



Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 29.10.2025
o 18:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tlačenej verzie tejto zápisnice

Počet poslancov: 9

Počet prítomných: 5/6

Neprítomný/-í: 4/3

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča otvoril o 18:10 hod. a viedol starosta obce Bc. Ladislav Balážec, ktorý privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb., o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní sú 5 poslanci, z celkového počtu 9 poslancov. Štyria poslanci sa z účasti na OZ ospravedlnili. Jedna poslankyňa sa dostavila na OZ na prerokovanie bodu č. 4.

V rámci tohto bodu programu starosta obce:

- navrhol návrhovú komisiu v zložení: predseda Ing. Zuzana Jašková, členovia: Ľubomír Frič, Stanislav Sekan,

- navrhol overovateľov zápisnice poslancov: MUDr. Jaroslav Janíček, Matúš Hollý,

- určil zapisovateľku zápisnice Bc. Miroslavu Kaštánkovú, pracovníčku obecného úradu.

Návrhy boli bez pripomienok. Starosta obce dal o bode programu hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	5	Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Erik Adamčiak, Ing. Katarína Budveselová, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaním bolo prijaté

Uznesenie č. 79/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

I. konštatuje, že

obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné, prítomní podľa prezenčnej listiny

II. schvaľuje

a. návrhovú komisiu v zložení: predseda Ing. Zuzana Jašková
členovia Ľubomír Frič, Stanislav Sekan

b. overovateľov zápisnice v určenom zložení: MUDr. Jaroslav Janíček, Matúš Hollý

III. berie na vedomie

určenie zapisovateľky: Bc. Miroslava Kaštánková

2. Schválenie programu rokovania

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva, ktorý bol v súlade so zákonom zverejnený na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce. Starosta obce dal o programe rokovania hlasovať.



Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 29.10.2025
o 18:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovanie:

Za:	5	Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Erik Adamčiak, Ing. Katarína Budveselová, Ing. Martin Sameliak, Juraj Zámej

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaní bolo prijaté

Uznesenie č. 80/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Program rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Partizánska Ľupča dňa 29.10.2025 v nasledovnom znení:

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, schválenie overovateľov zápisnice, určenie zapisovateľky
2. Schválenie programu rokovania
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Zníženie energetickej náročnosti budovy športového zázemia v obci Partizánska Ľupča – schválenie zhotoviteľa
5. MAS OZ Stredný Liptov – schválenie členstva v MAS a zaradenie katastrálneho územia do MAS v novom programovom období 2023-2027
6. Rôzne
7. Záver

3. Kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov OZ o plnení uznesení nasledovne:

Z predchádzajúcich OZ nám trvajú tieto uznesenia:

- vo veci pohľadávok za sociálnu službu pre p. xxxxxxxxxx - uznesenie trvá, v rámci šetrenia výdavkov, obec urobila úkony na zníženie nákladov za sociálnu službu, čakáme na vyjadrenie VÚC
- predloženie prehľadu pohľadávok na každom OZ – splnené, predkladáme
- zverejňovanie dlžníkov a vypracovanie zásad vymáhania - uznesenie trvá, OcÚ vypracuje smernicu tak, aby bola účinná od nového roka
- majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod ČOV – uznesenie trvá, na zastupiteľstve 19.11 budeme schvaľovať finančné vyrovnania za vyvlastnenie časti pozemkov pod ČOV od vlastníkov, ktorí s vyvlastnením súhlasili
- zámer aktualizácie územného plánu Magurky – uznesenie trvá, schválené boli doplnky 2, je predpoklad, že na prelome rokov 2025/2026 sa začneme zaoberať doplnkami 3
- realizácia investičnej akcie Výmena verejného osvetlenia – uznesenie trvá
- pasportizácia miestnych komunikácií - uznesenie trvá
- vypratanie areálu pre archeológiu – uznesenie je možné považovať za splnené, nakoľko je možné obecné pozemky užívať bez obmedzenia
- OZ poverilo starostu zabezpečením OVS na vytipované objekty obce – jedná sa o nájomné domy č.3 a č.4 a Paškov dom – uznesenie trvá, v súčasnosti však máme domy 3 a 4 prenajaté
- bol odsúhlasený odpredaj časti pozemku p. xxxxxxxxxx pod garážou a plus 2 m² – schválenie predaja pozemku bude predmetom novembrového obecného zastupiteľstva



Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 29.10.2025
o 18:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

- poslanci starostu požiadali o riešenie zjazdnosti cesty do „kúta“ náhradným technickým riešením – uznesenie trvá, oprava bude urobená podľa finančných možností obce a poveternostných podmienok, o uvedenom sme informovali listami žiadajúcich občanov

Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 02.10.2025:

- vo veci zníženia energetickej náročnosti budovy OFK bolo schválené podanie žiadosti na Fond na podporu športu a realizácia projektu, zároveň bolo schválené zabezpečenie financovania spoluúčasti a prípadných neoprávnených výdavkov. Uznesenie je v plnení, žiadosť na FPŠ sa podáva do 17.11.2025. Za ukončené verejné obstarávanie má žiadateľ v hodnotení výrazný počet bodov, preto by bolo dobré využiť túto možnosť a zbytočne sa nepripravovať o hodnotiace body. Samozrejme budúca zmluva so zhotoviteľom je podmienená pridelením financií z dotácie. Schválenie zhotoviteľa diela na základe uskutočneného verejného obstarávania bude predmetom dnešného OZ.

- vo veci riešenia havarijného stavu strechy mlyna z dotácie z rezervy predsedu vlády bolo schválené uznesenie, aby starosta zabezpečil tovary a služby na úspešné čerpanie pridelenej dotácie – uznesenie trvá, termín realizácie do konca roka stíhame

- bolo schválené rozpočtové opatrenie č. 5 – uznesenie je splnené, presuny v rámci rozpočtu boli uskutočnené

Požiadavky poslancov a občanov vznesené na predchádzajúcich zasadnutiach OZ:

- zabezpečenie dymového čidla a opravu šneka na peletky v 12 b.j., šnek je opravený, zabezpečenie čidla trvá

- vyspravenie výtlkov cesty na Magurku – v týchto dňoch opravu realizujú zamestnanci obce v spolupráci s Lesným komposesorátom

- s obnovou cintorína sa bude pokračovať v budúcom roku o čom budú občania informovaní v obecných novinách

- orez stromov pri školskej bytovke sa vyriešil v súčinnosti s realizáciou oválu

- zachytávače snehu na objekte obecného úradu – sú v riešení, uskutočnia ich zamestnanci obce

- parkovanie v areáli školy počas realizácie dvoch stavieb je vyriešené v súčinnosti so zhotoviteľmi aj vedením školy.

Ostatné body rokovania z predchádzajúcich zasadnutí OZ poslanci brali len na vedomie, takže sa k nim nevzťahovali žiadne termíny a plnenia.

Hlasovanie:

Za:	5	Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Erik Adamčiak, Ing. Katarína Budveselová, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaním bolo prijaté

Uznesenie č. 81/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení prijatých na predchádzajúcich zasadnutiach OZ.

Pred prerokovaním bodu 4. Zníženie energetickej náročnosti budovy športového zázemia sa na zasadnutie OZ o 18:40 hod. dostavila poslankyňa Ing. Katarína Budveselová.



Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 29.10.2025
o 18:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

4. Zníženie energetickej náročnosti budovy športového zázemia v obci Partizánska Ľupča – schválenie zhotoviteľa

Starosta obce Bc. Ladislav Balážec pripomenul poslancom, že na predchádzajúcom OZ bolo k zatepleniu OFK schválené podanie žiadosti na Fond na podporu športu (FPŠ) a realizácia projektu, zároveň bolo schválené zabezpečenie financovania spoluúčasti a prípadných neoprávnených výdavkov. Ďalej pripomenul, že k zatepleniu OFK máme pripravený projekt, aktualizovaný rozpočet a vybavené stavebné povolenie. Interiér OFK je zrekonštruovaný avšak z dôvodu, že objekt nebol zateplený dochádza k tepelným mostom – interiér zavlhá, tvoria sa plesne. Zároveň uviedol, že dňa 15.10.2025 bola otvorená výzva na FPŠ na rekonštrukcie objektov športovej infraštruktúry. Preto na predchádzajúcom OZ bolo schválené podanie žiadosti a realizácia. Za zrealizované verejné obstarávanie má žiadateľ v hodnotení výrazný počet bodov, preto by bolo dobré využiť túto možnosť a zbytočne sa nepripravovať o hodnotiace body. Samozrejme budúca zmluva so zhotoviteľom je podmienená pridelením financií z dotácie. Následne starosta obce oboznámil poslancov OZ s výsledkom verejného obstarávania na zhotoviteľa diela. Po diskusii pristúpili poslanci obce k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Katarína Budveselová, Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	3	Erik Adamčiak, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaním bolo prijaté

Uznesenie č. 82/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje

realizáciu investičnej akcie „Zníženie energetickej náročnosti budovy športového zázemia v obci Partizánska Ľupča“ zhotoviteľom TRIN Partners s.r.o., IČO 54 306 698, so sídlom Partizánska Ľupča 654, 032 15 Partizánska Ľupča v sume 211.968,63 EUR s DPH

Po prerokovaní bodu 4. Zníženie energetickej náročnosti budovy športového zázemia zo zasadnutia OZ o 18:55 hod. odišla poslankyňa Ing. Katarína Budveselová.

5. MAS OZ Stredný Liptov – schválenie členstva MAS a zaradenie katastrálneho územia do MAS v novom programovom období 2023 - 2027

Starosta obce Bc. Ladislav Balážec oboznámil poslancov OZ o skutočnosti, že je potrebné schváliť na novo členstvo MAS, aby sme sa v programovom období 2023-2027 mohli uchádzať o financie z EÚ. Uviedol, že v novom programovom období bude možné európske financie čerpať len prostredníctvom MAS. Zároveň informoval, že sa zvýšili požiadavky na MAS t.j. MAS musí zahŕňať min. 15.000 obyvateľov. Preto je potrebné pribrať ďalšie obce. Materiály aj vzor k tomuto uzneseniu poslala manažérka MAS OZ Stredný Liptov obciam na prerokovanie. Informácie k tomu bodu programu obdržali poslanci v rámci materiálov na toto OZ. Následne starosta obce udelil slovo poslancovi Ľubomírovi Fričovi, ktorý je zároveň predsedom MAS OZ Stredný Liptov. Ten poslancom ozrejmil podrobnejšie spôsob ďalšieho fungovania MAS v novom programovom období. Starosta



Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 29.10.2025
o 18:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

obce poslancovi Ľ.Fričovi poďakoval za podané informácie a otvoril k tomuto bodu diskusiu. Po diskusii dal starosta obce o tomto bode programu hlasovať.

Hlasovanie:

Za:	5	Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Erik Adamčiak, Ing. Katarína Budveselová, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov

Hlasovaním bolo prijaté

Uznesenie č. 83/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

schvaľuje

- členstvo Obce Partizánska Ľupča v MAS/VSP Občianske združenie Stredný Liptov pre program Rozvoj vidieka SP SPP 2023-2027, prístup LEADER
- zaradenie katastrálneho územia Partizánska Ľupča Obce Partizánska Ľupča do územia MAS/VSP Občianske združenie Stredný Liptov pre program Rozvoj vidieka SP SPP 2023-2027, prístup LEADER

6. Rôzne

V rámci bodu rôzne *starosta obce* informoval poslancov o nasledovnom:

- v rámci dotácie od predsedníčky VÚC bol vytlačený propagačný materiál ako postupovať v prípade úpravy nehnuteľností v pamiatkovej zóne, ktorý je určený obyvateľom a vlastníkom nehnuteľností
- združenie Ekológ vrátane našej obce obdržalo nenávratný finančný príspevok vo výške necelých 850.000 eur na zavedenie váženého množstevného zberu odpadu v obciach

Následne starosta obce udelil slovo zúčastnenej verejnosti:

Pán xxxxxxxxxxxx sa na úvod poďakoval starostovi za aktivitu vo veci dažďovej kanalizácie pri nedávnych výdatných dažďoch. Pán xxxxxxxxxxxx následne poslancov OZ informoval o probléme s dažďovou kanalizáciou pri jeho rodinnom dome v lokalite pri dolnej píle, ktorá pretrváva 5 a viac rokov. I keď sa každý rok potrubie pretláča, problém pri dažďoch zostáva. Betónové rúry kanalizácie sú poprerastané koreňmi drevín, čo znemožňuje riadny odtok vody. Tá sa pri dažďoch vracia a ohrozuje nielen jeho rodinný dom, ale aj ostatné nehnuteľnosti. Na záver poslancom poďakoval za vypočutie a požiadal o riešenie problému. Starosta k uvedenému uviedol, že vec neznesie odklad. Vo veci opravy kanalizačnej rúry bude nevyhnutná spolupráca s vlastníkom píly, lebo potrubie ide cez jej pozemky. V diskusii sa poslanci zhodli, že je potrebné potrubie čo najskôr - ešte pred zimou opraviť. Po prerokovaní všetkých predložených tém pristúpili poslanci k hlasovaniu.

Hlasovanie:

Za:	5	Ľubomír Frič, Matúš Hollý, MUDr. Jaroslav Janíček, Ing. Zuzana Jašková, Stanislav Sekan
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	4	Erik Adamčiak, Ing. Katarína Budveselová, Ing. Martin Sameliak, Juraj Záchej

Potrebné kvórum: nadpolovičná väčšina prítomných poslancov



Zápisnica

zo 7. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča konaného dňa 29.10.2025
o 18:00 hod., v budove Obecného úradu Partizánska Ľupča.

Hlasovaním bolo prijaté

Uznesenie č. 84/7/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Partizánska Ľupča podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., po prerokovaní

berie na vedomie

podané informácie, požiadavky a návrhy starostu obce, poslancov OZ a zúčastnenej verejnosti.

7. Záver

Starosta obce Bc. Ladislav Balážec po prerokovaní všetkých bodov programu poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva obce Partizánska Ľupča ukončil o 19:15 hod.

MUDr. Jaroslav Janíček, overovateľ zápisnice

Matúš Hollý, overovateľ zápisnice

Bc. Ladislav Balážec, starosta obce