostu, ktorú nemôžu poslanci znížiť. Ide o stanovisko advokátskej kancelárie, ale právoplatný výklad k zákonu môže dať len gestor zákona, to je v tomto prípade Ministerstvo vnútra SR. Jeho osobný názor je, že starosta má schválený minimálny plat a pod tento limit mu ho poslanci nemôžu znížiť.

Viacerí poslanci uviedli, že sa s týmto nestretli, väčšinou sa rokuje o zvýšení platu starostu. Je to paradox, že „niekto chce menej ako má mať“, ani na ZMOS-e sa s takým prípadom nestretli. I iné zdroje (odborné



články a stanoviská k výkladu zákona) uvádzajú, že plat starostu je fixne stanovený a poslanci OZ ho môžu meniť len za zákonom stanovených podmienok.

Starosta obce poslancom vysvetlil, že žiada zníženie platu na základe toho, že celkovo obec chce znížiť mzdové náklady. Poslanec OZ, Ing. Martin Sameliak uviedol, že v konečnom dôsledku to nebude mať žiadny výrazný efekt na rozpočet. Je treba zoptimalizovať i iné zložky, kde sa prejaví zníženie nákladov (bežných výdavkov obce).

Poslanec OZ, Ing. Juraj Kandra, k tomu poznamenal, že by skôr uvítal, aby na konci roka rokovali o odmene starostu za vykonanú prácu, aby sa dotiahli obecné veci – stavebné konania, projekty, aby sa na obci pracovalo a pod. Skôr to „postaviť“ motivačne.

Poslanci OZ o návrhu diskutovali a so znížením platu starostu pod zákonom stanovený limit nesúhlasia.

OZ prijalo Uznesenie č. 16/3/2020

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s §11 ods. 4 písm. i) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a zákona č.253/2004 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. nesúhlasí** so znížením platu starostu pod zákonom stanovený minimálny plat.

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **Bod č. 17 Rôzne.**

##### **a) Návrh nového člena Finančnej a investičnej komisie Obce Partizánska Ľupča**

Starosta obce predstavil poslancom OZ novú ekonómku obce, Ing. Katarínu Čižmárikovú. Starosta uviedol, že ako ekonómka, by mala byť členom FIK, preto dal návrh na jej menovanie za člena.

Bývalá ekonómka obce, Ing. Katarína Budveselová, i naďalej zostane členom FIK. Predseda FIK, Ing. Peter Smitek, sa vyjadril, že FIK bez ekonómky obce ani nemôže riadne zasadať a riešiť záležitosti.

OZ prijalo Uznesenie č. 17/3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce podľa §11 ods. 4 a §10 ods. 2 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. berie na vedomie** návrh starostu obce, Bc. Ladislava Balážeca, na menovanie nového člena Finančnej a investičnej komisie obce Partizánska Ľupča – Ing. Katarínu Čižmárikovú.





**II. vymenúva** Ing. Katarínu Čižmárikovú za nového člena Finančnej a investičnej komisie obce Partizánska Ľupča – ako novú ekonómku obce Partizánska Ľupča.

Novozvolená členka Finančnej a investičnej komisie obce Partizánska Ľupča, Ing. Katarína Čižmáriková, s menovaním súhlasila.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**b) Ukončenie rekonštrukcie rodinného domu s.č.4**

Starosta obce informoval poslancov OZ o ukončení rekonštrukcie rodinného domu s.č. 4. Odprezentoval nacenenie vykonaných rekonštrukčných prác podľa CENKROS-u. Je tam komplexne napočítaný materiál a cena realizovaných prác ohodnotená na sumu 29.489,14,- EUR (*pozn. zapisovateľa: ceny sú bez DPH*).

Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, poznamenal, že na Obecnej rade bolo odsúhlasené, že všetky výstupy a podklady na vyčíslenie nákladov rekonštrukcie bude najskôr posudzovať FIK.

Starosta uviedol, že tento výstup je len pre informáciu ostatným poslancom, analýzou celkových nákladov na rekonštrukciu sa samozrejme bude zaoberať FIK a následne potom budú výsledky odprezentované i na zasadnutí OZ.

Predseda FIK, Ing. Peter Smitek, doplnil, že komisia bude k tomu pristupovať komplexne, započíta sa investícia do kúpy domu, aká je odpisová hodnota, aká je cena práce, materiál, všetky náklady budú detailne prerokované.

Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, mal pripomienku k vonkajšiemu vzhľadu obidvoch obecných domov – súp. č. 3 aj 4. Vo vnútri sú zrekonštruované a navonok pôsobia schátralo (škaredo). Navyše sa nachádzajú priamo pri vstupe do obce, čo nevytvára dobrý dojem. Obec by mala ísť v tomto príklade, keďže i od ostatných vlastníkov historických budov v obci sa vyžaduje, aby si ich majitelia opravovali a udržiavali.

Starosta k tomu uviedol, že samozrejme, bude sa upravovať i exteriér domov, plánuje sa i oplotenie domu (výška 1,2m). Tieto úpravy sa už riešia s Krajským pamiatkovým úradom (KPÚ), keďže KPÚ musí povoliť akékoľvek úpravy domov v pamiatkovej zóne obce.

Starosta v závere približne „zhrnul“ náklady na rekonštrukciu, cca 25.000,-EUR (napočítaná kúpa domu, materiál, cena práce). Uviedol, že ak by bola cena nájmu cca 150,-EUR, tak investícia by sa mohla obci vrátiť v priebehu 15 rokov, bežne sa návratnosť počíta na 20-25 rokov. Ale to už nechá na stanovisko FIK, rovnako ako i analýzu nákladov a určenie nájomného, čo je v kompetencii FIK.



Predseda FIK, Ing. Peter Smitek, poznamenal, že návratnosť projektu sa počíta inak a že po spracovaní podkladov bude OZ predložené stanovisko FIK k ukončeniu rekonštrukcie a návrh na výšku nájomného pre RD č.4.

OZ prijalo Uznesenie č. 18/3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, VZN 10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. berie na vedomie** informáciu starostu obce, Bc. Ladislava Balážeca, o ukončení rekonštrukcie rodinného domu súp. č. 4.

Finančná a investičná komisia obce Partizánska Ľupča (FIK) vykoná analýzu nákladov a navrhne výšku nájomného pre rodinný dom súp. č. 4. Stanovisko FIK bude predložené Obecnému zastupiteľstvu.

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Nepřítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **c) Opatrenia obce v súvislosti s koronavírusom**

Starosta obce sa vyjadril, že vzhľadom k protiepidemiologickým opatreniam vlády SR a k finančnej situácii obce (*pozn.zapisovateľa*: výpadok príjmov z podielových daní) predpokladá, že obec nebude môcť tento rok uskutočniť Remeselnícky jarmok. Podľa informácií z odboru krízového riadenia OÚ LM nebudú do konca roka povolené verejné akcie s počtom účastníkov vyšším ako 1.000 obyvateľov.

Starosta obce poznamenal, že by ušetrené peniaze za jarmok (cca 26.000,- EUR) rád investoval do Paškovie domu a vybudoval ďalšie obecné byty.

Poslanec OZ, Ing. Juraj Kandra v súvislosti s Paškovie domom upozornil starostu na to, aby bol tento objekt nejak zabezpečený – behajú okolo detí a strecha je v dezolátnom stave, kedykoľvek môže padnúť. Navrhol prenosné oplotenie alebo aspoň „opáskovanie“, ako zákaz vstupu a pod.

Starosta uviedol, že bola podaná žiadosť o pridelenie finančných prostriedkov z výnosu dane práve na opravu strechy, ale vzhľadom k súčasnej situácii to nevidí na schválenie. Musí hľadať iné zdroje. Zabezpečenie objektu však bude riešiť.

OZ prijalo Uznesenie č. 19/3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní



- I. **berie na vedomie** oznámenie starostu obce, Bc. Ladislava Balážeca, ktorý informoval poslancov obecného zastupiteľstva, že z dôvodu protiepidemiologických opatrení vydaných vládou Slovenskej republiky a Úradu verejného zdravotníctva Slovenskej republiky v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID-19 nebude možné usporiadať Remeselnícky jarmok v roku 2020.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**d) Návrh na úpravu VZN 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia zriadených na území obce Partizánska Ľupča vzhľadom k aktuálnej situácii v súvislosti s COVID-19**

Starosta obce navrhol poslancom OZ, upraviť prijaté VZN, ktoré stanovuje podmienky pre financovanie školy. Jedná sa o finančné prostriedky na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školských zariadení obce, ktoré spadajú pod originálne kompetencie obce. V súčasnosti má obec o dosť nižšie príjmy, preto musí krátiť i svoje náklady. Index, ktorým prispievajú obce „svojim“ školám je priemerne na úrovni 92-94%, naša obec má 112%. Starosta preto v tejto veci oslovil predsedu FIK, Ing. Petra Smiteka, aby sa na financovanie školy pozreli bližšie a navrhli prijateľné úpravy. Starosta ešte uviedol, že takto postupujú i iné obce, pretože si to súčasná situácia vyžaduje. Uvedené skutočnosti konzultoval i s pánom riaditeľom. Niejaké prostriedky už boli ušetrené na odvodoch do Sociálnej poisťovne vzhľadom k tomu, že od polovice marca bola škola zatvorená.

Predseda FIK, Ing. Peter Smitek, uviedol, že pokiaľ budú dostupné všetky potrebné podklady zo školy, FIK sa bude zaoberať analýzou nákladov na financovanie školy. Podľa záverov FIK sa VZN upraví, prerokuje a nanovo schváli.

OZ prijalo Uznesenie č. 20/3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

- I. **berie na vedomie** návrh starostu obce, Bc. Ladislava Balážeca, na úpravu Všeobecne záväzného nariadenia 1/2020 o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia zriadených na území obce Partizánska Ľupča, vzhľadom k aktuálnej situácii v súvislosti s COVID-19
- II. **ukladá** Finančnej a investičnej komisii obce Partizánska Ľupča vykonať analýzu hospodárenia ZŠ s MŠ v Partizánskej Ľupči za prvý polrok roku 2020 a vypracovať nový návrh VZN o určení výšky finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a školského zariadenia zriadených na území obce Partizánska Ľupča.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**e) Žiadosť obce Partizánska Ľupča o nevyhnutnú opravu cestných výtlkov na ceste 3. triedy III.2224 - Partizánska Ľupča – Železnô**

Starosta obce informoval poslancov OZ, že obec zaslala žiadosť o opravu cestných výtlkov v Ľupčianskej doline spolu s fotodokumentáciou. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja (ŽSK) na žiadosť reagovala s tým, aby sa uskutočnilo stretnutie za účelom posúdenia stavu uvedenej cesty. Na stretnutie sú prizvaní zástupcovia dotknutých strán – obec, Správa ciest ŽSK, Správa ciest LM a tiež Lesný komposesorát. Termín stretnutia bol stanovený na 10.06.2020.

OZ prijalo Uznesenie č. 21/3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

**I. berie na vedomie** informáciu starostu obce, Bc. Ladislava Balážeca, o podanej žiadosti na nevyhnutnú opravu výtlkov na ceste 3. triedy č.III/2224, Partizánska Ľupča – Železnô, v správe Žilinského samosprávneho kraja.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja za týmto účelom iniciovala obhliadku predmetnej cesty na mieste a pracovné stretnutie zástupcov dotknutých osôb v tejto záležitosti dňa 10.06.2020.

**Hlasovanie:**

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smítek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

**f) Žiadosti od občanov na odstránenie spomaľovacích pruhov**

Starosta obce informoval poslancov OZ o žiadostiach od občanov na odstránenie spomaľovacích pruhov. Vzhľadom k tomu, že spomaľovače sú nízke, nespĺňajú svoj účel – nákladné autá prejdú „bez problémov“, motorkári ich využívajú ako odrazový mostík. Prejazd nimi spôsobuje otrasy, hluk a špinu (po nákladných



autách a traktoroch). Ide o spomaľovače na ulici súp. č. 236, p. Paška a tiež na ulici Koliesko pri dome súp. č. 338 p. Zácheja a pri dome p. MUDr. Janíčka. Starosta dúfa, že situácia na tejto ulici sa trochu zlepší, keď bude uzavretý most do Sliačov pre nákladné autá.

Poslanci OZ diskutovali, viacerí poznamenali, že v minulosti bolo množstvo žiadostí na vybudovanie spomaľovačov. Bola zverejnená mapa obce, kde boli znázornené miesta, na ktorých majú byť spomaľovače vybudované. Tento návrh bol verejný a občania sa mali možnosť vyjadriť a určiť, kde spomaľovače budú. Na druhej strane, obyvatelia, ktorí ich majú vybudované pri rodinných domoch sa sťažujú na hluk a otrasy. Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, konštatoval, že to bola chyba spraviť také nízke spomaľovače, lebo sú zbytočné, vôbec neplnia svoju funkciu. Len pre zaujímavosť, sám sa stretol so spomaľovačom, ktorý bol 0,8m výška a 1,5m šírka. Autá či chceli alebo nie, museli spomaliť. Takže je to reálne dosiahnuť.

V rámci zvyšovania bezpečnosti na cestách, je potrebné ponechať spomaľovače, ale hľadať riešenie, aby spĺňali účel. Poslanci OZ navrhujú urobiť ich vyššie, väčšie a reálne funkčné. Je potrebné konzultovať to s kompetentnými orgánmi.

OZ prijalo Uznesenie č. 22/3/2020

Obecné zastupiteľstvo obce podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. po prerokovaní

- I. **berie na vedomie** žiadosti doručené od občanov na odstránenie spomaľovacích pruhov v častiach obce od rodinného domu s. č. 236 po rodinný dom s. č. 240 a tiež na ceste v smere do Liptovských Sliačov pri rodinnom dome s. č. 338
- II. **ukladá** pracovníkom obecného úradu kontaktovať odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ohľadom konzultácie o dostupných možnostiach riešenia daného problému.

#### Hlasovanie:

*Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

*Neprítomní: 1 (Juraj Záchej)*

#### **INTERPELÁCIE POSLANCOV - DISKUSIA**

Starosta obce informoval poslancov, že obci bola doručená žiadosť na odkúpenie obecného pozemku na Magurke. Je to len pre informáciu, oficiálna žiadosť bude ešte prerokovaná Stavebnou komisiou obce a tiež na zasadnutí Obcej rady.

Starosta obce ďalej prenechal priestor prítomným na vyjadrenie ďalších návrhov, podnetov.



Poslanec OZ, Ing. Juraj Kandra, upozornil na neprimeranú rýchlosť auta z pizzérie. Už niekoľkokrát napomínal šoféra, ale stále jazdí nebezpečne. Bolo by dobré, aby sa i obec k tomu vyjadrila. Starosta prisľúbil, že to bude riešiť.

Okrem toho, Ing. Juraj Kandra požiadal starostu, či by bolo možné zvýšiť počet kontajnerov na papier, pretože na všetkých stojiskách sa začína „kopiť“ odpad, nielen papier. Nárast odpadu (papiera i plastov) vidí v tom, že ľudia v súčasnosti nakupujú cez e-shopy, takže toho odpadu je viac a je potrebné zvýšiť kapacitu zberných nádob. Navyše, ľudia ešte stále netriedia tak, ako by sa malo. Rovnakú požiadavku mali i ostatní poslanci OZ.

Starosta sa pokúsi nájsť nejaké riešenie. Problém je, že obec má stanovený objem na vývoz separovaného zberu od ENVIPAK-u (tento objem sa každoročne upravuje i podľa množstva vytriedeného odpadu). Odpadové hospodárstvo je pre väčšinu obcí v súčasnosti veľký problém.

Poslanec OZ, Pavol Dvorský, upozornil na rozpadajúcu sa betónovú skružu (poklop) na studni v areáli ZŠ s MŠ. Je potrebné to bezodkladne zakryť, aby tam niekto nespadol.

Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, sa informoval, prečo ešte neboli doručené výmery na daň z nehnuteľnosti a TKO. Starosta odpovedal, že tieto dôvody už uviedol verejnosti – v novinách, na internete a pod. Vyrubovanie a doručovanie daní je oneskorené vzhľadom k situácii s koronavírusom a tiež kvôli prenosu dát do nového, centralizovaného systému pre verejnú správu.

Mgr. Igor Beka navrhol, aby sa na multifunkčnom ihrisku prehodila sieť cez brány. Na sieti, ktorá tam je, sú veľké oká. Stačila by sieť, ktorá by sa v prípade potreby uchytila na bránu a potom znovu zvinula.

Ďalej p. Mgr. Beka navrhuje, aby sa búda v zadnej časti areálu ZŠ s MŠ opravila – obložila osb-doskami, aby to „nejak vypadalo“. Starosta k uvedenému doplnil, že bol areál školy pozrieť a zdal sa mu zanedbaný, preto to riešil i s pánom riaditeľom. Chcel by, aby bol upravenejší, odstránili sa nepotrebné predmety, opravili preliezky. Do areálu boli zakúpené 2 kontajnery s tým, že sa spomínaná búda odstráni. Momentálne je však pre ZŠ s MŠ potrebná, funguje ako sklad materiálov, tak by bolo vhodné ju opraviť.

Poslanec OZ, Mgr. Igor Beka, ešte požiadal, aby boli zápisnice zo zasadnutí OZ zasielané poslancom i na mail.

O slovo sa prihlásil pán riaditeľ ZŠ s MŠ. Vyjadril sa k školskému areálu, vie o tom, že je potrebné previesť úpravy, robia sa priebežne, podľa možností. Navyše, areál školy je prístupný i širšej verejnosti a nedá sa ustriechnuť, že bude všetko „tip-top“. K spomínanej „búde“ sa vyjadril, že v súčasnosti ju škola naplno využíva a bude rád, ak sa nájdu prostriedky, aby sa dala do poriadku.

Pán riaditeľ oboznámil poslancov OZ, že od 01.06.2020 sa rozbieha vyučovanie pre MŠ a 1.-5. ročník ZŠ. Prísne hygienické opatrenia, zvýšená dezinfekcia a pod. budú mať dopad i na rozpočet. Je možné, že tieto náklady budú kompenzované. Na základe rozhodnutia obce sa takisto obnoví i školské stravovanie a doteraz nebol nahlásený žiadny cudzí stravník. Starosta k tomu uviedol, že ich telefonicky kontaktoval, ale takmer všetci si zvykli na rozvoz obedov cez catering a nemajú záujem meniť to na mesiac.

V rámci záverečnej diskusie bola podaná ešte jedna pripomienka od predsedu Stavebnej komisie, Ing. Martina Sameliaka, aby k plánovaným investičným akciám a rekonštrukciám bola prizvaná i Stavebná komisia obce, aby sa mohla k stavebným činnostiam vyjadriť a tiež pridať svoje návrhy (návrhy členov).

Starosta i poslanci OZ uvedené informácie zobrali na vedomie. 3. zasadnutie OZ v roku 2020 bolo týmto ukončené.





## Záver

V závere rokovania sa už nik z prítomných nevyjadril. Starosta obce preto poďakoval poslancom OZ a ostatným prítomným za účasť a neformálne pozval poslancov na obhliadku zrekonštruovaného rodinného domu súp. č.4.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 28.05.2020 na Obecnom úrade v Partizánskej Ľupči bolo ukončené o 19:15 hod.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 2 hod. 13 min 14 sek, ktorý je uložený pod názvom „Zvukový záznam z 03. zasadnutia OZ“.

.....  
Dušan Adamčiak, overovateľ zápisnice

.....  
Stanislav Sekan, overovateľ zápisnice

.....  
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

.....  
Juraj Záchej, zástupca starostu obce

.....  
Ing. Ivana Feldová, zapisovateľka