



V Partizánskej Ľupči

11/2019

Zápisnica
z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
Obce Partizánska Ľupča,

ktoré sa konalo dňa 14. októbra 2019 o 17:00
v kancelárii Obecného úradu v Partizánskej Ľupči



Obsah

Úvod	3
Bod č. 1 Schválenie návrhovej komisie	3
Bod č. 2 Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky	4
Bod č. 3 Schválenie programu rokovania	5
Bod č. 4 Kontrola prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča	6
Bod č. 5 Oznámenie o zmene výšky poplatkov za vývoz a uloženie TKO a drobného stavebného odpadu na zberný dvor v Svätom Kríži	9
Bod č. 6 Prerokovanie sťažnosti evidovanej pod číslom R2019/0093/803 zo dňa 05.09.2019, ktorá sa týka chátrajúcej nehnuteľnosti ohrozujúcej majetok a životy majiteľov susedných nehnuteľností	10
Bod č. 7 Prerokovanie sťažnosti evidovanej pod číslom R2019/0133/834 zo dňa 23.09.2019, ktorá sa týka neustáleho prekračovania rýchlosti v danom úseku obce Partizánska Ľupča	11
Bod č. 8 Prerokovanie žiadosti evidovanej pod číslom evidovanej pod číslom R2019/0076/788 zo dňa 03.09.2019 o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo KN-C 1482/52 evidovaného na liste vlastníctva č.985 ako orná pôda o výmere 229 m ² v extraviláne obce Partizánska Ľupča	12
Bod č. 9 Prerokovanie vstupu Obce Partizánska Ľupča do pôsobnosti spoločného Školského úradu Likavka 815, 034 95 Likavka – pristúpenie k zmluve	13
Bod č. 10 Prerokovanie stanoviska k predkupnému právu k parcele číslo KN-C 2361/2, evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m ² v katastrálnom území Partizánska Ľupča, zapísanej na LV č. 519	14
Bod č. 11 Prerokovanie zriadenia Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča	15
Bod č. 12 Prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu Obce Partizánska Ľupča vykonanú rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., na presun finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, z rozpočtovej kapitoly bežné výdavky do rozpočtovej kapitoly kapitálové výdavky o sumu 10.000,-EUR – rekonštrukcia rodinného domu, súpisné číslo 4	16
Bod č. 13 Oboznámenie s výsledkom externého auditu Obce Partizánska Ľupča zástupcom spoločnosti Grant Thornton Valuations s. r. o., so sídlom Krížkova 9, Bratislava	16
Bod č. 14 Prerokovanie zmeny dodávateľa mapového portálu pre obec Partizánska Ľupča na základe cenovej ponuky od spoločnosti MAPA Slovakia Digital, s.r.o., Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava	18
Bod č. 15 Rôzne.	19
Záver	22



Úvod

Dňa 14.10.2019 sa v kancelárii starostu Obce Partizánska Ľupča konalo 11. zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) od 17:00 do 19:53 hod.

Prítomní podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tlačenej verzie tejto Zápisnice

- Počet prítomných poslancov
 - Juraj Záchej
 - Stanislav Sekan
 - Ing. Peter Smitek
 - Dušan Adamčiak
 - Ing. Martin Sameliak
 - Ing. Juraj Kandra
 - Mgr. Igor Beka
 - Matúš Hollý
 - Pavol Dvorský
- Počet neprítomných poslancov: -
- Ďalší prítomní:
 - PaedDr. Emanuel Dífko – riaditeľ Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča (prítomný do 19:00 hod.)
 - PhDr. Ľubomíra Gloneková – riaditeľka Zariadenia pre seniorov KARITA obce Partizánska Ľupča

Zasadnutie OZ otvoril Bc. Ladislav Balážec, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je uznášaniaschopné.

Bod č. 1 Schválenie návrhovej komisie

Starosta obce určil návrhovú komisiu nasledovne:

- Mgr. Igor Beka,
- Ing. Peter Smitek.

OZ prijalo Uznesenie č. 1/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Igor Beka, Ing. Peter Smitek.



Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Ing. Juraj Kandra, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Pavol Dvorský, Matúš Hollý)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Ing. Juraj Kandra, Stanislav Sekan, Ing. Martin Sameliak, Ing. Peter Smitek, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Pavol Dvorský, Matúš Hollý)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 2 Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Starosta obce navrhol overovateľov zápisnice v nasledovnom zložení:

- Ing. Martin Sameliak,
- Matúš Hollý.

Starosta obce určil za zapisovateľku Ing. Ivanu Feldovú.

OZ prijalo Uznesenie č. 2/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní
 - I. schvaľuje overovateľov zápisnice v zložení Ing. Martin Sameliak, Matúš Hollý a
 - II. berie na vedomie určenie zapisovateľky: Ing. Ivana Feldová.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0



Bod č. 3 Schválenie programu rokovania

Starosta obce prečítal Program 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 14.10.2019.

Poslanec OZ a člen návrhovej komisie, Mgr. Igor Beka, predložil návrh na doplnenie programu o bod č.14 v znení: **„Prerokovanie zmeny dodávateľa mapového portálu pre obec Partizánska Ľupča na základe cenovej ponuky od spoločnosti MAPA Slovakia Digital, s.r.o., Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava“.**

Bod č.14 bol do Programu OZ doplnený na základe cenovej ponuky, ktorá bola súčasťou materiálov na 11. zasadnutie OZ, avšak bližšia špecifikácia produktu bola doručená na obecný úrad pred schválením Programu na 11. zasadnutie OZ.

OZ prijalo Uznesenie č. 3/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní
 - I. schvaľuje návrh poslanca a člena návrhovej komisie, Mgr. Igora Beku, na doplnenie Programu 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča o bod č.14: **„Prerokovanie zmeny dodávateľa mapového portálu pre obec Partizánska Ľupča na základe cenovej ponuky od spoločnosti MAPA Slovakia Digital, s.r.o., Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava“** a
 - II. schvaľuje Program zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 14.10.2019 v nasledovnom znení:

Program OZ:

Úvod.

- 1) Schválenie návrhovej komisie.
- 2) Schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky.
- 3) Schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva.
- 4) Kontrola prijatých uznesení.
- 5) Oznámenie o zmene výšky poplatkov za vývoz a uloženie TKO a drobného stavebného odpadu na zberný dvor v Svätom Kríži.
- 6) Prerokovanie sťažnosti evidovanej pod číslom R2019/0093/803 zo dňa 05.09.2019, ktorá sa týka chátrajúcej nehnuteľnosti ohrozujúcej majetok a životy majiteľov susedných nehnuteľností.
- 7) Prerokovanie sťažnosti evidovanej pod číslom R2019/0133/834 zo dňa 23.09.2019, ktorá sa týka neustáleho prekračovania rýchlosti v danom úseku obce Partizánska Ľupča.
- 8) Prerokovanie žiadosti evidovanej pod číslom R2019/0076/788 zo dňa 03.09.2019 o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo KN-C 1482/52 evidovaného na LV č. 985 ako orná pôda o výmere 229 m² v extraviláne obce Partizánska Ľupča.
- 9) Prerokovanie vstupu Obce Partizánska Ľupča do pôsobnosti spoločného školského úradu Likavka – pristúpenie k zmluve.



- 10) Prerokovanie stanoviska k predkupnému právu k parcele číslo KN-C 2361/2, evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m² v katastrálnom území Partizánska Ľupča, zapísanej na LV č. 519.
- 11) Prerokovanie zriadenia Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča.
- 12) Prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu Obce Partizánska Ľupča vykonanú rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., na presun finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, z rozpočtovej kapitoly – bežné výdavky do rozpočtovej kapitoly – kapitálové výdavky o sumu 10.000,- EUR – rekonštrukcia rodinného domu, súpisné číslo 4.
- 13) Oboznámenie sa o výsledkoch externého auditu Obce Partizánska Ľupča prezentovaných zástupcami spoločnosti Grant Thornton Valuations s.r.o., so sídlom Krížkova 9, Bratislava.
- 14) Prerokovanie zmeny dodávateľa mapového portálu pre obec Partizánska Ľupča na základe cenovej ponuky od spoločnosti MAPA Slovakia Digital, s.r.o., Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava.
- 15) Rôzne.

Záver.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 4 Kontrola prijatých uznesení Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča

Prijaté uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ sa plnia priebežne. Starosta obce sa konkrétne vyjadril k nasledovným:

a. obhliadka m.č. Magurka pre územno-plánovacia dokumentáciu (ZaD č.3) – splnené

Spoločnosť Cestné stavby Liptovský Mikuláš a.s. podala žiadosť o vypracovanie Zmien a doplnkov č.3 územno-plánovacej dokumentácie obce Partizánska Ľupča (ZaD), m.č. Magurka. Na základe prijatých uznesení Stavebná komisia vykonala dňa 10.10.2019 obhliadku predmetného územia i za účasti zástupcu spoločnosti. Starosta obce požiadal poslanca a predsedu Stavebnej komisie, Ing. Martina Sameliaka, o vyjadrenie sa k danej záležitosti. Ten uviedol, že predmetné územie je zarastené, momentálne nevyužívané a je v súkromnom vlastníctve spoločnosti. Na dotknutých pozemkoch je plánovaná výstavba rekreačných objektov – 1 väčšia chata, ktorá má slúžiť ako penzión a 3 menšie, veľkosťou rovnaké ako už spoločnosť v tejto lokalite vybudovala.



Stanovisko Stavebnej komisie je v tomto prípade kladné, i vzhľadom k tomu, že plánovaná výstavba by nijak zvlášť nenarušila daný priestor. Predmetné chatové objekty by boli rovnako vsadené do svahu ako ostatné stavby, ktoré sa už v tomto území nachádzajú – na ľavej strane dolného svahu osady Magurka. Okrem toho, pri realizácii výstavby spomínaných objektov spoločnosť prisľúbila vybudovať spevnenú prístupovú cestu a inžinierske siete, ktoré by využívali i ostatní obyvatelia a vlastníci chat na Magurke. Zámerom spoločnosti Cestné stavby Liptovský Mikuláš a.s. je tiež obnoviť (momentálne nefunkčnú) čističku odpadových vôd v tejto lokalite.

Členovia Stavebnej komisie sa zhodli a odporúčajú, že v tomto prípade by mohla byť schválená žiadosť spoločnosti Cestné stavby Liptovský Mikuláš a.s. o vypracovanie dokumentu „Zmeny a doplnky č.4 územno-plánovacej dokumentácie obce Partizánska Ľupča s tým, že pri ich vypracovaní by sa podieľala i obec so svojimi návrhmi a pripomienkami.“ (ZaD č.4, pretože ZaD č.3 sú už vyhotovené)

Je však žiadúce, aby spoločnosť túto žiadosť upravila o spomínané náležitosti.

b. potreba obhliadky čiernej skládky na „zadnej vode“(časť obce Teheleň) - splnené

Starosta riešil túto záležitosť osobne. Vďaka videozáznamu bolo zistené, kto na dotknuté miesto nelegálne vyváža odpad a vytvára tak čiernu skládku. Starosta ústne upozornil a žiadal nápravu od zodpovedného občana. Dotyčný svoju vinu rozhorčene popieral, aj napriek tomu, že ho starosta upozornil, že ak nedôjde k náprave, bude musieť celú záležitosť postúpiť na prešetrenie polícii SR. Bohužiaľ, nejde o jediný prípad tohto druhu, obec využije všetky dostupné prostriedky, aby zabránila vytváraniu čiernych skládok.

c. oprava stĺpa elektrického vedenia v časti obce Teheleň – pozastavené

Starosta obce uviedol, že kvôli riešeniu iných obecných záležitostí zatiaľ v tejto veci nedošlo k náprave.

d. potreba vykosenia obecného chodníka – splnené

Starosta obce informoval poslancov OZ, že úsek chodníka medzi dolnou pílou a rodinným domom so súpisným č. 551, ktorý je v správe obce, je už vykosený.

e. projekt Obecného múzea Partizánska Ľupča („Perglerovie mlyn“) – v riešení

Zo strany obce bola podaná žiadosť na získanie dotácie v rámci vyhlásenej Výzvy MAS OZ Stredný Liptov na realizáciu vybudovania Obecného múzea Partizánska Ľupča v celkovej sume 54.000,-EUR. Finančné prostriedky sú použité na úhradu oprávnených výdavkov projektu, z toho 5.400,-EUR sú výdavky na poradenstvo pri podaní žiadosti o nenávratný finančný príspevok a pri verejnom obstarávaní, zvyšné finančné prostriedky sa použijú na samotnú realizáciu prestavby mlyna na obecné múzeum.

f. výstavba bytov – v riešení

Na investičnom zámere obce pre výstavbu bytových domov sa intenzívne pracuje. Momentálne sa vybavujú všetky potrebné potvrdenia a stanoviská dotknutých orgánov k projektovej dokumentácii, aby sa mohlo začať stavebné konanie. Zároveň sa pracuje na skompletizovaní dokumentácie pre územno-plánovacie a stavebné povolenia potrebné k výstavbe. Dotýka sa to projektov výstavby nových bytových jednotiek v lokalite za obecným úradom smerom k budove základnej školy a prestavby rodinného domu- súp.č.4 na 2 bytové jednotky.



g. vybudovanie stojiska na začiatku obce – v riešení

Na viaceré upozornenia zo strany obce, majitelia susednej nehnuteľnosti konečne vyčistili priestor určený na vybudovanie stojiska. Obec musí osloviť firmy na prenájom stavebných mechanizmov (ťažkých strojov), ktoré sú na tento účel potrebné.

Súbežne s vybudovaním stojiska pri autobusovej zastávke sa bude realizovať i úprava a premiestnenie stojísk/prístreškov na triedený odpad. Zberné kontajnery budú presunuté v lokalite Koliesko a Teheleň, aby sa eliminovali prípady, keď občania z okolia vyvážajú odpad do našej obce.

h. oprava poškodenej strechy na budove ZpS Karita firma Staveko – v riešení

Vzhľadom na nekvalitne prevedené stavebné práce na budove ZpS Karita, musí pani riaditeľka ZpS Karita, PhDr. Ľubomíra Gloneková, pomerne často riešiť opravy a poškodenia v objekte zariadenia. Viackrát (i na vlastné náklady) konzultovala s odborníkmi, ako čo možno najúspornejšie a zmysluplne previesť opravy, aby bol zabezpečený plynulý chod zariadenia, aby technický stav objektu vyhovoval bezpečnostným a hygienickým nariadeniam a normám. Často ide o poškodenia, ktoré je nevyhnutné riešiť akútne (napr. nefunkčný kotol na ohrev vody a tepla počas zimy, zatekanie strechy a presakovanie vody do izieb klientov, nefunkčné postele klientov a pod.).

Stávajúci problém je zatekanie strechy. Pani riaditeľka spolu so starostom obce oslovili zástupcov spoločnosti Staveko, aby opravili poškodený „štauplát“ na streche budovy.

Podľa vyjadrenia pani riaditeľky ZpS Karita, zástupca firmy sa bol na predmetné poškodenia pozrieť, zhodnotil stav, ale pre nepriaznivé počasie (dážď) nemohli byť do stavebných prác zapojené ťažké mechanizmy a oprava sa tak oddialila na neurčito.

i. 13.remeselnícky jarmok

Starosta obce vyslovil veľkú spokojnosť a vďaka za prípravu a realizáciu kultúrneho podujatia: 13.ročník remeselníckeho jarmoku v Partizánskej Ľupči. Vzhľadom na predchádzajúce skúsenosti z minulých ročníkov, je najväčším problémom tohto podujatia zabezpečenie plynulej dopravy. Tento rok obec písala viacero žiadostí a aj projekt na príslušné orgány v oblasti dopravy (dopravný inšpektorát PZ SR, Správa ciest ŽSK a pod.), aby zabezpečili priebeh podujatia a poskytli odbornú pomoc pri riešení dopravnej situácie počas jarmoku.

Starosta obce vyzdvihol najmä prácu a obetavosť členov DHZ Partizánska Ľupča pri usmerňovaní dopravy a zabezpečovaní parkovania účastníkov jarmoku.

Celý priebeh príprav a samotný jarmok zhodnotil zo svojho pohľadu ako veľmi úspešný, aj na základe pozitívnych ohlasov od návštevníkov i účinkujúcich. Poďakoval všetkým, ktorí sa akokoľvek zapojili do príprav a realizácie tohto podujatia.

V rámci rozpravy k bodu „Kontrola prijatých uznesení“ prenechal starosta obce poslancom OZ priestor na vyjadrenie ďalších návrhov, podnetov, prípadne otázok k uvedeným bodom.

Poslanec, Dušan Adamčiak, sa opýtal na montáž zábradlia na budove kultúrneho domu pri potravinách CBA Verex a.s. Starosta obce sa ospravedlnil, že kvôli pracovnej vyťaženosti pozabudol na tento návrh a prisľúbil ho vyriešiť čím skôr.

Poslanec, Ing. Peter Smitek, sa informoval, v akej fáze je opílenie a úprava vrb pri dolnom brehu potoka Ľupčianka. Starosta obce uviedol, že opílenie vykonávajú zamestnanci obce (technických prevádzok), ale až po skončení vegetačného obdobia (31.10.2019).



K bodu „Kontrola prijatých uznesení“ sa už nik z poslancov nevyjadril, starosta obce dal preto hlasovať o prijatí Uznesenia č.4.

Uvedený prehľad o plnení prijatých uznesení je súčasťou príloh tlačenej verzie tejto zápisnice.

OZ prijalo Uznesenie č. 4/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. berie na vedomie kontrolu uznesení prijatých na zasadnutiach Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča podľa priloženého zoznamu.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 5 Oznámenie o zmene výšky poplatkov za vývoz a uloženie TKO a drobného stavebného odpadu na zberný dvor v Svätom Kríži

Starosta obce informoval poslancov OZ o oznámení Zberného dvora v Svätom Kríži, ktorého obsahom je platný cenník poplatkov za uloženie odpadu na zberný dvor. Výška poplatkov je určená podľa jednotlivých druhov odpadu, pre fyzické a právnické osoby zvlášť.

Zmena nastala aj v spôsobe úhrady za dovezený odpad, ktorý sa už nebude platiť formou fakturácie (alebo refakturácie cez obce), ale hotovosťou priamo na Zbernom dvore v Svätom Kríži.

Aktuálny cenník Zberného dvora v Svätom Kríži bude zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce.

Starosta obce ešte dodal, že odpadové hospodárstvo vyvíja tlak na zvyšovanie miery separácie odpadu a poplatky za vývoz a uloženie odpadu majú všeobecne rastúci trend. Cieľom je motivovať obyvateľov k triedeniu a recyklácii odpadu. Vzhľadom k tomu, bude musieť i naša obec v blízkej dobe pristúpiť k navýšovaniu poplatkov za odpad.

OZ prijalo uznesenie č. 5/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p, zákona č. 79/2015 o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov po prerokovaní berie na vedomie oznam zberného dvora v Svätom Kríži o zmene výšky poplatkov za vývoz a uloženie TKO a drobného stavebného odpadu na zberný dvor.

Platný cenník a bližšie informácie týkajúce sa úhrady a spôsobu vývozu a uloženia odpadu na zberný dvor v Svätom Kríži sú zverejnené i na webovom sídle obce – www.partizanskalupca.com.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 6 Prerokovanie sťažnosti evidovanej pod číslom R2019/0093/803 zo dňa 05.09.2019, ktorá sa týka chátrajúcej nehnuteľnosti ohrozujúcej majetok a životy majiteľov susedných nehnuteľností

Starosta obce informoval poslancov OZ o sťažnosti na majiteľa chátrajúcej nehnuteľnosti súp. č. 393. Ide o neobývaný rodinný dom, na hlavnej ulici v centre obce, ktorý je značne v dezolátnom stave –dvor je neudržiavaný, zarastený drevinami a vysokou trávou, stavba sa rúca, čím ohrozuje majetok susedných nehnuteľností. Majiteľ susednej nehnuteľnosti viackrát kontaktoval vlastníkov chátrajúcej stavby, no nereagujú na výzvy o nápravu. Preto žiada obec o súčinnosť v danej záležitosti.

K prerokovávanému bodu sa vyjadril poslanec a predseda Stavebnej komisie, Ing. Martin Sameliak. Obec už v minulosti evidovala viacero sťažností ohľadne predmetnej nehnuteľnosti a podnikla všetky právne kroky k riešeniu v danej veci. Stavebná komisia vykonala viackrát obhliadku miesta, vyzývala vlastníkov stavby o nápravu stavu, no neúspešne. Dokonca, na náklady obce musel byť odstránený komín zo strechy, pretože hrozilo nebezpečenstvo zrútenia na susednú nehnuteľnosť.

Obec mala a má snahu danú situáciu riešiť a využíva všetky dostupné možnosti, aby došlo k náprave. Problém však je, že majitelia stavby sa dlhodobo zdržiavajú v zahraničí a na výzvy od kompetentných orgánov nereagujú.

Poslanci OZ diskutovali o možných riešeniach a uzniesli sa, aby Stavebná komisia znovu vykonala obhliadku miesta a posúdila, či je nutný zásah zo strany obce, aby sa zabránilo vzniku škody na okolitých budovách.

OZ prijalo Uznesenie č. 6/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a zákona č. 94/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v z. n. p. po prerokovaní
 - I. berie na vedomie sťažnosť evidovanú pod číslom R2019/0093/803 zo dňa 05.09.2019, ktorá sa týka chátrajúcej nehnuteľnosti ohrozujúcej majetok a životy majiteľov susedných nehnuteľností a
 - II. ukladá Stavebnej komisii vykonať obhliadku na mieste a následne vypracovať správu o reálnom ohrození majetku okolitých nehnuteľností.



Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 7 Prerokovanie sťažnosti evidovanej pod číslom R2019/0133/834 zo dňa 23.09.2019, ktorá sa týka neustáleho prekračovania rýchlosti v danom úseku obce Partizánska Ľupča

Starosta obce informoval poslancov OZ o ďalšej sťažnosti od občanov, týkajúcej sa prekračovania povolenej rýchlosti v obci, v dôsledku čoho došlo k poškodeniam na majetku vlastníkov nehnuteľnosti súp. č. 24 (rozbitie schodov vedúcich k domu). V tejto veci ide skôr o žiadosť na obmedzenie rýchlosti na začiatku obce, v časti hlavnej cesty po prvý most. Žiadosť o umiestnenie dopravného spomaľovača (prípadne zvodidiel, stĺpikov,...) v tomto úseku cesty, bola na obci už viackrát prerokovávaná. Vzhľadom k tomu, že ide o cestnú komunikáciu, ktorá nie je vo vlastníctve obce, predmetná žiadosť bola postúpená k vybaveniu Slovenskej správy ciest, ktorá je jej vlastníkom. Podľa vyjadrenia Slovenskej správy ciest je možné v danom úseku cesty umiestniť iba horizontálne upokojujacie prvky (akustické/optické brzdy, radar, dopravné značenie – zúženie jazdných pruhov a pod.).

Starosta obce vyzval poslancov OZ k diskusii o možných riešeniach pre reguláciu rýchlosti v obci, napr. merače rýchlosti s kamerou, vybudovanie spomaľovacích prahov v povolených úsekoch, podanie žiadosti na dopravný inšpektorát PZ SR o meranie rýchlosti v obci, obmedzenie rýchlosti dopravným značením, výstražné značenia v obci, dopravné ostrovčeky, deliace pásy a pod.

Poslanec, Dušan Adamčiak, uviedol, že v tomto prípade ide o dosť komplikovaný úsek cesty a obec nemá veľa možností, ako tam regulovať rýchlosť – cesta je v zakrivení a z jednej strany sa nachádza kanál na odvod dažďovej vody.

Poslanci OZ diskutovali o tom, že je potrebné zvážiť, ktoré riešenie by bolo pre obec vhodné z hľadiska efektívnosti, aký reálny vplyv by mali jednotlivé spôsoby obmedzenia rýchlosti na samotných vodičov. Je otáznne, do akej miery by sa zlepšila situácia na cestách v obci.

Zástupca starostu obce, Juraj Záchej, podotkol, že otázkou obmedzenia a regulácie rýchlosti v obci je potrebné sa vážne zaoberať, nielen „zobrať na vedomie“, ale skutočne ju riešiť, pretože neustále vzrastá počet sťažností a požiadaviek zo strany obyvateľov obce. Je potrebné, aby obec v tejto záležitosti podnikla reálne kroky k regulovaniu rýchlosti na miestnych cestných komunikáciách.

OZ prijalo Uznesenie č. 7/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča v súlade s §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č. 94/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v z. n. p. po prerokovaní berie na vedomie sťažnosť evidovanú pod číslom



R2019/0133/834 zo dňa 23.09.2019, ktorá sa týka neustáleho prekračovania rýchlosti v danom úseku obce.

Predmetná sťažnosť bude postúpená na prešetrovanie novozriadenej Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 1 (Juraj Záchej)

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Bod č. 8 Prerokovanie žiadosti evidovanej pod číslom evidovanej pod číslom R2019/0076/788 zo dňa 03.09.2019 o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo KN-C 1482/52 evidovaného na liste vlastníctva č.985 ako orná pôda o výmere 229 m² v extraviláne obce Partizánska Ľupča

Starosta obce informoval poslancov OZ, že uvedená žiadosť bola prerokovaná na zasadnutí Obcej rady, ktorá sa uzniesla, že do prijatia nových Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce (ďalej len „Zásady“) sa žiadny majetok obce nepredáva.

Podľa platných právnych predpisov musí obec zverejniť zámer odpredaja nehnuteľností s tým, že ho predá záujemcovi, ktorý ponúkne vyššiu cenu. Ďalší postup a konkrétne podmienky nakladania s majetkom obce budú upravovať práve nové Zásady. Po ich prijatí môže obec znovu prerokovať žiadosť o odkúpenie pozemku na parcele č.KN-C 1482/52 a ak ju schváli, zverejní zámer odpredaja, o ktorý sa môže žiadateľ prihlásiť.

Z uvedeného vyplýva, že predmetná žiadosť ostáva „otvorená“ a najskôr po schválení nových Zásad bude znovu prerokovaná.

OZ prijalo Uznesenie č. 8/11/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., Zásad hospodárenia s majetkom obce a zákona č. 138/1991 o majetku obcí a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. po prerokovaní schvaľuje **vyjadrenie sa k žiadosti** evidovanej pod číslom R2019/0076/788 zo dňa 03.09.2019 o odkúpenie časti pozemku odkúpenie časti pozemku o výmere 229 m² parcelné číslo KN-C 1482/52 evidovaného na liste vlastníctva č.985 ako orná pôda v extraviláne Obce Partizánska Ľupča, v nasledovnom znení:

Do prijatia nových Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce sa žiadny majetok obce nepredáva.

Termín vypracovania nových Zásad nakladania a hospodárenia s majetkom obce je koniec októbra 2019.

**Hlasovanie:**

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 9 Prerokovanie vstupu Obce Partizánska Ľupča do pôsobnosti spoločného Školského úradu Likavka 815, 034 95 Likavka – pristúpenie k zmluve

Starosta obce ozrejmil prítomným, prečo má obec ako zriaďovateľ Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča záujem o vstup do spoločného Školského úradu. Ide najmä o legislatívnu podporu a spoluprácu medzi školami a školskými zariadeniami. Školský úrad pôsobí ako „informátor a poradca“ pre školy, ich štatutárov a zástupcov. Spoločná školská úradovňa funguje na báze pravidelných pracovných stretnutí riaditeľov/zástupcov škôl, kde sa môžu informovať o legislatívnych zmenách v školstve, konzultujú svoje žiadosti, pripomienky, vymieňajú si skúsenosti v oblasti manažovania škôl a školských zariadení, môžu sa podieľať na spoločných projektoch a pod.

Keďže v okrese Liptovský Mikuláš pôsobí len jeden školský úrad a to iba pre mestské školy, obec sa obrátila na Školský úrad so sídlom v Likavke, ktorý zastrešuje školy v ružomerskom okrese.

Poslanci OZ s predkladaným návrhom súhlasili.

OZ prijalo Uznesenie č. 9/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., Zásad hospodárenia s majetkom obce a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. v zmysle §7 ods. 2 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. po prerokovaní
 - I. schvaľuje vstup Obce Partizánska Ľupča, ako zriaďovateľa Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča, 032 15Partizánska Ľupča 417, 032 23 Partizánska Ľupča do spoločného Školského úradu Likavka, Likavka 815, 034 95 Likavka **a**
 - II. schvaľuje pristúpenie ku Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu - Školského úradu v Likavke zo dňa 29.11.2005, uzavretej podľa §20 a §20a ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, o spolupráci medzi obcami **bez výhrad.**

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)



Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 10 Prerokovanie stanoviska k predkupnému právu k parcele číslo KN-C 2361/2, evidovanej ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 180 m² v katastrálnom území Partizánska Ľupča, zapísanej na LV č. 519

Starosta obce uviedol, že ide o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa v blízkosti námestia obce (tzv. „Kolárovie dom“), kde má obec spoluvlastnícky podiel 3/8. Jeden z vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti má zámer prediť svoju časť pozemku a preto žiada od obce – ako od spoluvlastníka, vyjadrenie sa k predkupnému právu.

Stavebná komisia obce posudzovala predmetnú žiadosť. Starosta preto prenechal slovo predsedovi Stavebnej komisie, Ing. Martinovi Sameliakovi, aby uviedol stanovisko k prerokovávanej žiadosti. Jedná sa o dvor alebo prechod medzi domami (tzv. „cieňu“), ktorú vlastní viacerí vlastníci (jedným je obec). Pokiaľ obec nemá záujem o kúpu, neuplatní si predkupné právo a vlastníci si medzi sebou prevedú (predajú) vlastnícke podiely.

Obec neplánuje odkúpiť spomínaný priestor a preto dáva kladné vyjadrenie k žiadosti.

OZ prijalo Uznesenie č. 10/11/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., Zásad hospodárenia s majetkom obce a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p. po prerokovaní schvaľuje vyjadrenie v znení:

Obec Partizánska Ľupča nemá záujem využiť svoje predkupné právo na kúpu spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 3/8, na pozemku parcela č. KN-C 2361/2 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 180 m² v k.ú. Partizánska Ľupča, ktoré nehnuteľnosti sú vedené Okresným úradom Liptovský Mikuláš, katastrálnym odborom na LV č.519, vlastníka – predávajúceho:

Meno a priezvisko: Otto Centový
Rodné priezvisko: Centový
Trvale bytom: Zelená 1055/5, 911 01 Trenčín
Štátna príslušnosť: občan SR.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0



Bod č. 11 Prerokovanie zriadenia Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča

Na predchádzajúcich zasadnutiach OZ žiadal starosta obce poslancov OZ, aby zvážili význam pôsobenia Komisie na ochranu poriadku v obci (KOP). Dôvodom je narastajúci počet sťažností a žiadostí o riešenie susedských sporov od obyvateľov obce. Určité podnety dokážu pracovníci obecného úradu vybaviť operatívne. Vybavenie niektorých podnetov však nie je možné, kvôli časovej náročnosti a závažnosti niektorých podaní.

Starosta obce preto predložil návrh na zriadenie KOP na zasadnutí Obcej rady, dňa 30.09.2019, ktorá schválila prerokovanie tohto bodu - návrhu na zriadenie KOP, na zasadnutí OZ.

Poslanec OZ a člen Obcej rady, Mgr. Igor Beka, na základe Uznesenia 8-3/2019 Obcej rady, vypracoval návrh uznesenia OZ, ktorým sa zriaďuje KOP, určujú sa jej povinnosti, oprávnenia a predmet činnosti. K tomu uviedol, že KOP nie je žiadny represívny orgán, pôsobí ako mediátor a sprostredkovateľ pri riešení sporov a podnetov od občanov.

Predseda a členov KOP navrhol starosta obce. Prítomní poslanci súhlasili s návrhom na zriadenie Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča.

OZ prijalo Uznesenie č. 11/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. po prerokovaní
 - I. zriaďuje Komisiu na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča,
 - II. vymenúva členov Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča:
predseda: Matúš Hollý,
členovia: Roman Pavella, Dušan Adamčiak, Miroslav Hladiš,
 - III. určuje náplň práce Komisie na ochranu poriadku Obce Partizánska Ľupča nasledovne:
 - Komisia pôsobí ako sprostredkovateľ a mediátor pri sťažnostiach a podnetoch občanov v oblasti susedských vzťahov, v oblasti porušovania verejného poriadku, v oblasti porušovania všeobecne záväzných nariadení obce.
 - O výsledku prerokovania sťažností a podnetov informuje starostu obce, ktorý na základe výsledku prerokovania sťažnosti alebo podnetu, rozhodne o ďalšom postupe.
 - Plní ostatné úlohy uložené komisii uzneseniami obecného zastupiteľstva a obcej rady.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 1 (Ing. Martin Sameliak)



Bod č. 12 Prerokovanie návrhu na zmenu rozpočtu Obce Partizánska Ľupča vykonanú rozpočtovým opatrením podľa §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p., na presun finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy a celkové výdavky, z rozpočtovej kapitoly bežné výdavky do rozpočtovej kapitoly kapitálové výdavky o sumu 10.000,-EUR – rekonštrukcia rodinného domu, súpisné číslo 4

Starosta obce predstavil poslancom OZ investičný zámer obce na rekonštrukciu rodinného domu č.4 na nájomnú bytovú jednotku, podobnú ako je dom súp. č. 3. Jedná sa o kompletne prerobenie kuchyne, dennej miestnosti, jedálne, spálne a kúrenia v danom objekte.

Starosta obce v tejto veci oslovil architekta, Ing. arch. Bartánusa, o predbežné vyčíslenie nákladov. Na základe projektovej dokumentácie bol zostavený rozpočet (výkaz-výmer, cez softvér CENKROS) na sumu 10.000,- EUR. Uvedené finančné prostriedky pokrývajú iba materiálové náklady. Stavebné práce budú vykonávať pracovníci technických prevádzok pri obecnom úrade (teda „vo vlastnej réžii“).

Začiatok rekonštrukcie je plánovaný na december 2019. Súbežne s rekonštrukciou domu má obec v pláne stavebné úpravy priestorov bývalej knižnice (na obecnom úrade).

OZ prijalo Uznesenie č. 12/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., podľa §14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov po prerokovaní
 - I. schvaľuje sumu 10.000 EUR na realizáciu rekonštrukcie nehnuteľnosti – rodinného domu súpisné číslo 4 na nájomnú bytovú jednotku. Finančné prostriedky sa použijú na rekonštrukciu kuchyne, dennej miestnosti, spálne, kúpeľne a kúrenia v objekte domu a
 - II. schvaľuje zmenu rozpočtu: presun financií v rámci rozpočtovej kapitoly – kapitálové výdavky o sumu 10.000,-EUR.

Hlasovanie:

Prítomní: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 8 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 1 (Ing. Martin Sameliak)

Bod č. 13 Oboznámenie s výsledkom externého auditu Obce Partizánska Ľupča zástupcom spoločnosti Grant Thornton Valuations s. r. o., so sídlom Krížkova 9, Bratislava

Vzhľadom k tomu, že po voľbách do miestnej samosprávy dňa 10.11.2019, došlo k zmene vo vedení obce, je žiadúce, aby sa vykonaním externého auditu odčlenilo, najmä z ekonomickej a organizačnej stránky, riadenie v období pred a po nástupe zvoleného kandidáta do funkcie starostu obce.



Externý audit je vhodným prostriedkom pre určenie reálneho stavu, v ktorom sa obec nachádza v období preberania agendy po predchádzajúcom vedení samosprávy (inštitúcie). Ide o hodnotenie stavu „treťou stranou“ z pozície nestranného pozorovateľa, aby sa predišlo nejakým nedorozumeniam, prípadne obvineniam zo strany účastníkov (súčasného a bývalého vedenia).

Starosta obce preto na predchádzajúcich zasadnutiach Obcej rady a Obecného zastupiteľstva navrhol poslancom OZ vykonanie auditu na obci. Tento návrh OZ prijalo Uznesením č. 6/5/2019 zo dňa 06.05.2019.

Konkrétne sa jedná o vykonanie externého účtovného auditu Obce Partizánska Ľupča za roky 2014-2018.

Prezentované výstupy z externého auditu Obce Partizánska Ľupča sú súčasťou tlačenej i elektronickej verzie tejto zápisnice.

Verejnosti sú dostupné na webovom sídle obce: www.partizanskalupca.com, v sekcii „Úradná tabuľa“ (odkaz na link):

<https://www.partizanskalupca.com/zverejnovanie/uradna-tabula/externy-audit-obce-partizanska-lupca-4493.html?kshow=2>

Prezentácia s výsledkami auditu je zverejnená tiež na obecnom konte na sociálnej sieti (Facebook) a bude publikovaná i v najbližšom čísle obecných novín.

Viacerí poslanci sa k uvedenému vyjadrili, aby sa výsledky auditu nielen zobrali na vedomie, ale aby sa prerokoval ďalší postup resp. ďalšie kroky, ktoré môže/má obec v tejto veci podniknúť.

Starosta obce sa vyjadril, že celú záležitosť bude ešte konzultovať v súčinnosti s kompetentnými orgánmi a odborníkmi pre danú problematiku. Následne potom sa bude prerokovávať ďalší postup v riešení tejto záležitosti.

Poslanci OZ s týmto návrhom súhlasili.

OZ prijalo Uznesenie č. 13/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zásad hospodárenia s majetkom obce a zákona č. 138/2001 o majetku obcí v z. n. p. po prerokovaní berie na vedomie oboznámenie sa o výsledkoch externého auditu Obce Partizánska Ľupča prezentovaných zástupcami spoločnosti Grant Thornton Valuations s. r. o, so sídlom Krížkova 9, Bratislava.

Výstupy z externého auditu budú zverejnené i na webovom sídle Obce Partizánska Ľupča, www.partizanskalupca.com.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0



Zdržal sa: 0

Nepřítomní: 0

Bod č. 14 Prerokovanie zmeny dodávateľa mapového portálu pre obec Partizánska Ľupča na základe cenovej ponuky od spoločnosti MAPA Slovakia Digital, s.r.o., Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava

Program rokovania OZ bol doplnený o bod č.14, ktorý sa týka zmeny dodávateľa mapového portálu pre obec.

Starosta obce poprosil ekonómku obce, Ing. Katarínu Budveselovú, aby špecifikovala dôvody prečo obec žiada zmenu mapového portálu. Hlavným kritériom je rozšírenie mapového portálu o rozvodné trasy sietí – zakreslenie do máp. Súčasný prevádzkovateľ si dokáže tri typy sietí zakresliť vo vlastnej réžii, ostatné vyžaduje, aby ich dodanie zabezpečila obec. Obec oslovila dodávateľov sietí (vodárne, elektrárne a pod.), ale požiadavkám obce nedokážu vyhovieť

Zakreslenie sietí je pre potreby obce dôležité (v rámci územno-plánovacieho konania – vydávanie stavebných rozhodnutí, povolení, potvrdení a stanovísk, k realizácii investičných projektov, k správe daní a pozemkov, a pod.). Preto obec oslovila firmy na vypracovanie cenových ponúk na dodávku mapových podkladov a databáz, kde bude zahrnutý i modul sietí. (*Bližšia špecifikácia produktu je súčasťou príloh tlačenej verzie tejto zápisnice*).

Prezentovaná cenová ponuka od spoločnosti MAPA Slovakia Digital s.r.o. bolo spomedzi ostatných najvýhodnejšia pre obec – ponuka zakreslenia sietí je v základnom module. Pokiaľ by súčasný dodávateľ dokázal zakresliť siete do máp, zmena dodávateľa mapového portálu nebude potrebná vzhľadom na náklady obce, pretože poplatky za správu sú v rovnakej výške, 720,- EUR ročne.

Poslanci OZ návrh prerokovali a súhlasili s tým, že ekonómka obce ešte zistí bližšie informácie a prekonzultuje i iné možnosti vylepšenia mapového portálu.

Poslanci OZ s týmto návrhom súhlasili.

OZ prijalo Uznesenie č. 14/11/2019

- Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, Zásad hospodárenia s majetkom obce a zákona č.138/1991 o majetku obcí v z. n. p. po prerokovaní schvaľuje
 - I. zmenu dodávateľa mapového portálu pre obec Partizánska Ľupča,
 - II. zrušenie zmluvy so spoločnosťou GEODETICCA VISION s. r. o., so sídlom Floriánska 19, 040 01 Košice, IČO 44014091, DIČ 2022592770, IČ DPH SK2022592770,
 - III. uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou MAPA Slovakia Digital s. r. o., so sídlom Dvojkřížna 49, 821 06 Bratislava, IČO 45325600, DIČ 2022951260, IČ DPH SK2022951260, vo výške 1.190,- EUR s DPH za vytvorenie a 720,- EUR s DPH ročne za správu (celková suma v roku 2019 – 1.910,- EUR s DPH),
 - IV. presun finančných prostriedkov z rozpočtovej kapitoly bežné výdavky do rozpočtovej kapitoly kapitálové výdavky o sumu **1.910,- EUR**.

Hlasovanie:



Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Bod č. 15 Rôzne.

a) Žiadosť riaditeľa Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča o riešenie nevyhovujúcich priestorových podmienok v budove školy

Riaditeľ Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča (ZŠ s MŠ) chcel poslancom OZ osobne odprezentovať pripomienky k technickému stavu a nevyhovujúcim priestorovým podmienkam v budove ZŠ s MŠ a požiadať zriaďovateľa (obec) o riešenie nevyhovujúceho stavu.

V priebehu dnešného zasadnutia OZ však musel kvôli pracovným povinnostiam odísť. Starosta obce preto prenechal priestor poslancom OZ, aby si písomnú žiadosť prečítali a oboznámili sa s jej obsahom.

Viacerí poslanci sa vyjadrili, že nevyhovujúce priestorové podmienky (zlé usporiadanie priestorov) v budove ZŠ s MŠ sú dlhodobý problém a aj bývalé vedenie školy niekoľkokrát žiadalo zmeny a riešenie tohto stavu. Obec, ako zriaďovateľ však nemá vlastné rozpočtové prostriedky na tak rozsiahlu investičnú akciu, akou by bola rekonštrukcia budovy ZŠ s MŠ, preto táto záležitosť ostáva otvorená už niekoľko rokov.

Je potrebné hľadať i iné možnosti na riešenie nevyhovujúceho stavu budovy školy, napr. možnosť získať potrebné finančné prostriedky i z iných zdrojov (dotácie, fondy a pod.).

Starosta obce uviedol, že na predchádzajúcich zasadnutiach OZ bol schválený investičný zámer výstavby telocvične. V rámci tohto projektu by sa mohla zrealizovať i rekonštrukcia a úpravy vonkajších a vnútorných priestorov školy. Navrhol, aby sa celý areál školy riešil koncepčne. Starosta obce v tejto veci neformálne oslovil architektku, Ing. arch. Máriu Kusú, ktorá sa (okrem iného) venuje i projektovaniu škôl. Osobne sa boli pozrieť na priestory školy a požiadal ju, aby spracovala nejaké návrhy a odporúčania vhodné pre obec realizovateľné. Nejde o vypracovanie projektu, len o poradenskú činnosť.

Poslanci OZ zobrali žiadosť pána riaditeľa ZŠ s MŠ na vedomie s tým, že nevyhovujúci stav bude riešený komplexne ako celý areál ZŠ s MŠ spolu s vybudovaním telocvične. Momentálne obec nemá iné možnosti ako túto záležitosť riešiť, určite sa ňou však bude zaoberať.

OZ prijalo Uznesenie č. 15/11/2019

Obecné zastupiteľstvo obce v súlade s §4 a §11 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., Zásad hospodárenia s majetkom obce a zákona č. 138/1991 o majetku obcí v z. n. p., Zákon NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. po prerokovaní berie na vedomie žiadosť riaditeľa Základnej školy s materskou školou Partizánska Ľupča o potrebe riešenia nevyhovujúcich priestorových podmienok v budove školy.



Uvedená žiadosť bude detailnejšie prerokovaná na najbližšom zasadnutí Obcej rady, ktorá posúdi a určí ďalší postup k vybaveniu žiadosti.

Hlasovanie:

Prítomní: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Za: 9 (Mgr. Igor Beka, Stanislav Sekan, Ing. Peter Smitek, , Juraj Záchej, Dušan Adamčiak, Ing. Juraj Kandra, Matúš Hollý, Pavol Dvorský)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

DISKUSIA:

Starosta obce oboznámil poslancov OZ, že obec má v pláne nákup smetných košov na zber plastov pre každú domácnosť v obci. Motiváciou je zvýšiť mieru separácie odpadu za našu obec, ktorá má veľký vplyv na výšku poplatkov za zber, vývoz a uloženie TKO na skládku.

Momentálne obec čaká na schválenie žiadosti na nákup cca 700 – 800 kusov kontajnerov o objeme 110l. Tento návrh bol zaslaný spoločnosti ENVIPAK, ktorá riadi separovaný zber odpadu na Slovensku a aj s našou obcou má uzatvorenú zmluvu o vyvázaní triedeného odpadu. Podmienky a cena za vývoz separovaného odpadu sa nákupom kontajnerov do každej domácnosti nezmenia oproti vývozu za veľkoobjemové kontajnery. Náklady pre obec predstavuje len samotné obstaranie plastových kontajnerov. Súbežne so schvaľovaním žiadosti obec realizuje prieskum trhu na obstaranie zberných nádob pre každú domácnosť. Samotný dodávateľ bude vybraný v rámci verejného obstarávania na základe najvýhodnejšej ponuky pre obec.

Ďalšou investičnou akciou, ktorú chce obec realizovať, je rekonštrukcia a modernizácia obecnej knižnice. Priestory na obecnom úrade, v ktorých sa knižnica momentálne nachádza, sú nevyhovujúce. V súčasnosti už prebieha vypratávanie a sťahovanie knižnice z obecného úradu do priestorov kultúrneho domu. Je potrebné zainvestovať do interiérového vybavenia a modernizácie knižnice (knižničné regály, pult, stôl, stoličky/kreslá, nákup nových kníh, premietacie plátno, dataprojektoru a pod.).

Nový priestor knižnice by mal byť multifunkčný, mal by slúžiť i na iné kultúrne a spoločenské akcie obce ako prednášky, besedy, premietanie krátkometrážnych filmov a pod.

Starosta obce ďalej informoval poslancov OZ, že v blízkej dobe bude potrebné riešiť zabezpečenie zimnej údržby obce, zmluvy s dodávateľmi/poskytovateľmi týchto služieb. Spomenul tiež, že na novembrovom zasadnutí OZ je potrebné (okrem iného) prerokovať a schváliť rozpočet obce, obligatórne Všeobecne záväzné nariadenia obce (VZN).

Poslanec OZ, Ing. Peter Smitek, sa informoval, o podaní žiadosti o NFP v rámci vyhlásených výziev o dotácie z EU, ktoré boli schválené na predošlých zasadnutiach OZ (tzv. „Kreatívny priemysel“ a „Vodozádržné opatrenia“).

K tomu sa vyjadril poslanec OZ, Ing. Martin Sameliak, že na základe odborných konzultácií, ktoré absolvoval k aktuálnym výzvam, obec ako žiadateľ nespĺňa podmienky na podanie žiadosti o NFP ani



k jednej z uvedených výziev. U výzvy „Kreatívny priemysel“ nie je oprávneným žiadateľom, nespadá do oblastí, ktoré sú podporované v rámci Žilinského samosprávneho kraja. Čo sa týka výzvy na tzv. „Vodozádržné opatrenia“, obec nemohla podať žiadosť o NFP z dôvodu, že výzva nebola určená na projekt, ktorý obec plánovala realizovať.

Starosta obce prenechal priestor na vyjadrenie ďalších návrhov, podnetov.

O slovo sa prihlásil zástupca starostu obce, Juraj Záchej. Informoval poslancov, že obec má sponzorsky prisľúbený posypový materiál na zimnú údržbu, od Slovenskej správy ciest. Posypová soľ bude uložená v priestoroch nevyužívanej garáže katolíckej fary. Iný posypový materiál (štrkodrva) obec už nakúpila a bude umiestnený v garáži obecného futbalového klubu (OFK).

V súvislosti s OFK, zástupca starostu obce navrhol, že je žiadúce (priam nutné), aby obec zainvestovala do rekonštrukcie a opráv v areáli OFK. Je potrebné, aby tieto priestory nechátrali a obec ich tak mohla využívať i na iné ako športové účely (napr. spoločenské).

Poslanci OZ s uvedeným návrhom súhlasili s tým, aby sa tým ďalej zaoberala Stavebná komisia obce, ktorá posúdi aktuálny stav a určí ďalšie možnosti, ktoré môže obec v tomto smere využiť.

Starosta obce ešte informoval poslancov o pripravovanom kultúrnom podujatí – lampiónový sprievod, spojený s kreatívnymi dielňami pre deti - výrobou samotných lampiónov, malé občerstvenie a pod. Bližšie informácie o podujatí budú zverejnené na plagáte, na internetovej stránke obce a tiež vyhlásené v miestnom rozhlase.

Okrem iného starosta obce navrhol, aby bola zriadená Kultúrna komisia obce práve na organizáciu kultúrnych podujatí a akcií. Bolo by vhodné, aby členmi komisie boli občania, ktorí majú chuť a záujem o tieto aktivity, ktorí chcú nejakým spôsobom prispieť a rozvíjať kultúrne aktivity a spoločenské dianie v obci.

V rámci záverečnej rozpravy nepadli ďalšie návrhy, pripomienky, podnety. 11. zasadnutie OZ bolo teda ukončené.



Záver

Do záverečnej diskusie sa už nik z prítomných neprihlásil. Starosta obce preto poďakoval poslancom OZ a ostatným prítomným za účasť, za podnety a pripomienky a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 14.10.2019 na Obecnom úrade v Partizánskej Ľupči.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 19:53 hod.

Zo zasadnutia obecného zastupiteľstva bol vyhotovený zvukový záznam v dĺžke 2 hod. 53 min 02 sek, ktorý je uložený pod názvom „Zvukový záznam z 11. zasadnutia OZ“.

.....
Matúš Hollý, overovateľ zápisnice

.....
Ing. Martin Sameliak, overovateľ zápisnice

.....
Bc. Ladislav Balážec, starosta obce

.....
Juraj Záchej, zástupca starostu obce

.....
Ing. Ivana Feldová, zapisovateľka