



V Partizánskej Ľupči

6 -M/2021

Zápisnica

zo 6. mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Obce Partizánska Ľupča,

ktoré sa konalo dňa 28. júla 2021 o 17:30

v kancelárii starostu obce na Obecnom úrade v Partizánskej Ľupči



Obsah

Úvod	3
Bod č. 1 Voľba návrhovej komisie	3
Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky	4
Bod č. 3 Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva	5
Bod č. 4 Návrh zmluvy o dielo, ktorej predmetom je rekonštrukcia budovy mlyna v rámci projektu MAS „Obecné múzeum v Partizánskej Ľupči“.	5
Bod č. 5 Záver	7
Príloha č. 1 – Návrh Zmluvy o dielo	8



Úvod

Dňa 28.07.2021 sa v kancelárii starostu obce na obecnom úrade Obce Partizánska Ľupča konalo 6. mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) od 17:30 do 17:50 hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tlačenej verzie tejto Zápisnice :

- Počet prítomných poslancov: (7)
 - Adamčiak Dušan
 - Beka Igor, Mgr.
 - Dvorský Pavol Ing.
 - Kandra Juraj, Ing.
 - Sameliak Martin, Ing.
 - Smitek Peter, Ing.
 - Záchej Juraj
- Počet neprítomných poslancov: (2) Hollý Matúš, Sekan Stanislav
- Ďalší prítomní: 0

Zasadnutie OZ otvoril Bc. Ladislav Balážec, starosta obce. Starosta privítal všetkých prítomných, ospravedlnil neprítomných poslancov a konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné. Informoval, že mimoriadne zastupiteľstvo bolo zvolané z dôvodu schválenia návrhu zmluvy o dielo, čo je potrebné pre získanie dotácie zo spoločnosti MAS Stredný Liptov.

Bod č. 1 Voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil návrhovú komisiu nasledovne:

- Ing. Martin Sameliak,
- Juraj Záchej.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov k hlasovaniu.

OZ hlasovalo o Uznesení č. 1/7/2021

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej.

**Hlasovanie:**

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter, Zámej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Hollý Matúš, Sekan Stanislav
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Bod č. 2 Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

- Pavol Dvorský,
- Dušan Adamčiak.

Starosta obce určil za zapisovateľku Mgr. Martu Bočkovú.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov k hlasovaniu.

OZ hlasovalo o Uznesení č. 2/7/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

- schvaľuje** overovateľov zápisnice v zložení: Pavol Dvorský, Dušan Adamčiak.
- berie na vedomie** určenie zapisovateľky: Mgr. Marta Bočková.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter, Zámej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	2	Hollý Matúš, Sekan Stanislav
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

**Bod č. 3 Schválenie programu rokovania Obecného zastupiteľstva**

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov k hlasovaniu.

OZ hlasovalo o Uznesení č. 3/7/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní

I. schvaľuje**Program OZ:**

Úvod.

1. Voľba návrhovej komisie.
2. Určenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky.
3. Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
4. Návrh Zmluvy o dielo, ktorej predmetom je rekonštrukcia budovy mlyna v rámci projektu MAS „Obecné múzeum v Partizánskej Ľupči“.
5. Záver.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, , Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	1	Hollý Matúš, Sekan Stanislav
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina všetkých poslancov

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.

Bod č. 4 Návrh zmluvy o dielo, ktorej predmetom je rekonštrukcia budovy mlyna v rámci projektu MAS „Obecné múzeum v Partizánskej Ľupči“.

Starosta oboznámil prítomných poslancov s návrhom Zmluvy o dielo, ktorá je prílohou č. 1. Zápisnice z Obecného Zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča zo dňa 28.7.2021.

Starosta informoval prítomných o zmluve o dielo z prostriedkov MAS – Stredný Lipov. Prebehla krátka diskusia.

Poslanec Smitek sa pýtal, či budú peniaze poukázané, či sa nestane, aby to nepreplatili.

Starosta vysvetlil, že je obozretný a počká kým peniaze prídu.



Poslanec Sameliak hovoril, že dve zo súťažiacich firiem sú dlžné štátu, nie však víťazná firma.

Starosta prečítal návrh uznesenia a vyzval poslancov k hlasovaniu.

OZ hlasovalo o Uznesení č. 4/7/2021

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., VZN č.10/2019 – Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce, zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. po prerokovaní

schvaľuje

a) výsledky verejného obstarávania ku zákazke rekonštrukcia budovy mlyna v rámci projektu MAS „Obecné múzeum v Partizánskej Ľupči“ Dodávateľ pre zhotovenie stavebných prác bol vybraný na základe doručených cenových ponúk a splnenia kritérií zadanych v rámci verejného obstarávania.

b) uzatvorenie zmluvy o dielo so zhotoviteľom, Zmluva o dielo je prílohou tohto uznesenia.

c) zmenu rozpočtu - presun finančných prostriedkov z rezervného fondu na kapitálové výdavky v sume 54 187,18 Eur s DPH na uvedený projekt.

Hlasovanie:

Za:	7	Adamčiak Dušan, Mgr. Beka Igor, Dvorský Pavol, Ing. Kandra Juraj, Ing. Sameliak Martin, Ing. Smitek Peter, Záchej Juraj
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	2	Hollý Matúš, Sekan Stanislav
Nehlasovali:	0	

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Uznesenie bolo jednohlasne schválené.



Bod č. 5 Záver

Do záverečnej diskusie sa už nik z prítomných neprihlásil. Starosta obce poďakoval poslancom OZ a ostatným prítomným za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 17:50 hod.

.....
Pavol Dvorský, overovateľ zápisnice

.....
Dušan Adamčiak, overovateľ zápisnice

.....
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

.....
Juraj Zachej, zástupca starostu obce

.....
Mgr. Marta Bočeková, zapisovateľka



Príloha č. 1 – Návrh Zmluvy o dielo

Zmluva o dielo

uzatvorená v súlade s § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa:.....

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Partizánska Ľupča

Sídlo: Obecný úrad Partizánska Ľupča, Partizánska Ľupča 147,
032 15 Partizánska Ľupča

Zastúpený: Bc. Ladislav Balážec - starosta obce

Bankové spojenie: Prima banka a.s.

IBAN: SK72 5600 0000 0016 0757 3002

IČO : 00315656

DIČ: 2020581607

Telefón: +421904209605

e-mail: starosta@partizanskalupca.com

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

ERSTAV, s.r.o.

Sídlo: K cintorínu 561/45, 010 04 Žilina

Zastúpený: Rastislav Soška - konateľ

Zápis: OR OS v Žiline, vo vložke č.18678/L.

IČO: 36 744 671

DIČ: 2022338857

IČ DPH: SK2022338857

Bankové spojenie: Tatrabanka, a.s.,

IBAN: SK30 1100 0000 0026 2285 8721

Telefón: +421903537526

e-mail: erstav@erstav.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)



Objednávateľ a zhotoviteľ sa ďalej spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“.

II. Preambula

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa v rámci postupu verejného obstarávateľa (v tejto zmluve uvedeného ako objednávateľ) pri zákazke s nízkou hodnotou realizovanej podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo s názvom: „Obecné múzeum v Partizánskej Ľupči“ (ďalej spolu len ako „dielo“) spočívajúce v zhotovení stavby, a to podľa špecifikácie v prílohe č. 1 – Cenová ponuka-ocenový výkaz výmer v rámci prieskumu trhu a v prílohe č.2 – projektová dokumentácia.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať, a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
3. V prípade porušenia povinností zhotoviteľa uvedených v bodoch 1 a 2 tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.

IV. Termín vykonania diela

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných termínoch vykonania diela:
 - termín začatia: **deň nasledujúci po dni nadobudnutia účinnosti zmluvy**
 - termín ukončenia: **najneskôr do 12 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy**
2. Termíny stanovené v bode 1. tohto článku zmluvy sa môžu predlžovať o čas prekážok (Vyššia moc- podľa článku 10 tejto zmluvy) na strane objednávateľa, a to na základe vzájomnej dohody zmluvných strán dodatkom k tejto zmluve.
3. Vykonaním diela sa na účely tejto zmluvy rozumie vykonanie diela v súlade so zmluvou, a jeho následná spôsobilosť pre úspešné ukončenie preberacieho konania (odovzdanie diela objednávateľovi na základe preberacieho protokolu), vrátane odovzdania dokladov potvrdzujúcich kvalitu a technické parametre diela (revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o likvidácii odpadov, doklady o zhode zabudovaných výrobkov). V rámci vykonania diela sa zhotoviteľ zároveň zaväzuje uskutočniť všetky úpravy, ktoré budú potrebné za účelom uvedenia priestorov, kde bude dielo vykonávať do pôvodného stavu.

V. Cena diela

1. Cena za vykonanie diela je určená na základe výsledku verejného obstarávania, v súlade s víťaznou ponukou zhotoviteľa nasledovne:

cena bez DPH 45.155,98 €

DPH 20% 9.031,20 €

***cena celkom s DPH* 54. 187,18 €**

slovom: päťdesiatštyritisícstoosemdsiatsedem eur, osemnásť centov

(ďalej aj „cena za vykonanie diela“)

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že cena za vykonanie diela je konečná a nemenná, a že sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné pre vykonanie diela, a že dielo za túto cenu zrealizuje v súlade so zmluvou, v požadovanej kvalite, a pri dodržaní príslušných právnych predpisov a STN.



VI.

Fakturácia a splatnosť ceny

1. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po odovzdaní a prevzatí diela objednávatelom, t.j. po podpise preberacieho protokolu (súčasťou preberacieho protokolu musí byť rozpis prác a tovarov). Zmluvné strany si ako spôsob platby dohodli bezhotovostný prevod na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví zmluvy.
2. Splatnosť faktúry je do 30 dní od doručenia faktúry objednávatelovi. Dňom úhrady je deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávatel'a v prospech účtu zhotoviteľa.
3. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä so zákonom zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH, v znení neskorších predpisov, a musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany a označenie čísla zmluvy objednávatel'a. Prílohou faktúry je podpísaný preberací protokol.
4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v odseku 3. tohto článku zmluvy, je objednávatel' oprávnený faktúru vrátiť bez zaplattenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti, a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

VII.

Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisnične a priestorovo vymedzené v deň začatia vykonávania diela.

VIII.

Vykonanie diela

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotoviteľa pri vykonávaní diela, a zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.
2. Zamestnanci objednávatel'a môžu vstupovať na stavenisko len pokiaľ sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou.
3. Zhotoviteľ v súlade s platnými právnymi predpismi SR v plnej miere zodpovedá za požiaru bezpečnosť, za poriadok na stavenisku, likvidáciu odpadov, ako aj za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb, ktoré sa s jeho vedomím a oprávnením zdržiavajú v priestore staveniska a za zabezpečenie ich vybavenia ochrannými pracovnými pomôckami. Ďalej zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať hygienické predpisy a zabezpečiť stavenisko z hľadiska bezpečnosti práce ako aj hlásenie nebezpečnej udalosti, závažnej priemyselnej havárie a pracovného a iného úrazu, ako aj predpisy ochrany životného prostredia.
4. V prípade vzniku mimoriadnej udalosti (pracovný úraz, požiar) počas vykonávania diela, je zhotoviteľ povinný vykonať ohlasovaciu povinnosť v zmysle zákona o BOZP č. 124/2006 Z.z. na príslušné orgány a zabezpečiť ostatné povinnosti vyplývajúce z uvedených predpisov. Vznik tejto udalosti je zhotoviteľ povinný ihneď oznámiť aj objednávatel'ovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.
5. Všetky odborné práce musia vykonávať zamestnanci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu. Zhotoviteľ pred začatím prác predloží objednávatel'ovi doklad o oprávnení vykonať dielo, doklad o školení zamestnancov z BOZP, resp. preukaz, osvedčenie a doklad o činnosti. Objednávateľ pred začatím prác vykoná poučenie o BOZP a OOPP.



6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dodržiavanie BOZP zhotoviteľom, a v prípade ak dôjde k porušeniu predpisov BOZP zhotoviteľom, pozastaviť vykonávanie diela, alebo okamžite odstúpiť od zmluvy.
7. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne upozorniť objednávateľa na riziká vyplývajúce z vykonávania diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje nepoškodiť svojou činnosťou objekty objednávateľa.
8. Zodpovednosť za prípadnú škodu, ktorá vznikne na diele činnosťou zhotoviteľa alebo vyššou mocou v priebehu realizácie znáša zhotoviteľ.
9. Zhotoviteľ odovzdá dielo objednávateľovi, a objednávateľ je povinný riadne a včas vykonané dielo bez väd prevziať. Objednávateľ môže prevziať aj dielo, ktoré má drobné vady, nebrániace jeho riadnemu užívaniu, a dohodnúť so zhotoviteľom lehotu na ich odstránenie.
10. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 7 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na preberacie konanie.
11. Zhotoviteľ je povinný pripraviť a predložiť objednávateľovi pred začatím preberacieho konania potrebné doklady, najmä:
 - a) zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov
 - b) ostatné doklady podľa príslušných STN
 - c) revízne správy, atesty a certifikáty, doklady o zhode zabudovaných výrobkov
 - d) rozpis prác a tovarov
12. Zmluvné strany pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude podpísaný poverenými zamestnancami oboch zmluvných strán. V protokole musí objednávateľ výslovne prehlásiť, či dielo preberá alebo nie a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Dielo sa považuje za odovzdané a prevzaté, t.j. preberacie konanie úspešne ukončené okamihom podpisu preberacieho protokolu zo strany objednávateľa, v ktorom vyhlási, že dielo preberá.
13. Dielo bude objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v odovzdávacom a preberacom protokole budú uvedené vady, ktoré samy osebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v protokole o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia.
14. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, a všeobecne záväznými technickými normami a predpismi. Dielo má zároveň vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve, za podmienok určených v § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
15. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vykonať v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi SR, príslušnými STN a vykonávacími vyhláškami, ktoré sa na vykonanie diela vzťahujú, najmä vyhláškou č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností. Pokiaľ porušením týchto povinností zhotoviteľa vznikne objednávateľovi akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ.
16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade, ak ako dodávateľ predmetných prác bude potrebovať navýšiť svoje kapacity pre realizáciu predmetných prác, v takomto prípade zamestná na realizáciu predmetných prác osoby dlhodobo nezamestnané v mieste realizácie predmetnej zákazky (obec, okres, VÚC).
17. V prípade, že zhotoviteľ realizuje predmetnú zákazku v obci z Atlasu rómskych komunít 2013, sa zhotoviteľ zaväzuje, že požiadavku na uplatnenie sociálneho aspektu uvedenú vyššie, bude podľa Partnerskej dohody SR na roky 2014 - 2020 uplatňovať vo vzťahu k inklúzii Marginalizovaných rómskych komunít (ďalej len „MRK“), t.j. pri



zákazkách realizovaných v obciach z Atlasu rómskych komunit 2013, bude sociálne hľadisko uplatňovať vo vzťahu k inklúzii MRK. Atlas rómskych komunit 2013 (http://www.minv.sk/?atlas_2013). Forma zamestnania týchto osôb nie je určená, t.j. môže sa jednať o pracovný pomer na kratší pracovný čas (na dobu určitú alebo neurčitú), o dohodu o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru atď.

18. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s realizovanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, ktorú uzatvorí objednávatel' (prijímateľ), a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenými osobami na výkon kontroly/auditu sú najmä:
- a) Pôdohospodárska platobná agentúra ako poskytovateľ nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020,
 - b) Útvary následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c) Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e) Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - f) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmene a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ,
 - g) Miestna akčná skupina OZ Stredný Liptov,
 - h) Ministerstvo Pôdohospodárstva a Rozvoja vidieka SR.

IX.

Zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady vzniknuté na diele ním zrealizovanom, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka, a ktoré vznikli z dôvodu porušenia povinností zhotoviteľa.
2. Záručná lehota na dielo zrealizované zhotoviteľom je 60 mesiacov, a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela (podpis preberacieho protokolu). Záručná lehota však neplynie v čase, počas ktorého objednávatel' nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
3. Pokiaľ sa počas záručnej lehoty na diele vyskytne vada, je objednávatel' povinný ju bez zbytočného odkladu po zistení písomne uplatniť u zhotoviteľa (reklamácia). Za písomné uplatnenie vady sa považuje aj uplatnenie vady prostredníctvom emailu na adresu zhotoviteľa uvedenú v záhlaví zmluvy. V reklamácií musí byť vada popísaná. Zhotoviteľ je povinný bezplatne odstrániť vadu reklamovanú (uplatnenú) v súlade s touto zmluvou, v lehote stanovenej na základe dohody zmluvných strán, v opačnom prípade je objednávatel' oprávnený od zmluvy odstúpiť. Objednávatel' je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú reklamované vady odstraňovať. O presnom časovom postupe odstraňovania záručných vád sa zmluvné strany dohodnú písomne, v závislosti od povahy vady. V prípade ak je vada neodstrániteľná je objednávatel' oprávnený odstúpiť od zmluvy bez poskytnutia dodatočnej lehoty na jej odstránenie.
4. Ak zhotoviteľ nenastúpi k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady v dohodnutom termíne, je objednávatel' oprávnený poveriť odstránením vady inú odbornú organizáciu (firmu). Všetky takto vzniknuté náklady je zhotoviteľ povinný objednávatel'ovi uhradiť, a to do výšky ceny porovnateľných prác za porovnateľných obchodných podmienok, ako by ich vykonával zhotoviteľ.

X.

Vyššia moc

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy. Za vyššiu moc sa považujú aj poveternostné podmienky znemožňujúce riadne plnenie zmluvy.



XI.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe:
 - vzájomne uzavretej písomnej dohody
 - odstúpením od zmluvy - odstúpiť od zmluvy je oprávnená ktorákoľvek zmluvná strana v prípade podstatného porušenia povinností stanovených zmluvou druhou zmluvnou stranou, za podstatné porušenie povinností sa považuje najmä neplnenie povinností vyplývajúcich z čl. III., IV., VIII., a IX. zmluvy.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.
3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody (vyjmúc prípad nárokov zhotoviteľa na náhradu škody, pokiaľ k odstúpeniu od zmluvy došlo z dôvodov na strane zhotoviteľa) a nárokov na dovedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie.

XII.

Sankcie

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží čas plnenia dohodnutý v tejto zmluve, objednávateľ má právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za vykonanie diela za každý deň omeškania.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 546/2010 Z.z.
2. Pokiaľ nebolo v zmluve dohodnuté niečo iné, riadia sa právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce Obchodným zákonníkom. Pre všetky práva a povinnosti neupravené touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení jeho neskorších zmien a doplnkov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzky z tejto zmluvy prechádzajú aj na ich právnych nástupcov.
4. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva je vypracovaná v troch rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ nadobudne 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.
6. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu, vrátane príloh, v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť/bude doručovať v zmysle tejto zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy.



9. Písomnosti budú doručované osobne alebo prostredníctvom pošty doporučené, pričom zásielka (písomnosť) sa bude považovať za doručenie dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielaťujúcej zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.
10. V prípade kedy v súlade so zmluvou je možné doručovanie formou emailovej pošty, sa písomnosť/dokument považuje za doručenie okamihom doručenia potvrdenia o doručení emailu odosielaťujúcej zmluvnej strane.
11. Zmenu adresy na doručovanie je ktorákoľvek zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
12. *Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce alebo s ňou súvisiace (vrátane akcesorických právnych vzťahov, zodpovednostných právnych vzťahov a právnych vzťahov z bezdôvodného obohatenia), forma zmluvy, náležitosti zmluvy, platnosť zmluvy, účinnosť zmluvy ako aj právne následky jej prípadnej neplatnosti a/alebo neúčinnosti, sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky a to bez zreteľa na jeho kolízne normy.*

V Partizánskej Ľupči, dňa 26.7.2021

Bc. Ladislav Balážec
starosta obce Partizánska Ľupča

Rastislav Šoška
konateľ spoločnosti

Prílohy:

príloha č. 1 – Cenová ponuka-ocenený výkaz výmer v rámci prieskumu trhu

príloha č. 2 – Projektová dokumentácia